



มหาวิทยาลัยมหิดล
คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล
ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

(ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนมกราคม - ธันวาคม พ.ศ. 2568

(รายงานฉบับปกปิดข้อมูลที่มีกฎหมายคุ้มครอง)

ชื่อโครงการ

โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก
(ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)

ที่ตั้งโครงการ

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก
เลขที่ 888 หมู่ 6 ตำบลศาลายา
อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม

ชื่อเจ้าของโครงการ

คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล
มหาวิทยาลัยมหิดล

ที่อยู่เจ้าของโครงการ

โรงพยาบาลศิริราช เลขที่ 2 ถนนวังหลัง
แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร

มกราคม 2569



จัดทำโดย

บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

เลขที่ 49/81 หมู่ 8 ซอยแผ่นดินทอง 38 ถนนติวานนท์

ตำบลบางกระสอ อำเภอเมืองนนทบุรี จังหวัดนนทบุรี 11000

โทร/แฟกซ์ 02-5892919 , 089-7747682, 094-3378282

Website : www.envimove-thai.com อีเมล : envimove@gmail.com





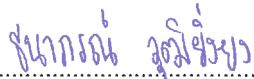
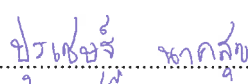
หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)

29 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่าบริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงาน
ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)
ตั้งอยู่เลขที่ 888 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม ฉบับประจำเดือน

- () มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568
() อื่น ๆ (ระบุ).....

โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน	ลายมือชื่อ	ตำแหน่ง
1. นางสาวดารัตน์ คงโพธิ์รอด		ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
2. นางสาวมลลี อินาสา		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
3. นางสาวจงรัก คชรักษ์		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
4. นางสาววันวิสา ขวบ้านกร่าง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
5. นางสาวธนาภรณ์ วุฒิชัยยง		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
6. นายปฐพีเชษฐ์ นาคสุข		นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ขอแสดงความนับถือ



(นายพงศกร สง่าผล)

กรรมการผู้จัดการ

บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด



บริษัท เอนไวรอนเม้นท์ มูฟเม้นท์ จำกัด
ENVIRONMENTAL MOVEMENT CO., LTD.
www.envimove-thai.com

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม (ระยะดำเนินการ)
โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)

1. ชื่อโครงการ โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)
2. สถานที่ตั้ง เลขที่ 888 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม
3. ชื่อเจ้าของโครงการ คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล
4. สถานที่ติดต่อ โรงพยาบาลศิริราช เลขที่ 2 ถนนวังหลัง แขวงศิริราช เขตบางกอกน้อย กรุงเทพมหานคร
5. จัดทำโดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด
6. โครงการได้รับความเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เมื่อวันที่ 21 กันยายน 2564
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ครึ่งสุดท้าย เมื่อวันที่ 31 กรกฎาคม 2568
8. รายละเอียดโครงการ แสดงรายละเอียดทั้งหมดในรายงานบทที่ 1 บทนำ

สารบัญ

สารบัญ

	หน้า
สารบัญ	(1)
สารบัญภาคผนวก	(2)
สารบัญรูป	(5)
สารบัญตาราง	(7)
บทที่ 1 บทนำ	
1.1 ความเป็นมาของโครงการ	1-1
1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงานฯ	1-2
1.3 ขอบเขตการศึกษา	1-3
1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป	1-3
1.4.1 ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตโครงการ	1-3
1.4.2 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างในปัจจุบัน	1-9
1.4.3 การใช้น้ำ	1-17
1.4.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	1-17
1.4.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม	1-17
1.4.6 การจัดการมูลฝอย	1-18
1.4.7 ระบบไฟฟ้า	1-18
1.4.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ	1-19
1.4.9 ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร	1-19
1.4.10 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย	1-20
1.4.11 การจราจร	1-22
1.4.12 พื้นที่สีเขียวของโครงการ	1-22
1.5 แผนดำเนินงานช่วงก่อสร้างและสถานภาพปัจจุบัน	1-23
บทที่ 2 การติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
2.1 การดำเนินการ	2-1
2.2 ผลการดำเนินการ	2-1
บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
3.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ	3-9
3.1.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและภายหลังการบำบัดน้ำเสีย	3-9
3.1.2 การกำจัดตะกอนและการกำจัดไขมัน	3-36
3.1.3 คุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง	3-36

สารบัญ (ต่อ)

	หน้า
3.1.4 ตรวจสอบระบบน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้	3-43
3.1.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	3-43
3.1.6 การจัดการมูลฝอย	3-43
3.1.7 การคมนาคมขนส่ง	3-44
3.1.8 การป้องกันอัคคีภัย	3-44
3.1.9 สุขอนามัยภาพ	3-44
3.1.10 คุณค่าคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม	3-45
บทที่ 4 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	
4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	4-1
4.3 ข้อเสนอแนะ	4-2
4.4 สรุปผลภาพรวม	4-4

สารบัญภาคผนวก

ภาคผนวก 1 เอกสารประกอบรายงานบทที่ 1

ภาคผนวก 1.1 หนังสือเห็นชอบ

ภาคผนวก 2 เอกสารประกอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวนและภูมิทัศน์

ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปาและสุขาภิบาล

ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 2.3.1 รายงานสอบตรวจอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1

ภาคผนวก 2.3.2 รายงานสอบตรวจอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2

ภาคผนวก 2.3.3 การสูบน้ำมันและตะกอนจากบ่อพักน้ำเสีย

ภาคผนวก 2.4 เอกสารเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย

ภาคผนวก 2.5 การดูแลระบบน้ำใช้

ภาคผนวก 2.5.1 เอกสารข้อมูลการบำรุงรักษาระบบจ่ายน้ำประจำอาคาร

ภาคผนวก 2.6 แผนการเตรียมการกรณีเกิดอุทกภัย

ภาคผนวก 2.7 รายงานการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดื่ม

ภาคผนวก 2.8 การตรวจสอบระบบระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วม

ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย

ภาคผนวก 2.9.1 ระเบียบปฏิบัติ เรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอยและสารพิษ

ภาคผนวก 2.9.2 แบบตรวจสอบการทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย

ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ภาคผนวก 2.10.1 แผนการอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นในปี 2568

ภาคผนวก 2.10.2 วิธีปฏิบัติการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ภาคผนวก 2.10.3 รายงานการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

ภาคผนวก 2.10.4 รายงานการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

ภาคผนวก 2.10.5 แผนงานการบำรุงรักษาป้องกันและระงับอัคคีภัย

ภาคผนวก 2.11 ผลการตรวจเช็คสถิติโอเนลลาของโครงการ

ภาคผนวก 2.12 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 2.13 เอกสารเกี่ยวกับระบบไฟฟ้า

ภาคผนวก 2.13.1 การบำรุงรักษาหม้อแปลงไฟฟ้า

ภาคผนวก 2.13.2 การตรวจสอบเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองประจำสัปดาห์

ภาคผนวก 2.13.3 งานตรวจวัดคุณภาพไฟฟ้า (Power Quality Measurement)

ภาคผนวก 2.14 ผลการตรวจสอบสุขภาพประจำปี 2567

ภาคผนวก 2.15 นโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและการอนุรักษ์พลังงาน

ภาคผนวก 2.16 แบบฟอร์มชมเชย เสนอแนะ ร้องเรียน

ภาคผนวก 2.17 หลักฐานการประกาศรับสมัครงาน

สารบัญภาคผนวก (ต่อ)

ภาคผนวก 3 เอกสารประกอบผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ภาคผนวก 3.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

ภาคผนวก 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน

ภาคผนวก 3.3 หนังสือขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์ และเอกสารเครื่องมือเทียบเอกซเทนทะเบียน

สารบัญรูป

รูปที่		หน้า
1.4.1-1	ที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาของโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	1-6
1.4.1-2	สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก	1-7
1.4.1-3	สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบบริเวณพื้นที่พักอาศัย (อาคารหอพักเจ้าหน้าที่)	1-8
1.4.1-4	เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ	1-9
1.4.2-1	สภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ 1	1-10
1.4.2-2	ผังบริเวณโครงการปัจจุบัน	1-11
2-1	พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-61
2-2	ป้ายจราจร สัญลักษณ์จราจร และสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ	2-62
2-3	เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลการจราจร	2-63
2-4	สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสียและการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	2-63
2-5	ระบบระบายน้ำของโครงการ	2-66
2-6	ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ	2-67
2-7	ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำและการติดตั้งก๊อกน้ำ	2-68
2-8	การติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาของโครงการ	2-68
2-9	สภาพหลังคากรองน้ำประปาบริเวณชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้าของโครงการ	2-69
2-10	การดูแลทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ	2-69
2-11	การตรวจสอบบ่อดักไขมัน	2-70
2-12	การติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียและการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย	2-71
2-13	การจัดการมูลฝอยของโครงการ	2-72
2-14	รางระบายน้ำบริเวณห้องพักมูลฝอย	2-73
2-15	ป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงาน	2-74
2-16	การตรวจสอบระบบไฟฟ้า	2-74
2-17	พื้นที่ลานจอดรถของโครงการ	2-76
2-18	การติดตั้งไฟส่องสว่างในบริเวณต่างๆ	2-77
2-19	เครื่องหมายทางข้ามบนถนนภายในโครงการ	2-78
2-20	การติดตั้งกระถางต้นไม้บริเวณมุมอับทางถนนพุทธมณฑลสาย 4	2-78
2-21	ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร	2-79
2-22	ทางลาดขึ้นอาคารศูนย์การแพทย์ฯ และจุด-รับส่งผู้ป่วย	2-80
2-23	สภาพทางเข้า-ออกโครงการ	2-80

สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่		หน้า
2-24	การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ	3-81
2-25	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์	2-82
2-26	ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่	2-85
2-27	การซ่อมแผนดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย	2-87
2-28	สภาพปัจจุบันของส่วนที่พักอาศัยของโครงการ	2-88
2-29	การประชาสัมพันธ์ตำแหน่งงานว่างในเว็บไซต์ของโครงการ	2-89
2-30	การประชาสัมพันธ์การดำเนินงานและบริการต่าง ๆ ของโครงการบริเวณภายในอาคาร	2-89
2-31	การประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ	2-90
2-32	ผลการสำรวจความพึงพอใจของผู้ใช้บริการ	2-90
2-33	สภาพพื้นที่ภายในอาคารส่วนบริการทางการแพทย์ และการทำความสะอาดภายในอาคาร	2-91
2-34	การอบรมความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน	2-92
2-35	การให้ความรู้บุคลากรในกระบวนการรายงานความเสี่ยง แนวทางการรายงานอุบัติเหตุ การเจ็บป่วยจากการทำงานของบุคลากร	2-93
2-36	ป้ายเตือนบริเวณที่มีความเสี่ยง	2-93
2-37	การติดตั้งโซลาร์เซลล์บนชั้นดาดฟ้า	2-94
2-38	กิจกรรมวันความปลอดภัย SIGJ Safety Day ครั้งที่ 1 ประจำปี 2568	2-94
3-1	ตำแหน่งสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการ	3-10
3-2	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-11
3-3	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-13
3-4	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-15
3-5	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567	3-17
3-6	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-21
3-7	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2	3-28
3-8	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	3-33
3-9	ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน	3-37
3-10	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน	3-41

สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.4.2-1	ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการ ปัจจุบันและมีแผนที่จะก่อสร้างในอนาคต	1-12
2-1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการ ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ	2-2
3-1	สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการ ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)	3-2
3-2	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากบ่อบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	3-20
3-3	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัด น้ำเสีย ชุดที่ 1	3-26
3-4	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัด น้ำเสีย ชุดที่ 2	3-27
3-5	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	3-32
3-6	ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินสถานีคลองวัฒนา ระยะดำเนินการ	3-40

บทที่ 1
บทนำ

บทที่ 1

บทนำ

1.1 ความเป็นมาของโครงการ

มหาวิทยาลัยมหิดล เป็นมหาวิทยาลัยที่ทำหน้าที่ครบวงจรด้านสาธารณสุข ทั้งด้านการให้บริการด้านการเรียน การสอน และการวิจัย โดยมีโรงพยาบาลอยู่ในสังกัดอยู่ 3 แห่ง คือ โรงพยาบาลศิริราช โรงพยาบาลรามาธิบดี และโรงพยาบาลเวชศาสตร์เขตร้อน มีการให้บริการโรงพยาบาลทางด้านทันตกรรม ในคณะทันตแพทยศาสตร์ ซึ่งโรงพยาบาลทั้ง 3 แห่ง รวมถึงคณะทันตแพทยศาสตร์นั้นได้ให้บริการเต็มศักยภาพแล้ว และยังมีความจำเป็นในการขยายงานเพื่อความเป็นเลิศในอีกหลายๆ ด้าน ด้วยเหตุนี้ในปี 2534 จึงได้ริเริ่มโครงการสถาบันทางการแพทย์และทันตกรรมขึ้น เพื่อตอบสนองการขยายตัวและรองรับงานบริการเพื่อความเป็นเลิศด้านการเรียนการสอนที่มีความเฉพาะทางมากขึ้น โดยในหลักการเบื้องต้นได้พิจารณาให้มีการบริการและการเรียนการสอนที่แตกต่าง หรือต่อเนื่องจากโรงพยาบาลทั้ง 3 แห่ง ที่อยู่ในสังกัดมหาวิทยาลัยมหิดล และต่อมาในปี พ.ศ. 2539 ได้รับพระราชทานนามอันเป็นมงคลว่า “ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก” ในวโรกาสที่พระบาทสมเด็จพระเจ้าอยู่หัวภูมิพลอดุลยเดช เสด็จเถลิงถวัลยราชสมบัติครบ 50 ปี โดยศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ก่อตั้งในบริเวณพื้นที่มหาวิทยาลัยมหิดลส่วนที่ติดกับพุทธมณฑล ด้วยเห็นว่าเป็นบริเวณที่เหมาะสม การคมนาคมสะดวก ซึ่งมีระยะห่างจากกรุงเทพมหานคร 18 กิโลเมตร และเป็นชุมชนที่มีความเจริญอย่างรวดเร็ว โดยมีจุดประสงค์เพื่อเป็นสถานบริการผู้ป่วยพักฟื้น ผู้ป่วยสูงอายุ ให้การบำบัดรักษาพยาบาลการเจ็บป่วย รวมทั้งบำบัดรักษาโรคเกี่ยวกับฟัน และโรคทางช่องปาก ตลอดจนเป็นสถานที่ฝึกปฏิบัติงาน Clinical Practice ของนักศึกษาสาขาแพทย์ ทันตแพทย์ สาธารณสุข พยาบาล และสาขาอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง

ทั้งนี้ ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ได้เปิดให้บริการประชาชนอย่างไม่เป็นทางการเป็นครั้งแรกเมื่อปี 2549 มีวัตถุประสงค์เพื่อเป็นสถานบริการผู้ป่วยพักฟื้น ผู้ป่วยสูงอายุ ให้การบำบัดรักษาพยาบาลการเจ็บป่วย บำบัดรักษาโรคเกี่ยวกับฟันและโรคทางช่องปาก โดยรองรับการให้บริการด้านสุขภาพแก่ประชาชนมาอย่างต่อเนื่องเป็นเวลากว่า 15 ปี ภายใต้การกำกับดูแลของสำนักงานอธิการบดี มหาวิทยาลัยมหิดล จนกระทั่งในปี 2560 สภามหาวิทยาลัยมหิดล มีมติให้ศูนย์การแพทย์ฯ เข้ามาอยู่ภายใต้การดูแลของคณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล เพื่อขยายการรักษาให้ครอบคลุมทุกแผนก เริ่มตั้งแต่การฝึกอบรมนักเรียนแพทย์และนักศึกษาสหวิชาชีพของมหาวิทยาลัยมหิดล เพื่อผลิตบุคลากรด้านการแพทย์ที่มีประสิทธิภาพรองรับงานบริการการรักษาผู้ป่วยที่มีจำนวนเพิ่มขึ้น ไม่ว่าจะเป็น การดูแลผู้ป่วย การแบ่งปันองค์ความรู้โดยจัดอบรมให้แก่โรงพยาบาลและหน่วยงานใกล้เคียง เพื่อให้สามารถดูแลผู้ป่วยเบื้องต้นได้อย่างถูกต้อง รวมไปถึงการวิจัยและพัฒนาให้เกิดการบริการทางการแพทย์ในรูปแบบใหม่ ๆ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพของระบบการรักษาผู้ป่วยให้ดียิ่งขึ้น

ในระยะเวลาที่ผ่านมาศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกได้มีการจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม (EIA) มาแล้ว จำนวน 2 ฉบับ ได้แก่ รายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ วว 0804/8424 ลงวันที่ 2 สิงหาคม 2544 และรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ระยะที่ 2 ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1009.5/6858 ลงวันที่ 1 มิถุนายน 2561 ต่อมาในปี 2563 ศูนย์การแพทย์ฯ ได้มีแผนที่จะก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (อาคารคุ้มภัย) และอาคารหอพัก

เจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (อาคารปลอดภัย) ตามผังแม่บทในระยะแรก (พ.ศ. 2563-2567) ทั้งนี้มหาวิทยาลัยมหิดล เห็นสมควรว่าควรทบทวน และเรียบเรียงรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมเดิมทั้ง 2 ฉบับ และรายงาน การเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ 2 ครั้ง ให้รวมกันเป็นฉบับเดียว เพื่อสะดวกต่อการบริหารจัดการ และติดตามการดำเนินงานตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกต่อไปในอนาคต แม้ว่าต่อมาภายหลังจะมีประกาศกระทรวงสาธารณสุข เรื่อง การกำหนดลักษณะของสถานพยาบาลและมาตรฐานซึ่งได้รับการยกเว้นไม่ต้องอยู่ในบังคับตามกฎหมายว่าด้วยสถานพยาบาล (ฉบับที่ 3) (ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 137 ตอนพิเศษ 179 ลงวันที่ 5 สิงหาคม พ.ศ. 2563) ส่งผลให้โรงพยาบาลของรัฐได้รับการยกเว้นไม่เข้าข่ายประเภทและขนาดโครงการที่ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมก็ตาม แต่การก่อสร้าง อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (อาคารคุ้มภัย) และอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (อาคารปลอดภัย) ซึ่งเป็นอาคารอยู่อาศัยรวมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป เข้าข่ายต้องจัดทำ รายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้วยเหตุนี้ศูนย์การแพทย์ฯ จึงได้นำมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบไปแล้วทั้ง 2 สองครั้งเมื่อปี 2544 และปี 2561 มารวมเป็นมาตรการฯ เดียวกันกับที่เสนอไว้ในรายงานประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม “โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่)” ซึ่งได้รับความเห็นชอบตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15300 ลงวันที่ 21 กันยายน 2564 (รายละเอียดดัง เอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม)

ทั้งนี้ บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ได้รับมอบหมายจากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ให้ดำเนินการจัดทำรายงานฉบับนี้เพื่อเป็นการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 เพื่อให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้องพิจารณาต่อไป ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2565 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2568

1.2 วัตถุประสงค์ในการจัดทำรายงานฯ

1.2.1 เพื่อดำเนินการตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการกำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.2.2 เพื่อให้คำแนะนำหรือข้อเสนอแนะในกรณีที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการฯ หรือยังคงมีผลกระทบหลงเหลืออยู่โดยจะเสนอแนะมาตรการที่มีประสิทธิภาพใกล้เคียงหรือดีกว่ามาตรการเดิมเพื่อบรรเทาความเดือดร้อนรำคาญของประชาชน

1.2.3 เพื่อจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ และจัดส่งให้กับหน่วยงานอนุญาต ให้เป็นไปตามกฎหมายต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

1.3 ขอบเขตการศึกษา

1.3.1 ทบทวนรายละเอียดโครงการ โดยบริษัทที่ปรึกษาฯ จะตรวจสอบทบทวนข้อมูลการดำเนินการต่าง ๆ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) เพื่อนำเสนอรายละเอียดเป็นข้อมูลประกอบการดำเนินการจัดทำรายงานการติดตามการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ สำหรับจัดส่งให้กับหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง

1.3.2 ดำเนินการตรวจติดตามผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ตามมาตรการฯ ที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม

1.3.3 จัดทำรายงานการตรวจติดตามการปฏิบัติตามมาตรการฯ เพื่อจัดส่งให้กับศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เสนอหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยรูปแบบรายงานให้เป็นไปตามประกาศประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง หลักเกณฑ์ และวิธีการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการที่กำหนดไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมซึ่งผู้ดำเนินการ หรือผู้ขออนุญาตจะต้องจัดทำเมื่อได้รับอนุญาตให้ดำเนินโครงการหรือกิจการแล้ว พ.ศ. 2561 และแก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2565 และ (ฉบับที่ 3) พ.ศ. 2568

ดังนั้น รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้นำเสนอแก่หน่วยงานอนุญาตฉบับนี้ ครอบคลุมผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการ ของโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส 1010.5/15300 ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2564 ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 โดย บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด ซึ่งเป็นหน่วยงานกลาง (Third Party) ทำการรวบรวมข้อมูลเอกสารที่เกี่ยวข้อง และติดตามตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการเป็นประจำทุก 6 เดือน

1.4 รายละเอียดของโครงการโดยสังเขป

1.4.1 ที่ตั้งโครงการและอาณาเขตโครงการ

โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก คณะแพทยศาสตร์ มหาวิทยาลัยมหิดล ตั้งอยู่เลขที่ 888 ตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม เป็นหน่วยงานหนึ่งของมหาวิทยาลัยมหิดล ซึ่งเป็นสถานพยาบาลภายใต้การกำกับของรัฐ รองรับบริการให้บริการสุขภาพแก่ประชาชน ตั้งอยู่บนโฉนดเลขที่ [REDACTED] เลขที่ดิน [REDACTED] บางส่วน) มีเนื้อที่ทั้งหมด 76 ไร่ 3 งาน 70.5 ตารางวา หรือ 123,082 ตารางเมตร โดยแบ่งพื้นที่เป็น 2 ส่วนหลัก ได้แก่ ส่วนบริการทางการแพทย์ และส่วนที่พักอาศัย ซึ่งสภาพแวดล้อมโดยรอบโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ประกอบไปด้วยสถานศึกษา มหาวิทยาลัย สถานที่สำคัญทางศาสนา (พุทธมณฑล) หน่วยงานราชการ และชุมชนบ้านเรือน (แสดงแผนที่ตั้งโครงการพื้นที่ศึกษารัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ ดังรูปที่ 1.4.1-1 และ รูป 1.4.1-2) โดยมีอาณาเขตโดยรอบโครงการดังนี้

ทิศเหนือ	ติดกับ	ถนนบรมราชชนนี ความกว้าง 60 เมตร ถัดไปเป็นมหาวิทยาลัยมหิดล
ทิศใต้	ติดกับ	พุทธมณฑล
ทิศตะวันออก	ติดกับ	วิทยาลัยราชสุดา มหาวิทยาลัยมหิดล
ทิศตะวันตก	ติดกับ	พื้นที่ของมหาวิทยาลัยมหิดล

ทั้งนี้ การจากตรวจสอบที่ตั้งโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ตามกฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชนพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม 2566 พบว่า ที่ดินบริเวณพื้นที่โครงการตั้งอยู่ในที่ดินประเภทสถาบันราชการ การสาธารณูปโภคและสาธารณูปการ (สีน้ำเงิน) บริเวณหมายเลข 10.16 โดยให้ใช้ประโยชน์ที่ดินเพื่อกิจการของรัฐ กิจการเกี่ยวกับการสาธารณูปโภคและการสาธารณูปการ หรือสาธารณะประโยชน์เท่านั้น

สำหรับการเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ สามารถใช้โครงข่ายเส้นทางคมนาคมทางบกเป็นหลัก ซึ่งศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกอยู่ห่างจากกรุงเทพมหานคร ประมาณ 18 กิโลเมตร มีทางเข้าที่เชื่อมกับถนนบรมราชชนนี หรือทางหลวงแผ่นดินหมายเลข 338 จำนวน 4 ประตู ได้แก่ ประตู 1 เป็นทางเข้าบริเวณลานจอดรถ ประตู 2 เป็นทางออกลานจอดรถ 2 ประตู 3 เป็นทางเข้า - ออก บริเวณหอพักเจ้าหน้าที่ และประตู 4 เป็นทางออกบริเวณทิศตะวันออกติดกับสถาบันราชสุตาฯ สำหรับทางเข้า - ออกหลักของศูนย์การแพทย์ฯ จะใช้ประตู 1 เป็นทางเข้าหลัก และประตู 2 เป็นทางออกหลัก สำหรับส่วนพื้นที่พักอาศัยจะใช้ทางเข้า - ออก 3 เป็นหลัก แสดงดัง รูปที่ 1.4.1-3 โดยมีเส้นทางหลักที่ใช้ในการเดินทาง ดังนี้

(1) การเดินทางเข้าสู่พื้นที่โครงการ มีเส้นทางหลัก ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากกรุงเทพมหานครใช้ถนนคูขนนล้อยฟ้าบรมราชชนนี หรือถนนบรมราชชนนี มุ่งสู่ทิศตะวันตก ผ่านถนนพุทธมณฑลสาย 4 เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนี ตรงไปประมาณ 130 เมตร จะถึงศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก

เส้นทางที่ 2 จากถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศเหนือ ผ่านพุทธมณฑล และวิทยาลัยราชสุตาฯ เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนี ระยะทางประมาณ 1.30 กิโลเมตร จะถึงศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก

เส้นทางที่ 3 จากถนนบรมราชชนนีมุ่งสู่ทิศตะวันออก เบี่ยงซ้ายเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนี มุ่งตรงไปประมาณ 250 เมตร เบี่ยงซ้ายขึ้นสะพานกลับรถเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนีมุ่งสู่ทิศตะวันตก ตรงไปประมาณ 1.6 กิโลเมตร จะถึงศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก

เส้นทางที่ 4 จากถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศใต้ เบี่ยงขวาขึ้นสะพานกลับรถเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนีมุ่งสู่ทิศตะวันตก ตรงไปประมาณ 600 เมตร จะถึงศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก

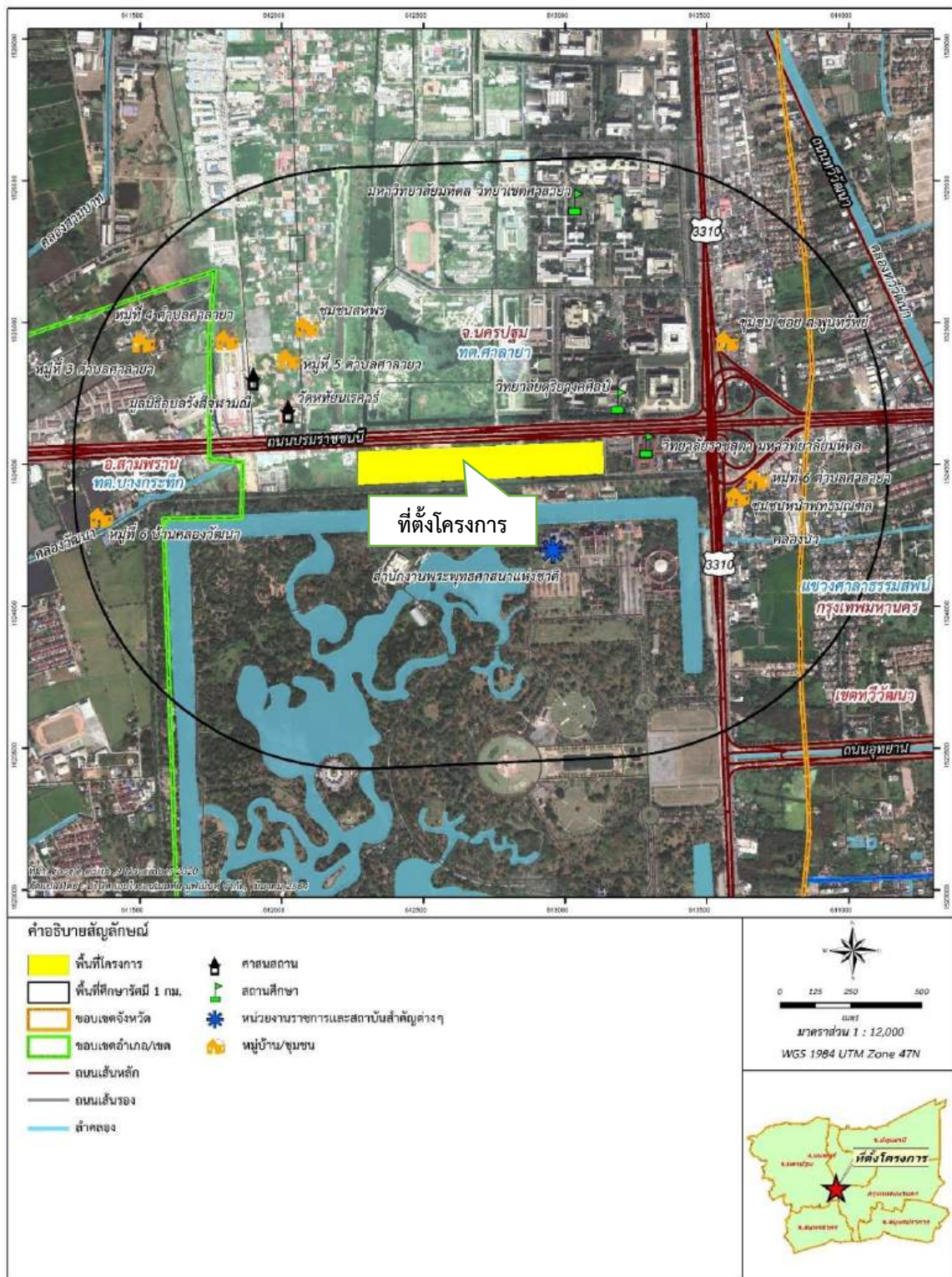
(2) การเดินทางออกจากโครงการ มีเส้นทางหลัก ดังนี้

เส้นทางที่ 1 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนี มุ่งสู่ทิศตะวันตกซึ่งสามารถไปยังอำเภอสามพราน อำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐมได้

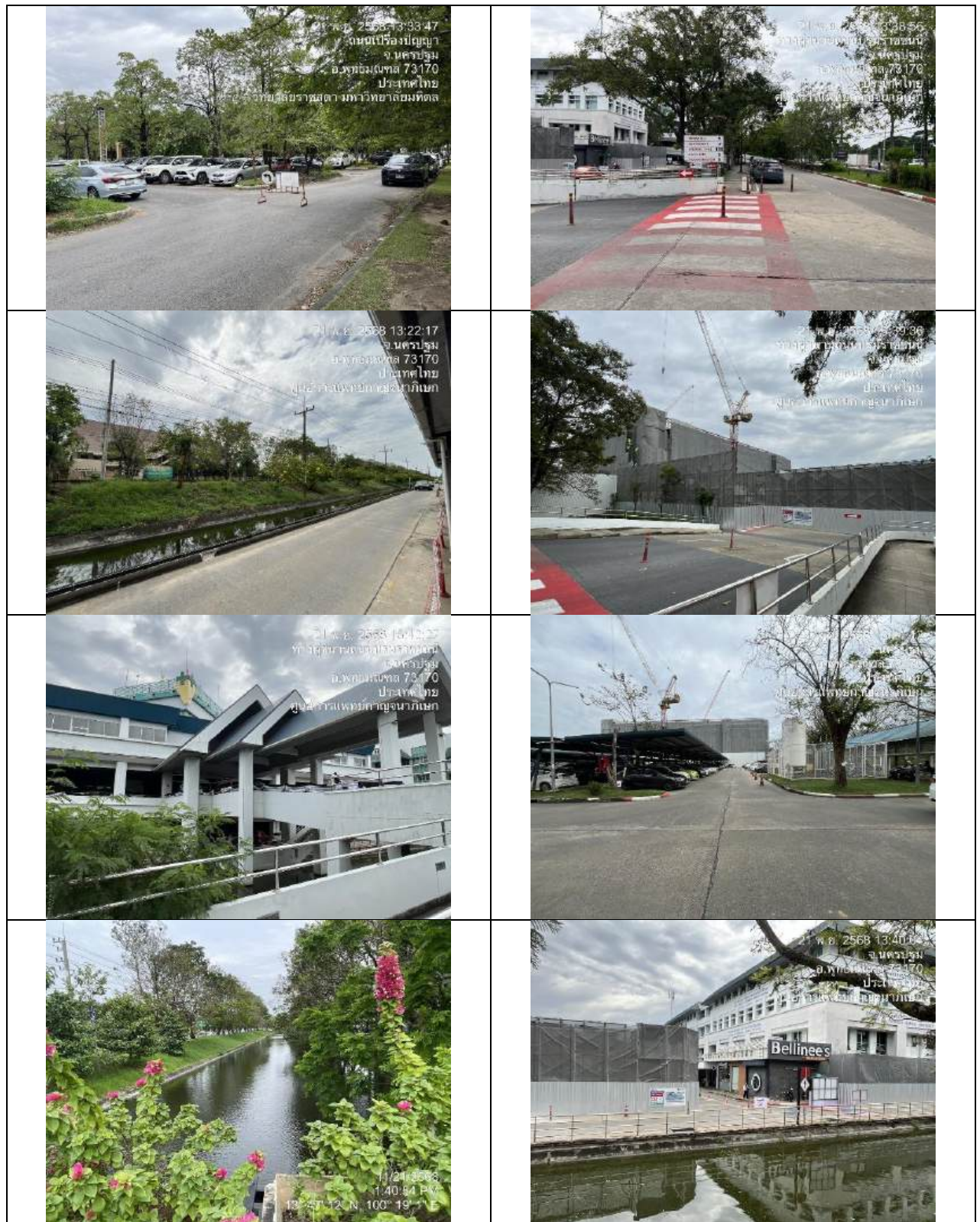
เส้นทางที่ 2 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก เลี้ยวซ้ายเข้าสู่ทางคูขนนถนนบรมราชชนนี มุ่งสู่ทิศตะวันตกประมาณ 4 กิโลเมตร เบี่ยงขวาขึ้นสะพานกลับรถเพื่อเข้าสู่ถนนบรมราชชนนีมุ่งสู่ทิศตะวันออก

เส้นทางที่ 3 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ผ่านถนนภายในวิทยาลัยราชสุตาฯ ด้านทิศตะวันออกเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศเหนือ ประมาณ 80 เมตร เบี่ยงขวาเพื่อกลับรถได้ สะพานต่างระดับเข้าสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศใต้ ซึ่งสามารถไปยังตำบลกระทุ่มล้ม อำเภอสามพราน จังหวัดนครปฐม และอำเภอกระทุ่มแบน จังหวัดสมุทรสาคร และเขตหนองแขม จังหวัดกรุงเทพมหานครได้

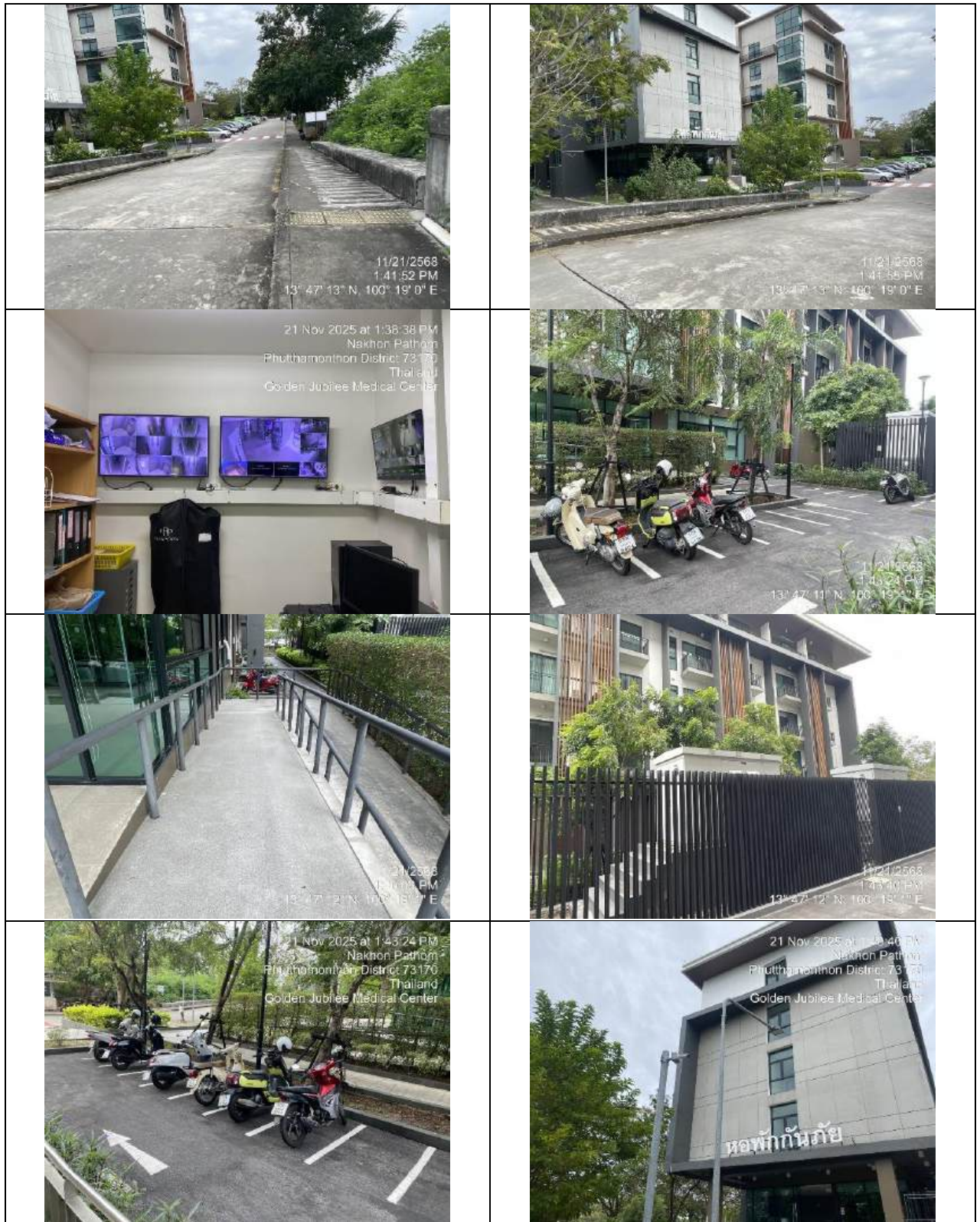
เส้นทางที่ 4 จากศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก ผ่านถนนภายในสถาบันราชสุดา ด้านทิศตะวันออกเลี้ยวซ้ายออกสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศเหนือ ประมาณ 80 เมตร เบี่ยงขวาเพื่อกลับรถใต้สะพานต่างระดับเข้าสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศใต้ ตรงไปประมาณ 1 กิโลเมตร ชิดขวาเพื่อกลับรถเข้าสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศเหนือ ตรงไปและเบี่ยงขวาเพื่อเพื่อขึ้นสู่สะพานต่างระดับ มุ่งตรงไปเข้าสู่ถนนพุทธมณฑลสาย 4 มุ่งทิศเหนือ ซึ่งจะไปยังตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑลได้ หรือเบี่ยงขวาลงสะพานเข้าสู่ถนนบรมราชชนนีมุ่งทิศตะวันออก ซึ่งจะไปยังเขตทวีวัฒนา จังหวัดกรุงเทพมหานครได้



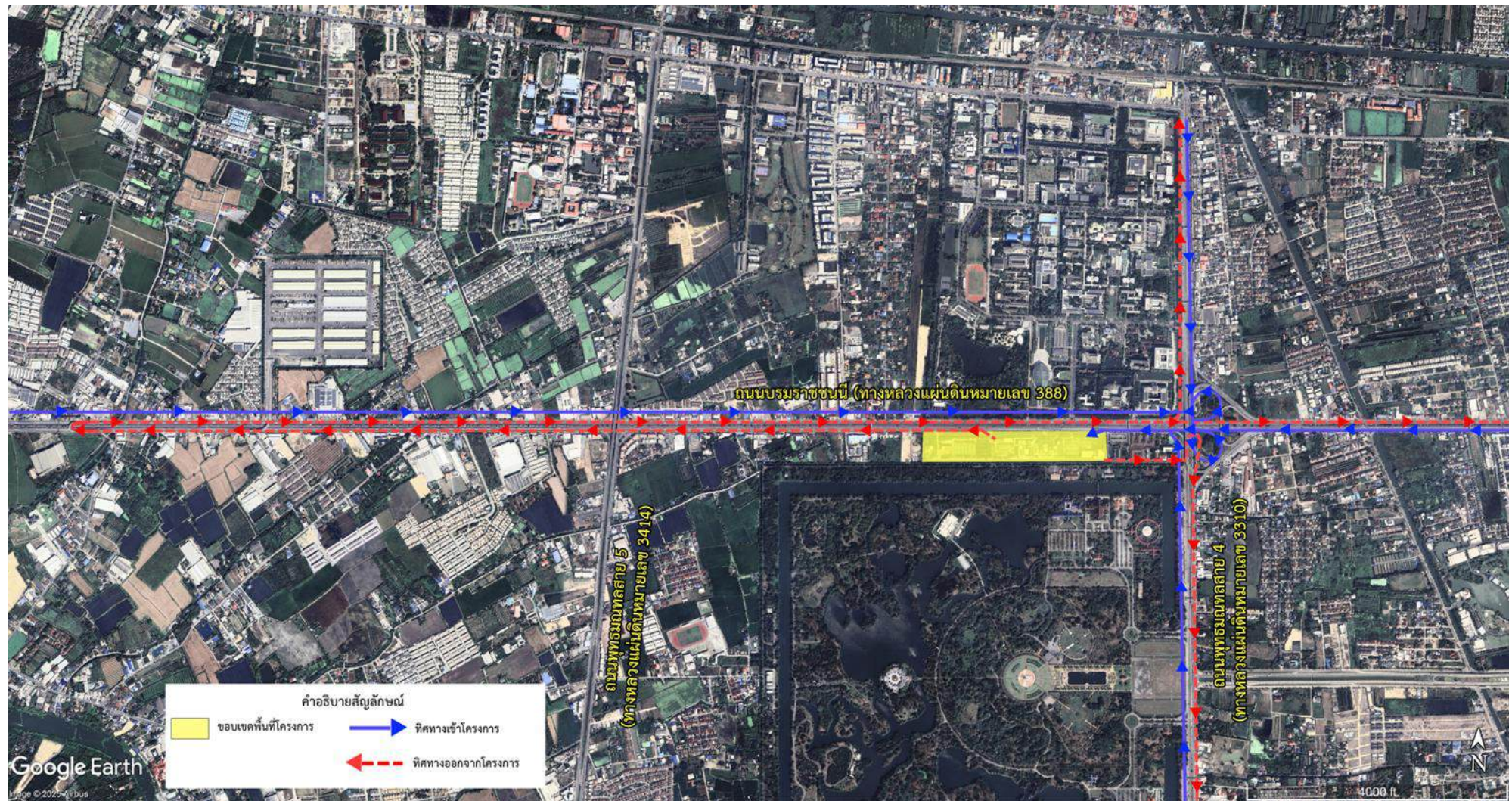
รูปที่ 1.4.1-1 ที่ตั้งโครงการและพื้นที่ศึกษาของโครงการในระยะ 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ



รูปที่ 1.4.1-2 สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก



รูปที่ 1.4.1-3 สภาพแวดล้อมปัจจุบันโดยรอบบริเวณพื้นที่พักอาศัย (อาคารหอพักเจ้าหน้าที่)



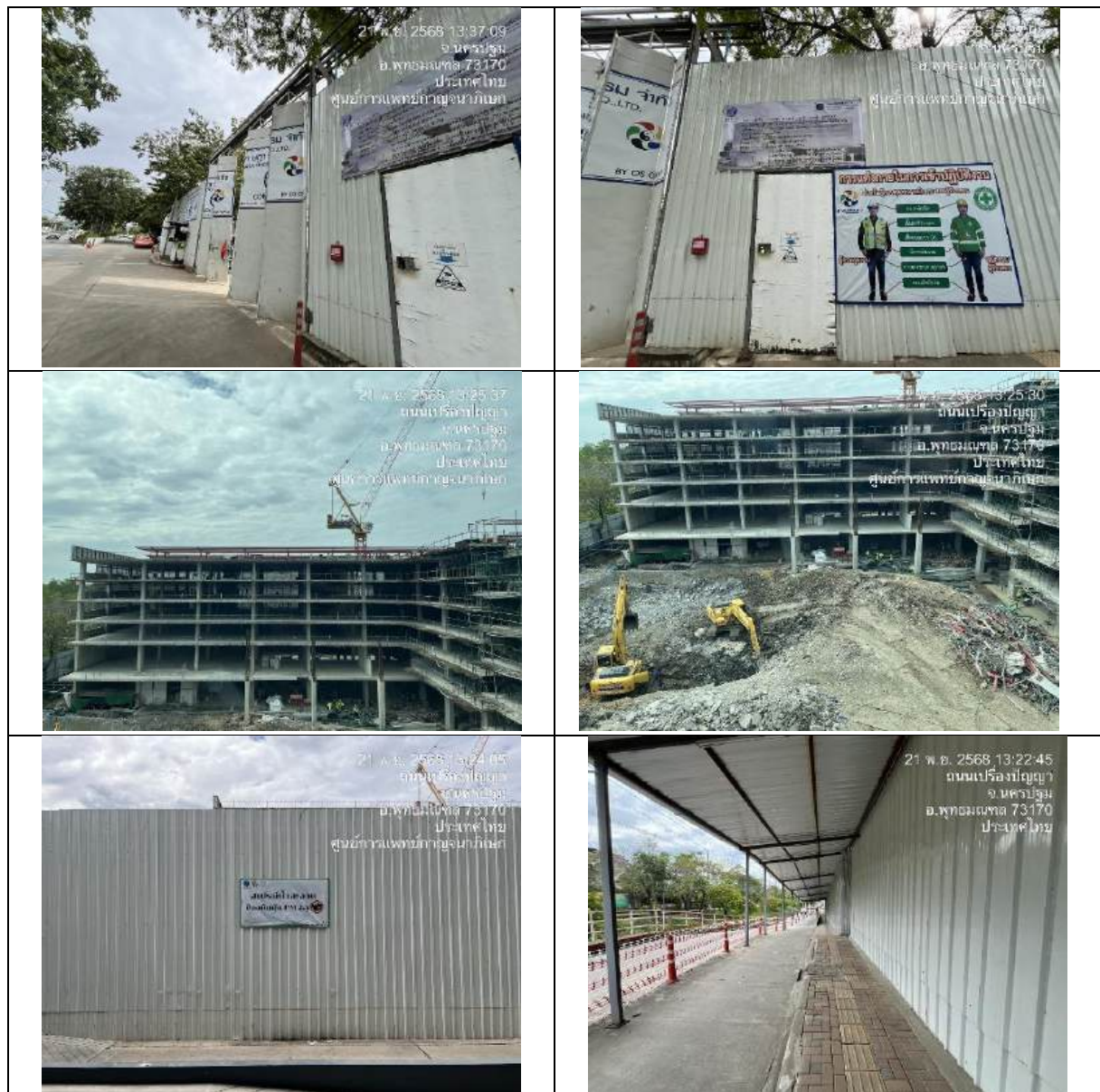
รูปที่ 1.4.1-4 เส้นทางการคมนาคมเข้าสู่พื้นที่โครงการ

1.4.2 รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างในปัจจุบัน

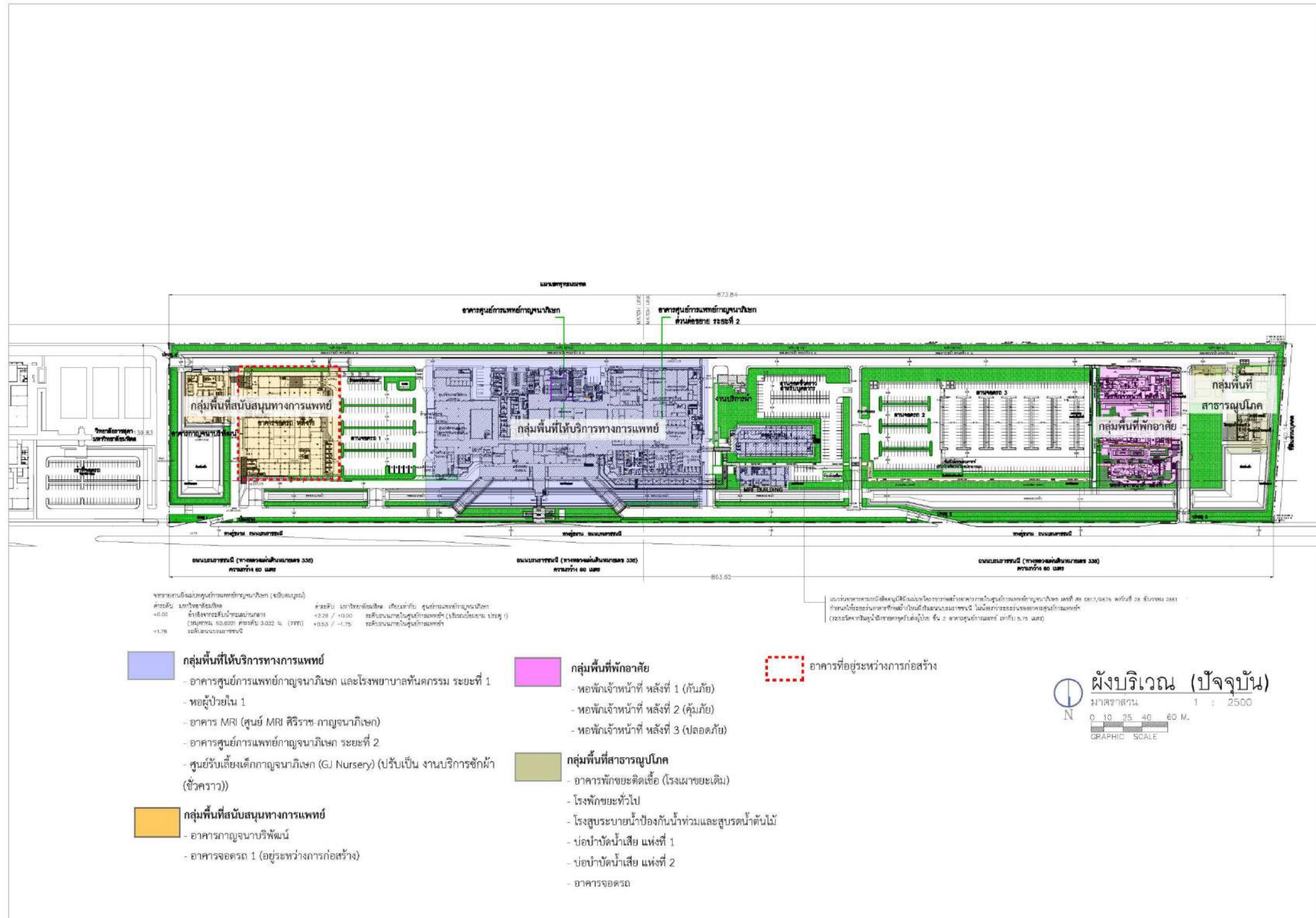
รูปแบบอาคารและสิ่งก่อสร้างโครงการปัจจุบันของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก สามารถแบ่งกลุ่มอาคารตามการจัดวางผังพื้นที่โครงการในผังแม่บท (Master Plan) เป็น 4 กลุ่มหลัก (ดูรูปที่ 1.4.2-2 ผังบริเวณโครงการประกอบ) ได้แก่

- 1) กลุ่มอาคารให้บริการทางการแพทย์
- 2) กลุ่มอาคารพักอาศัย
- 3) กลุ่มอาคารสนับสนุนให้บริการทางการแพทย์
- 4) กลุ่มอาคารสาธารณูปโภค และทางเดินเชื่อม

ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการอยู่ในระหว่างการก่อสร้างอาคารจอดรถ 1 ซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ พื้นที่ 44,730.00 ตารางเมตร สามารถจอดรถได้ประมาณ 1,000 คัน โดยสร้างบนพื้นที่อาคารอาคารบริการ (รื้อถอนอาคารบริการออก) และพื้นที่ลานจอดรถ 1 บางส่วน (ดูรูปที่ 1.4.2-1 สภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ 1) โดยมีรายละเอียดของพื้นที่อาคาร ดังตารางที่ 1.4.2-1



รูปที่ 1.4.2-1 สภาพพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ 1



รูปที่ 1.4.2-2 ผังบริเวณโครงการปัจจุบัน

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

ลำดับ	ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น	การใช้ประโยชน์
1	กลุ่มพื้นที่ให้บริการทางการแพทย์						
1.1	อาคารศูนย์การแพทย์และ โรงพยาบาลทันตกรรม	45,120.50	10,749.0	55,869.50	12,865.50	4 และชั้น ใต้หลังคา	รักษาพยาบาล ผู้ป่วยนอก ผู้ป่วยใน ผู้ป่วยฉุกเฉิน สำนักงาน ส่วนการศึกษาวิจัย ส่วนบริหาร ห้องประชุมสัมมนา และส่วน สนับสนุนบริการทางการแพทย์ ปัจจุบันมีการย้ายศูนย์ รับเลี้ยงเด็กมาไว้บริเวณชั้น 1
1.2	อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาภิเษก)	4,030.25	153.0	4,183.25	1,440.00	3	เป็นหอผู้ป่วย รวม 80 เตียง แบ่งเป็น ชั้นที่ 1 ห้องพักรักษาผู้ป่วยเตียงเดี่ยว 20 ห้อง 20 เตียง (ปัจจุบัน เป็นพื้นที่รองรับผู้ป่วยที่ติดเชื้อ COVID-19) ชั้นที่ 2 ห้องพักรักษาผู้ป่วยเตียงเดี่ยว 20 ห้อง 20 เตียง ชั้นที่ 3 ห้องพักรักษาผู้ป่วย 4 เตียง 10 ห้อง 40 เตียง ซึ่งปัจจุบัน ทางศูนย์การแพทย์ฯ ให้การบริการเฉพาะชั้นที่ 2 และ 3 จำนวนไม่เกิน 60 เตียง
1.3	อาคาร MRI (ศูนย์ MRI ศิริราช- กาญจนาภิเษก)	1,050.00	243.0	1,293.00	800.00	2	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก มีทางเดินเชื่อมไปยังอาคาร หอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาภิเษก) และอาคารศูนย์ การแพทย์ฯ ภายในมีห้องตรวจ MRI
1.4	อาคารศูนย์การแพทย์กาญจนา ภิเษก ระยะที่ 2	17,435.00	1,905.0	19,340.00	3,920.00	5	รักษาพยาบาล ผู้ป่วยนอก ผู้ป่วยใน ผู้ป่วยฉุกเฉิน สำนักงาน ส่วนการศึกษาวิจัย ส่วนบริหาร ห้องประชุมสัมมนา และส่วนสนับสนุนบริการทางการแพทย์ โดยเป็นส่วนขยายของ อาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก และโรงพยาบาลทันตกรรม
1.5	ศูนย์รับเลี้ยงเด็กกาญจนาภิเษก (GJ Nursery) (ปรับเป็น งานบริการ ซักผ้า (ชั่วคราว))	210.00	-	210.00	245.00	1	เดิมในรายงาน EIA ใช้ประโยชน์เป็นศูนย์รับเลี้ยงเด็ก โดย ปัจจุบันปรับการใช้งานเป็นงานบริการซักผ้า (ชั่วคราว) โดยจะ ย้ายศูนย์รับเลี้ยงเด็กไว้บริเวณชั้น 1 ของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (ปลอดภัย) ภายหลังที่อาคารก่อสร้างแล้วเสร็จ

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

ลำดับ	ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น	การใช้ประโยชน์
2	กลุ่มพื้นที่พักอาศัย						
2.1	หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 (กั้นภัย)	2,555.00	-	2,555.00	590.00	5	อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่สำนักงาน และส่วนกลางของอาคาร โดยมีจอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 28 คัน มีห้องพักตั้งอยู่ที่ชั้น 2 - 5 ลักษณะ ห้องพักหันออกสู่ทิศเหนือและใต้ มีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 60 ห้อง พักได้ 76 คน แต่ละชั้นประกอบด้วย ห้องพักเตียงคู่ ชั้นละ 4 ห้อง รวม 16 ห้อง 32 เตียง ห้องพักเตียงเดี่ยว ชั้นละ 10 ห้อง รวม 40 ห้อง 40 เตียง ห้องพักเตียงเดี่ยวพิเศษ ชั้นละ 1 ห้อง รวม 4 ห้อง 4 เตียง
2.2	หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 (คุ้มภัย)	5,295	-	5,295	1,121.00	6	อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักรวม 120 ห้อง ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงพักคอย สำนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องรับส่งผ้า ห้องซัก-รีด ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ โถงทางเดิน บันได ห้องพักขยะรวม ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องระบบไฟฟ้า ห้องระบบประปา ห้องเก็บของ และห้องออกกำลังกาย ชั้น 2-6 ห้องพักอาศัย จำนวน 24 ห้อง/ชั้น รวมทั้งสิ้น 120 ห้อง ห้องอนเนกประสงค์ ห้องพักขยะประจำชั้น ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องประปาประจำชั้น ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ ทางเดิน และบันได
2.3	หอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 3 (ปลอดภัย) (ยังไม่ได้ก่อสร้าง)	5,500.00	-	5,500.00	1,121.00	6	อาคารคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นอาคารอยู่อาศัยรวม มีห้องพักรวม 120 ห้อง ประกอบด้วย ชั้น 1 เป็นพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ โถงต้อนรับ โถงพักคอย ศูนย์รับเลี้ยงเด็ก ห้องเตรียมอาหาร/ขนม ห้องรับ/พักเด็กป่วย สำนักงาน ห้องแม่บ้าน ห้องรับส่งผ้า

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

ลำดับ	ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น	การใช้ประโยชน์
							ห้องซัก-รีด ลิฟต์โดยสาร โถงลิฟต์ โถงทางเดิน บันได ห้องพัก ขยะรวม ห้องน้ำส่วนกลาง ห้องระบบไฟฟ้า ห้องระบบประปา ห้องเก็บของ และห้องช่าง ชั้น 2-6 ห้องพักอาศัย จำนวน 24 ห้อง/ชั้น รวมทั้งสิ้น 120 ห้อง ห้องอเนกประสงค์ ห้องพักขยะ ประจำชั้น ห้องไฟฟ้าประจำชั้น ห้องประปาประจำชั้น ลิฟต์ โดยสาร โถงลิฟต์ ทางเดิน และบันได
3	กลุ่มอาคารที่สนับสนุนให้บริการทางการแพทย์						
3.1	อาคารโชนาการ (อาคารกาญจนาภิเษก)	6,025.00	-	6,025.00	1,460.00	5	ประกอบด้วยงานโชนาการ และสำนักงาน งานโชนาการ คลังพัสดุ สำนักงาน งานพัสดุ งานการคลัง งานนโยบายและ แผนงานพัฒนาคุณภาพ งานทรัพยากรบุคคล งานการศึกษา วิจัย และบริการวิชาการ ห้องอเนกประสงค์ (ห้องประชุม 200 ที่นั่ง)
3.2	อาคารจอดรถ 1	5,000.00	39,730.00	44,730.00	5,040.00	8	สามารถจอดรถได้ไม่น้อยกว่า 1,000 คัน พื้นที่เพื่อการพาณิชย์ 4,000 ตารางเมตร โดยมีถึงเก็บในใต้ดิน (เดิม) อยู่ใต้อาคาร ขนาด 2,000 ลูกบาศก์เมตร
4	กลุ่มอาคารสาธารณูปโภค						
4.1	อาคารพักขยะติดเชื้อ	312.00	-	312.00	420.00	1	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก ระบบพื้นสำเร็จรูป รับน้ำหนักบรรทุกทุกได้ไม่น้อยกว่า 2,000 กก./ตร.ม. อาคารพักขยะติดเชื้อสามารถรองรับถังขยะขนาด 240 ลิตร ได้ 45 ใบ โดยมีช่วงการรับขยะไปกำจัดทุก 3 - 5 วัน
4.2	โรงพักขยะทั่วไป	105.00	-	105.00	105.00	1	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก แบ่งเป็น ห้องพักขยะแห้ง ห้องพักขยะเปียก และบริเวณล้างถังขยะโดยโรงพักขยะทั่วไป

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

ลำดับ	ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น	การใช้ประโยชน์
							สามารถรองรับถังขยะขนาด 240 ลิตร ได้ 25 ใบ โดยมีช่วงการ รับขยะไปกำจัดทุก 3 - 5 วัน
4.3	โรงสูบน้ำป้องกันน้ำท่วม และสูบน้ำต้นไม้	120.00	72.0	192.00	150.00	1	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก 1 ชั้น มีถังเก็บคอนกรีต ปริมาตร 378 ลบ.ม. รับน้ำจากบ่อหมุนวนน้ำของโครงการ
4.4	ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1	279.00	-	279.00	279.00	1	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย แบบเปิดพร้อมห้องควบคุม
4.5	ระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2	200.00	-	200.00	200.00	1	อาคารโครงสร้างคอนกรีตเสริมเหล็ก เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย แบบเปิด พร้อมห้องควบคุม สร้างเพื่อรับการขยายตัวของอาคาร ในโครงการ โดยเฉพาะอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2
4.6	โรงจอดรถ	145.00	-	145.00	145.00	1	
5	ทางเดินเชื่อม						
5.1	อาคารศูนย์การแพทย์ฯ - อาคาร หอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนา ปิ่นรัช)	510.00	-	510.00	270.00	2	ทางเดินระหว่างอาคาร
5.2	อาคารศูนย์การแพทย์ฯ - อาคาร บริการ	352.00	-	352.00	352.00	1	ทางเดินระหว่างอาคาร
5.3	อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคาร กาญจนาปิ่นรัช) - ศูนย์รับเลี้ยง เด็กกาญจนาภิเษก (GJ Nursery) (ปรับเป็น งานบริการซักผ้า (ชั่วคราว))	118.00	-	118.00	140.00	1	ทางเดินระหว่างอาคาร

ตารางที่ 1.4.2-1 ตารางสรุปจำนวนอาคารและพื้นที่ใช้สอยของอาคารที่มีอยู่ในพื้นที่โครงการปัจจุบันและมีแผนการก่อสร้างอาคารในอนาคต

ลำดับ	ชื่ออาคาร	พื้นที่ใช้สอย (ตร.ม.)	พื้นที่ประกอบ (ตร.ม.)	พื้นที่อาคารรวม (ตร.ม.)	พื้นที่อาคาร ปกคลุมดิน (ตร.ม.)	จำนวน ชั้น	การใช้ประโยชน์
5.4	อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคาร กาญจนาปิ่นรัช) - อาคาร MRI	120.00	-	120.00	60.00	2	ทางเดินระหว่างอาคาร
5.5	ลานจอดรถ 2 - อาคารหอพัก เจ้าหน้าที่หลังที่ 1 (อาคารกันภัย) (ระยะที่ 1)	748.00	-	748.00	748.00	1	ทางเดินเชื่อมจากอาคารส่วนบริการทางการแพทย์ไปยังอาคาร หอพักเจ้าหน้าที่
5.6	ลานจอดรถ 2 - อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) (ระยะที่ 2)	222.00	-	222.00	222.00	1	ทางเดินเชื่อมจากอาคารส่วนบริการทางการแพทย์ไปยังอาคาร หอพักเจ้าหน้าที่
5.7	หอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 1 - หอพัก เจ้าหน้าที่หลังที่ 3 (อาคาร ปลอดภัย) (ระยะที่ 3)	135.00	-	135.00	135.00	1	<u>ทางเดินเชื่อมระหว่างหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 1- 3</u> <u>(ยังมิได้ก่อสร้างทางเดินเชื่อมหอพักหลังที่ 3)</u>
รวมทั้งสิ้น		95,586.75	52,852.00	148,438.75	31,828.50	-	-

หมายเหตุ : รายการที่ขีดเส้นใต้ หมายถึง ส่วนที่จะก่อสร้างเพิ่มเติม

* หมายถึง พื้นที่เช่าสำหรับสำนักงาน IBS (International Bio Service Co.ltd.) หรือ แผนวิจัยทางคลินิก

ที่มา : รายงานผังแม่บทศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ฉบับสมบูรณ์),2563

1.4.3 การใช้น้ำ

กิจกรรมที่ก่อให้เกิดการใช้น้ำของศูนย์การแพทย์ฯ ส่วนใหญ่มาจากส่วนให้บริการทางการแพทย์ เช่น การใช้น้ำในการอาบน้ำ ชักล้าง และน้ำซักโครกของผู้ป่วยใน นอกนั้น เป็นการใช้น้ำในห้องน้ำ/ห้องส้วมของบุคลากรของศูนย์การแพทย์ฯ ที่ปฏิบัติงานประจำภายในศูนย์การแพทย์ โดยจากข้อมูลสถิติการใช้น้ำในปัจจุบัน เดือนตุลาคม 2567 - กันยายน 2568 มีอัตราการใช้น้ำอยู่ในช่วง 11,742 – 14,921 ลูกบาศก์เมตร/เดือน หรือคิดเป็นอัตราการใช้น้ำสูงสุด 481.32 ลูกบาศก์เมตร/วัน

1.4.4 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล

น้ำเสียที่เกิดขึ้นของโครงการ แบ่งเป็น 2 ส่วน ได้แก่ ส่วนให้บริการทางการแพทย์ และส่วนที่พักอาศัย โดยมีน้ำเสียที่เกิดขึ้นจากการคาดการณ์ในรายงาน EIA ฉบับสมบูรณ์ปี 2564 แบ่งเป็น น้ำเสียจากส่วนบริการทางการแพทย์ปริมาณ 582.57 ลูกบาศก์เมตร/วัน และน้ำเสียจากส่วนที่พักอาศัยจะมีปริมาณน้ำเสีย 79.74 ลูกบาศก์เมตร/วัน รวมปริมาณน้ำเสียที่คาดว่าจะเกิดขึ้นทั้งสิ้น 662.31 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยโครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียทางชีวภาพ (Biological Treatment Process) จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Bi-Act SCBA ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบยูวี และชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดแบบจานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contractor; RBC) ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ O - ZONE เพื่อให้ได้คุณภาพตามมาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งและป้องกันการแพร่ระบาดของเชื้อโรคก่อนระบายไปยังบ่อหน่วงน้ำและคูน้ำโดยรอบศูนย์การแพทย์ ก่อนระบายน้ำจากคูน้ำออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะต่อไป

1.4.5 การระบายน้ำและการป้องกันน้ำท่วม

(1) ระบบระบายน้ำฝน

ระบบระบายน้ำฝนจากอาคารต่างๆ ในศูนย์การแพทย์ฯ จะมีหัวรับน้ำฝนที่บริเวณชั้นดาดฟ้า ระเบียง และพื้นที่จัดสวนต่างๆ บนอาคารเพื่อบรรณน้ำฝนลงสู่ท่อระบายน้ำ ระบบท่อน้ำฝนมีทั้งส่วนที่ใช้แรงโน้มถ่วง และใช้เครื่องมือกลในการระบายน้ำ โดยท่อระบายน้ำฝนภายในโครงการเป็นท่อคอนกรีตเสริมเหล็ก เส้นผ่านศูนย์กลาง 0.30 เมตร ลาดลงสู่คลองระบายน้ำรอบโครงการ โดยมีความลาดชัน 1:200 ทุกจุดเชื่อมต่อหรือทุกระยะ 8 - 10 เมตร จะมีบ่อพักการระบายน้ำ (Manhole) โดยน้ำฝนที่ผ่านบ่อพักจะไหลสู่บ่อดักขยะก่อนลงสู่คูน้ำโดยรอบโครงการ

(2) ระบบป้องกันน้ำท่วม

โครงการจัดให้มีการหน่วงน้ำเพื่อเก็บน้ำฝนส่วนเกินไว้ในบ่อหน่วงน้ำและคูน้ำโดยรอบพื้นที่โครงการ มีปริมาตรกักเก็บอยู่ที่ 21,494.68 ลูกบาศก์เมตร (ระดับความลึก 1.96 เมตร) โดยศูนย์การแพทย์ฯ มีปริมาณน้ำที่ตองหน่วงในปัจจุบัน 14,401.44 ลูกบาศก์เมตร

สำหรับการระบายน้ำออกสู่ภายนอกโครงการ โดยน้ำฝนที่ผ่านบ่อพักท่อระบายน้ำจะไหลสู่บ่อดักขยะก่อนลงสู่คลองระบายน้ำในโครงการ ซึ่งศูนย์การแพทย์ฯ ได้จัดเตรียมสถานีสูบน้ำบริเวณด้านทิศตะวันตก ประกอบด้วย เครื่องสูบน้ำ จำนวน 3 เครื่อง ได้แก่ เครื่องสูบน้ำแบบใต้น้ำ (Submersible Pump) จำนวน 2 เครื่อง อัตราการสูบ 900 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง และเครื่องสูบน้ำขับเคลื่อนด้วยดีเซล (Diesel Pump) จำนวน 1 เครื่อง อัตราการสูบ 1,800 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง/เครื่อง ดังนั้น อัตราการสูบน้ำทั้งหมด เท่ากับ 3,600 ลูกบาศก์เมตร/ชั่วโมง สำหรับการสูบน้ำระบายน้ำออกไปยังท่อสาธารณะบริเวณแนวเขตที่ดินด้านทิศตะวันตกกิมถนนบรมราชชนนีต่อไป

1.4.6 การจัดการมูลฝอย

สถิติปริมาณมูลฝอยภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกในปีงบประมาณ 2568 พบว่า มีปริมาณมูลฝอยทั่วไป (รวมปริมาณมูลฝอยแห้ง และมูลฝอยเปียก) เฉลี่ยเท่ากับ 1,602.25 กิโลกรัม/วัน ปริมาณมูลฝอยติดเชื้อ เฉลี่ยเท่ากับ 587.49 กิโลกรัม/วัน ปริมาณขยะอันตราย/เคมีบำบัด เฉลี่ยเท่ากับ 30.86 กิโลกรัม/วัน และปริมาณมูลฝอยรีไซเคิล เฉลี่ยเท่ากับ 99.50 กิโลกรัม/วัน

1.4.7 ระบบไฟฟ้า

ปัจจุบันศูนย์การแพทย์ฯ รับกระแสไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 kV จากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค สาขาอ้อมน้อย โดยมีเสาประธานและมีเตอร์ประธาน ตั้งอยู่บริเวณมุมที่ดินทิศตะวันออกของที่ตั้งโครงการ มีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าทั้งสิ้น 7 แห่ง ได้แก่

(1) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 รับไฟฟ้าแรงสูงขนาด 22 kV โดยท่อดูดใต้ดินและ Shaft ไฟฟ้าภายในอาคารเข้าสู่อุปกรณ์ตัดต่อไฟฟ้าแรงสูง (High Voltage Switchgear) ที่ห้องเครื่องงานระบบไฟฟ้าและสื่อสาร ชั้น D อาคารศูนย์การแพทย์ฯ เข้าสู่หม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Dry Type Cast Resin Floor Mounted ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 1,600 kVA จำนวน 3 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในสภาวะปกติ และส่วนของอาคารระยะที่ 2 ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Dry Type Cast Resin Floor Mounted ขนาด 1,250 kVA จำนวน 2 ชุด แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz เพื่อจ่ายไปยัง Load ต่าง ๆ ในพื้นที่อาคาร

(2) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรักษ์) และอาคารบริการผ้า รับไฟฟ้า 22 kV จากสายแรงสูงทิศใต้ของโครงการ ผ่านท่อดูดใต้ดินและงานภูมิทัศน์บริเวณด้านข้างอาคารบริการผ้า มายังหม้อแปลงไฟฟ้าซึ่งตั้งอยู่ภายนอกอาคารระหว่างพื้นที่อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรักษ์) และอาคารบริการผ้า หม้อแปลงไฟฟ้าเป็นแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 800 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าชั้นที่ 1 อาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรักษ์)

(3) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารบริการ รับไฟฟ้า 22 kV จากสายแรงสูงทิศใต้ของฝั่งบริเวณ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 400 kVA ติดตั้งบนนั่งร้าน แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าชั้นที่ 1 อาคารบริการ ผ่านท่อร์้อยสายใต้ดิน ซึ่งนอกจากจะเป็นกระแสไฟฟ้าสำหรับกิจกรรมในอาคารแล้วยังจ่ายให้กับงานระบบไฟฟ้าแสงสว่างและไฟฟ้ากำลังของงานฝั่งบริเวณทั้งหมดด้วย (ถนน ทางเท้า ลานจอดรถ)

(4) ไฟฟ้ากำลังสำหรับกลุ่มพื้นที่สาธารณูปโภค เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้อาคารโรงพักขยะ ระบบบำบัดน้ำเสีย และโรงสูบน้ำป้องกันน้ำท่วมและสูบน้ำต้นไม้ รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงทิศใต้ของโครงการ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Liquid Immersed Pad Mounted ชนิด Hermetically Sealed ติดตั้งบนนั่งร้าน ระบายความร้อนด้วยอากาศ ขนาด 250 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้า อาคารพักขยะติดเชื้อ ซึ่งจ่ายให้กับบ่อบำบัดน้ำเสีย และโรงสูบน้ำผ่านท่อร์้อยสายใต้ดิน

(5) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคาร MRI รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงใต้ดินทางทิศเหนือของพื้นที่โครงการ มายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil type ติดตั้งบนนั่งร้าน ตั้งอยู่ทางทิศตะวันตกของอาคาร หม้อแปลงมีขนาด 800 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าประจำอาคารที่ชั้น 1 อาคาร MRI

(6) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 (กันภัย) รับไฟฟ้าจากสายแรงสูงใต้ดินทางทิศใต้ของพื้นที่โครงการ ผ่านท่อย่อยสายมายังหม้อแปลงไฟฟ้าแบบ Oil type (Unit substation) ตั้งอยู่บนแท่นยกพื้นทางทิศใต้ของอาคาร หม้อแปลงมีขนาด 400 kVA แปลงไฟ 22 kV เป็น 400V/230V ความถี่ 50 Hz ก่อนเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าประจำอาคารที่ชั้น 1

(7) ไฟฟ้ากำลังสำหรับอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 (คุ้มภัย) และหลังที่ 3 (ปลอดภัย) ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าชนิด Oil Type ขนาด 500 kVA จำนวน 2 ชุด (อาคารละ 1 ชุด) แปลงไฟ 22 kV เป็น 230/400V ความถี่ 50 Hz ตั้งอยู่ระหว่างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 1 และหลังที่ 2 ก่อนจ่ายกระแสไฟฟ้าเข้าสู่ตู้ MDB ที่ห้องไฟฟ้าประจำอาคารที่ชั้น 1 เพื่อลดแรงดันไฟฟ้าให้เป็นระบบไฟฟ้าแรงต่ำสำหรับจ่ายไปยัง Load ต่างๆ ภายในอาคาร

1.4.8 ระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก มีระบบปรับอากาศ 2 แบบ ได้แก่ ระบบปรับอากาศแบบรวม และระบบปรับอากาศแบบแยกส่วน ซึ่งการออกแบบระบบปรับอากาศ ระบบระบายอากาศ และระบบควบคุมควันไฟของโครงการนี้ถึงการใช้พลังงานอย่างมีประสิทธิภาพ ประหยัด สะดวกในการซ่อมบำรุงรักษา ขยาย และหรือปรับปรุงระบบต่อไปในอนาคต รวมทั้งมีความเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม และเลือกเทคโนโลยีแห่งอนาคตที่สอดคล้องกับงบประมาณการลงทุน ดังนั้นการเลือกระบบและอุปกรณ์ต่างๆ ที่เหมาะสมกับโครงการจึงเป็นสิ่งสำคัญ ที่ตั้งของเครื่องจักรและอุปกรณ์ต่าง ๆ จะต้องจัดวางเพื่อให้การใช้งานและการซ่อมบำรุงสามารถกระทำได้โดยสะดวก การออกแบบยังต้องคำนึงถึงกฎหมายที่เกี่ยวข้องและมาตรฐานสากลต่าง ๆ ซึ่งเป็นที่ยอมรับ ได้แก่ กฎกระทรวง พระราชบัญญัติการส่งเสริมการอนุรักษ์พลังงาน วสท. ASHRAE

1.4.9 ระบบรักษาความปลอดภัยและระบบการสื่อสาร

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยและระบบสื่อสาร ดังนี้

(1) ระบบรักษาความปลอดภัย

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการทุกประตู รวมทั้งบริเวณทางเข้า-ออก อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ และเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางเข้า-ออกอาคาร เพื่อดูแลการผ่านเข้าออกของบุคคล และดูแลความสงบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง

(2) ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)

ระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก แบ่งเป็น ระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคาร และระบบกล้องวงจรปิดภายในอาคาร โดยระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายนอกอาคารติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณทางเข้า - ออก ถนน ลานจอดรถ และจุดลับตาอื่น ๆ ระบบโทรทัศน์วงจรปิดภายในอาคาร ได้แก่ อาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 และระยะที่ 2 ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV แบบ IP CCTV สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง ได้แก่ จุดตรวจสอบบริเวณทางเข้า - ออก ภายในลิฟต์ และบริเวณโถงของอาคารในแต่ละชั้น และในบริเวณตำแหน่งที่มีความสำคัญจำเป็นต้องป้องกันเหตุร้าย หอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาภิเษก) ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณบันไดหลัก ประตูทางเข้า - ออกหลักของหอผู้ป่วยแต่ละหน่วย ภายในลิฟต์ บริเวณเคาน์เตอร์ทำงานพยาบาล และทางเดินหน้าห้องผู้ป่วยและ

อาคารบริการ ติดตั้งกล้องโทรทัศน์วงจรปิด CCTV บริเวณทางเดินภายนอก ห้องเก็บวัสดุอุปกรณ์งานวิศวกรรม
ลานจอดรถ และภายในหน่วยงานอาคารสถานที่และยานพาหนะ

สำหรับบริเวณพื้นที่พักอาศัย จัดให้มีกล้องวงจรปิดภายในโครงการบริเวณโรงทางเข้า – ออก
อาคารในชั้นที่ 1 ลานจอดรถจักรยานยนต์ บริเวณโรงลิฟต์ ภายในลิฟต์ โถงทางเดิน พื้นที่พักคอยและภายใน
บันไดหนีไฟของทุกชั้น บริเวณช่องทางเดิน ซึ่งจะสามารถบันทึกเหตุการณ์ต่างๆ ภายในโครงการได้ตลอด
24 ชั่วโมง

1.4.10 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย

โครงการได้จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัย ตามกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยเฉพาะตาม พรบ.
ควบคุมอาคาร อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิงต่าง ๆ ได้รับการออกแบบและติดตั้งตามมาตรฐาน วสท.
ประกอบด้วยอุปกรณ์และลักษณะการทำงาน ดังนี้

(1) ระบบส่งสัญญาณและแจ้งเหตุเพลิงไหม้ของโครงการ

- เครื่องตรวจจับควัน (Smoke Detector) ติดตั้งไว้ในห้องต่าง ๆ และบริเวณโถงทางเดิน
ส่วนกลาง
- อุปกรณ์แจ้งเหตุเพลิงไหม้ด้วยมือ (Manual Station) ติดตั้งบริเวณโถงบันไดหลักและโถง
บันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น
- อุปกรณ์ส่งสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Strobe Light) ติดตั้งอยู่ทั่วไปในพื้นที่เพื่อทำการแจ้งเหตุ
โดยเฉพาะบริเวณโถงบันไดหลักและบันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น โดยติดตั้งอยู่คู่กับ
อุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ
- การแจ้งเหตุด้วยเสียงของระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ จะพ่วงกับระบบประกาศเรียกของโครงการ
เพื่อใช้ในการประกาศแจ้งเหตุเป็นหลัก และในส่วนของห้องเครื่องต่างๆ ที่ไม่มีลำโพงประกาศ
เรียกอยู่ จะใช้ Fire Alarm Bell เป็นตัวแจ้งเหตุแทน
- อุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ (Fire Alarm Bell) ติดตั้งอยู่บริเวณโถงบันไดหลัก
และบันไดหนีไฟของตัวอาคารทุกชั้น โดยติดตั้งอยู่คู่กับอุปกรณ์แจ้งเหตุด้วยมือ

(2) ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการ

เนื่องจากอาคารของโครงการมีลักษณะเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ มีผู้ใช้สอยอาคารจำนวนมาก
ประกอบกับลักษณะการใช้งานอาคารจะผสมหลายรูปแบบ ได้แก่ ประเภทการรักษาพยาบาลประเภทเพื่อการ
ธุรกิจ ประเภทพื้นที่ชุมนุม ประเภทการจัดเก็บของอยู่ภายในอาคารเดียวกัน ดังนั้น ระบบความปลอดภัยด้าน
อัคคีภัยของโครงการนี้ได้มีการออกแบบให้เป็นไปตามเกณฑ์และมาตรฐานในการก่อสร้างอาคาร
ตามกฎหมายกระทรวงต่าง ๆ ที่ออกตาม พ.ร.บ.ควบคุมอาคาร มาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของสมาคมวิศวกรรม
สถานแห่งประเทศไทย (ว.ส.ท.) และมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยและการก่อสร้างอาคารเพื่อให้เกิดความ
ปลอดภัยแก่ชีวิตของ National Fire Protection Association (NFPA), USA และยึดหลักการที่ว่าจะต้องมี
ระบบหรือวิธีการด้านความปลอดภัยทางอัคคีภัยที่พร้อมและครบสมบูรณ์อยู่ภายในอาคารเองเป็นหลัก รวมถึง
การสนับสนุนจากภายนอกอาคาร

ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยเป็นระบบดับเพลิงด้วยน้ำ
เป็นหลัก ซึ่งถึงเก็บน้ำสำรองดับเพลิงของโครงการจัดให้ใช้ร่วมกับถังเก็บน้ำประปาใต้ดินของอาคารบริการ ซึ่งมี
ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงไม่น้อยกว่า 30 นาที หัวรับน้ำดับเพลิง (Fire Department Connection) จัดให้อยู่

บริเวณพื้นที่ว่างข้างอาคารที่มีความสะดวกในการเติมน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำสำรองดับเพลิง และระบบท่อส่งน้ำ โดยระบบดับเพลิงหลักรองรับอาคาร 3 หลัง ได้แก่ อาคารบริการ อาคารศูนย์การแพทย์ฯ และอาคารหอผู้ป่วย ใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) โดยโครงการก่อสร้างอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 มีการติดตั้งเครื่องสูบน้ำเพิ่มเติม เป็นเครื่องสูบน้ำดับเพลิงชนิดขับเคลื่อนด้วยเครื่องยนต์ดีเซล ขนาด 1,000 GPM และมีเครื่องสูบน้ำรักษาแรงดันในระบบ ขนาด 40 GPM เพิ่มจำนวนละ 1 เครื่องบริเวณชั้น 1 อาคารบริการ ทำหน้าที่สร้างแรงดันน้ำ และเตรียมความพร้อมในการทำงานของระบบส่งจ่ายน้ำดับเพลิง ซึ่งเป็นระบบสูบน้ำดับเพลิงของเดิม ดังนั้น โครงการจึงจัดให้มีระบบหรือวิธีการควบคุมเพื่อลดความเสียหายที่จะเกิดขึ้นภายในอาคารให้เหลือน้อยที่สุด ได้แก่

- โครงสร้างหลักของอาคารถูกออกแบบให้สามารถทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 3 ชั่วโมง สำหรับเสา และคาน และไม่น้อยกว่า 2 ชั่วโมง สำหรับพื้น เพื่อรักษาสภาพอาคารและความปลอดภัยของผู้ใช้อาคาร
- อาคารมีระบบการตรวจจับแบบอัตโนมัติที่แม่นยำและรวดเร็ว โดยติดตั้งครอบคลุมทั่วทุกพื้นที่ทั้งอาคารเพื่อการรับรู้และจัดการสถานการณ์ได้ตั้งแต่เริ่มต้นเหตุการณ์
- อาคารมีระบบการดับเพลิงชนิดอัตโนมัติติดตั้งครอบคลุมทั่วทุกพื้นที่ตลอดทั้งอาคารเพื่อจำกัดขอบเขตความเสียหายและครอบคลุมผลกระทบจากเพลิงไหม้
- อาคารแต่ละอาคารได้มีการจัดเตรียมทางหนีไฟอย่างทั่วถึง และเพียงพอที่จะรองรับการอพยพของคนทั้งในแนวตั้ง ได้แก่ บันไดหนีไฟ ลิฟต์พยาบาล ผู้ป่วย เพื่อการนำคนออกจากอาคาร โดยติดตั้งลิฟต์รวมทั้งสิ้น จำนวน 21 ตัว โดยเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ จำนวน 12 ตัว และอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 จำนวน 4 ตัว โดยทั้งหมดเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ หอพักผู้ป่วยใน 1 ติดตั้งลิฟต์จำนวน 2 ตัว โดยทั้งหมดเป็นลิฟต์โดยสารแบบ Bed lift สามารถขนส่งเตียงผู้ป่วยได้ รวมถึงในแนวราบ ได้แก่ ทางหนีไฟแนวราบ เพื่อเป็นพื้นที่ปลอดภัยและหลบภัยชั่วคราวของผู้ป่วยโดยไม่ต้องอพยพออกนอกอาคารในช่วงเวลาแรก
- ในบริเวณที่ผู้ใช้อาคารไม่มีความพร้อมทางสภาพร่างกาย เช่น บริเวณพื้นที่ที่ทำการบำบัดรักษาผู้ป่วยในหรือพื้นที่พักฟื้นของผู้ป่วย ได้ถูกแบ่งแยกออกเป็นโซน และจำกัดขนาดพื้นที่ต่อโซนไม่เกิน 2,100 ตร.ม. เพื่อจำกัดขอบเขตและควบคุมการแพร่กระจายของควันและไฟให้อยู่ในโซน และไม่เกิดอันตรายต่อผู้ป่วย
- บริเวณรอบอาคารที่ระดับพื้นดินจะจัดให้มีพื้นที่โล่งรองรับการสัญจรและการจอดของรถดับเพลิง รถพยาบาลฉุกเฉินได้อย่างเพียงพอและไม่มีทางตัน

(3) จุติรวมพล

โครงการได้จัดให้มีพื้นที่จุติรวมพลสำหรับผู้ป่วยและเจ้าหน้าที่รวมทั้งผู้ให้บริการภายในอาคารไม่น้อยกว่า 1,569.11 ตารางเมตร จำนวน 4 แห่ง ได้แก่

- 1) บริเวณพื้นที่ว่างของลานจอดรถ 1 ขนาดพื้นที่ 264.91 ตารางเมตร
- 2) บริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ตำแหน่งที่ 1 ขนาดพื้นที่ 334.14 ตารางเมตร
- 3) บริเวณด้านหน้าอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ตำแหน่งที่ 2 ขนาดพื้นที่ 413.36 ตารางเมตร
- 4) บริเวณพื้นที่ว่างระหว่างอาคารหอผู้ป่วยใน 1 (อาคารกาญจนาปิ่นรัช) ขนาดพื้นที่ 580 ตารางเมตร

รวมพื้นที่จุดรวมพลทั้งสิ้น 1,592.41 ตารางเมตร ซึ่งการกำหนดจุดรวมพลสามารถปรับเปลี่ยนตำแหน่งได้ตามความเหมาะสมกับสภาพความเป็นจริง เมื่อมีการชักซ้อมการหนีไฟกับเทศบาลตำบลศาลายา

1.4.11 การจราจร

การจราจรภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก มีทางเข้า-ออกโครงการ จำนวน 4 แห่ง ได้แก่ ประตู 1 เป็นทางเข้าบริเวณลานจอดรถ ประตู 2 เป็นทางออกจากลานจอดรถ ประตู 3 เป็นทางเข้า - ออก บริเวณหอพักเจ้าหน้าที่ และประตู 4 เป็นทางออกบริเวณทิศตะวันออกติดกับสถาบันราชสุตา โดยประตู 1 ประตู 2 และประตู 3 เชื่อมกับถนนบรมราชชนนี โดยถนนภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกมีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร และจัดระบบการจราจรเป็นแบบเดินทิศทางเดียว (One-ways Traffic) และรถสองทิศทาง (Two-ways Traffic) โดยมีลูกศรแสดงทิศทาง ป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างติดตั้งอยู่ในบริเวณต่างๆ ตามความเหมาะสม รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกตลอด 24 ชั่วโมง

สำหรับพื้นที่จอดรถยนต์ภายในศูนย์การแพทย์ฯ ปัจจุบันแบ่งออกเป็น 7 แห่ง ได้แก่ ลานจอดรถที่ 1 (บางส่วนแบ่งพื้นที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ 1) ลานจอดรถที่ 2 ลานจอดรถที่ 3 ที่จอดรถอาคารบริการ ลานจอดรถอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ลานจอดรถหอพักเจ้าหน้าที่ และลานจอดรถบริเวณหอผู้ป่วยใน 1 (ลานจอดรถชั่วคราวสำหรับบุคลากร) มีจำนวนที่จอดรถยนต์รวม 691 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถยนต์ทั่วไป 679 คัน ที่จอดรถผู้พิการ 12 คัน (ไม่นับรวมช่องจอดเสริมบนผิวจราจรประมาณ 150 คัน และช่องจอดรถฉุกเฉิน รถบัส และรถบริการเคลื่อนที่) และมีจำนวนที่จอดรถจักรยานยนต์รวม 102 คัน อย่างไรก็ตามจากการก่อสร้างอาคารจอดรถ 1 บนพื้นที่ลานจอดรถส่งผลให้พื้นที่จอดรถของโครงการลดลงชั่วคราว โครงการจึงขอให้พื้นที่ของมหาวิทยาลัยมหิดลด้านทิศตะวันตกในการเป็นจุดจอดรถชั่วคราว สำหรับผู้มาใช้บริการ

นอกจากพื้นที่จอดรถในพื้นที่โครงการแล้ว ศูนย์การแพทย์ฯ ยังได้เช่าพื้นที่สำหรับจอดรถจำนวน 108 คัน ที่ลานจอดรถของวิทยาลัยราชสุตา ซึ่งมีอาณาเขตติดต่อกับศูนย์การแพทย์ฯ ทางทิศตะวันออก ดังนั้น พื้นที่จอดรถของโครงการในปัจจุบันจึงยังคงเพียงพอในการรองรับแพทย์ พยาบาล เจ้าหน้าที่ และผู้มาใช้บริการโครงการได้อย่างเพียงพอ

1.4.12 พื้นที่สีเขียวของโครงการ

ภายในศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกในปัจจุบันมีพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 18,806.36 ตารางเมตร แบ่งเป็นพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 14,689.41 ตารางเมตร และพื้นที่ไม้คลุมดิน 4,116.95 ตารางเมตร ทั้งนี้ตามแนวทางเกณฑ์ของ สผ. ต้องจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในสัดส่วนไม่น้อยกว่า 1 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน อัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อบุคลากรและผู้ป่วยของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกทั้งหมด 5,881 คน ซึ่งเท่ากับ 3.2 : 1 เพียงพอต่อเกณฑ์ที่กำหนด

1.5 แผนดำเนินงานช่วงก่อสร้างและสถานภาพปัจจุบัน

สถานภาพปัจจุบันของโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ได้ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 (คุ้มภัย) แล้วเสร็จ โดยมีเจ้าหน้าที่พยาบาลเข้าพักในอาคารหอพักหลังที่ 2 ในช่วงเดือนมกราคม 2567 ทั้งนี้ โครงการมีแผนที่จะก่อสร้างอาคารพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 (ปลดภัย) และปรับปรุงโรงพักมูลฝอยรวมในปี 2569 และคาดว่าจะก่อสร้างแล้วเสร็จปลายปี 2570 ระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน

นอกจากนี้ ในปัจจุบันโครงการอยู่ระหว่างการก่อสร้างอาคารจอดรถ 1 ซึ่งเป็นอาคารขนาดใหญ่พิเศษ โดยสร้างบนพื้นที่อาคารบริการเดิม (รื้อถอนอาคารบริการออก) และพื้นที่ลานจอดรถ 1 บางส่วน ซึ่งเมื่อก่อสร้างแล้วเสร็จจะสามารถรองรับรถผู้มาใช้บริการได้ไม่น้อยกว่า 1,000 คัน

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน
และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

การปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 การดำเนินการ

สำหรับการตรวจสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ) ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2567 ทางบริษัทที่ปรึกษา ได้ดำเนินการตรวจสอบโดยวิธีการต่างๆ ได้แก่

1) เข้าสำรวจพื้นที่ วันที่ 21 พฤศจิกายน พ.ศ.2568

ทีมผู้ตรวจประเมิน : บริษัท เอนไวรอนเมนทัล มูฟเม้นท์ จำกัด

คุณดารัตน์	คงโพธิ์รอด	ผู้ชำนาญการด้านสิ่งแวดล้อม
คุณมลวดี	อินาลา	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณปุระเชษฐ์	นาคสุ	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณจงรัก	คชรักษ์	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณธนาภรณ์	วุฒิยังยง	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม
คุณวันวิสา	ชาวบ้านกร่าง	นักวิชาการสิ่งแวดล้อม

ผู้รับการตรวจประเมิน : ศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก คณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล

คุณกัลยาณี	พลับทอง	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
คุณสุกัญญา	แย้มผกา	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
คุณญาณิศา	คุตติอติศ	ตำแหน่ง เจ้าหน้าที่บริหารงานทั่วไป
คุณภุรินทร์ฐ์	จันทร์เจริญ	ตำแหน่ง นักกอาชีวอนามัย
คุณอนุชา	บัวน้อย	ตำแหน่ง นักกอาชีวอนามัย

2) การสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ผู้ปฏิบัติงานที่เกี่ยวข้อง

3) การทวนสอบเอกสารหลักฐานและบันทึกต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง

2.2 ผลการดำเนินการ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ การตรวจสอบหลักฐานเอกสารและสัมภาษณ์ผู้ที่เกี่ยวข้อง เพื่อทวนสอบผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ) สามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ในระยะดำเนินการดังตารางที่ 2-1 โดยมีรายละเอียดดังนี้

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ					
1.1 สภาพภูมิประเทศ	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความร่มรื่นสมบูรณ์ดี และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการจัดงบประมาณสำหรับการดูแลพื้นที่สีเขียวรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวนและภูมิทัศน์
	2) หากพบว่ามี การตายของพืชพันธุ์ให้พื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกทดแทนโดยใช้พืชพันธุ์ท้องถิ่นเป็นทางเลือกหนึ่ง ทั้งนี้ชนิดพันธุ์ควรสามารถให้ทรงพุ่มไม่เล็กกว่าชนิดพันธุ์ที่ตายไป	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความร่มรื่นสมบูรณ์ดี และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการจัดงบประมาณสำหรับการดูแลพื้นที่สีเขียวรวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	
1.2 คุณภาพอากาศ	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) ควบคุมความเร็วของรถภายในโครงการ เช่น ติดป้ายควบคุมการใช้ยานพาหนะในพื้นที่โครงการควบคุมความเร็วไม่ให้เกิน 30 กม./ชั่วโมง เพื่อไม่ให้เกิดการฟุ้งกระจายของฝุ่นบนผิวถนน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการควบคุมความเร็วของรถ โดยมีการติดป้ายจำกัดเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง และจัดให้มีเนินชะลอความเร็วตลอดเส้นทางจราจรภายในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.2 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ดูแลกำกับ และติดป้ายให้มีการดับเครื่องยนต์พาหนะต่างๆ ในขณะที่เข้าจอดเป็นที่เรียบร้อย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ไม่มีรถยนต์ที่จอดโดยติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ขณะที่ไม่ได้ใช้งาน อีกทั้งจัดให้มี รปภ. คอยตรวจสอบรถยนต์ที่เข้ามาจอดในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และดูแลการจราจร
	3) ให้เจ้าหน้าที่ดูแลการจราจรภายในโครงการให้เป็นไปโดยสะดวก และเป็นการระบายนรถไม่ให้หยุดค้างสะสมในเส้นทางการจราจรภายในโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ รปภ. คอยดูแลความเรียบร้อยของการจราจรตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยเฉพาะบริเวณทางเข้า-ออกและลานจอดรถ เพื่อให้เกิดความสะดวก และไม่มีรถค้างสะสมภายในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และดูแลการจราจร
	4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยชนิดพันธุ์ไม้ยืนต้นที่ปลูก สามารถดูดซับคาร์บอนมอนอกไซด์ที่เกิดจากโครงการได้ทั้งหมด เช่น ต้นนนทรี ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นประดู่เหลือง ต้นราชพฤกษ์ ต้นชัยพฤกษ์ ต้นทองเหลือง ต้นชงโค ต้นแคนา ต้นปื๊ด ต้นกันเกรา ต้นตีนเป็ดน้ำ ต้นอินทนิลน้ำ ต้นกระดังงา ต้นน้ำเต้าต้น และต้นลีลาวดี เป็นต้น	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บริเวณโครงการมีพื้นที่สีเขียวประกอบด้วย ไม้ยืนต้นหลากหลายชนิด เช่น ต้นนนทรี ต้นหางนกยูงฝรั่ง ต้นประดู่เหลือง ต้นราชพฤกษ์ ต้นอินทนิลน้ำ และต้นลีลาวดี เป็นต้น	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน	(1) <u>มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) กำกับดูแลประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ และมีคุณภาพน้ำทั้งออกจากระบบบำบัดเป็นไปตามคุณภาพน้ำทั้งจากอาคารประเภท ก.	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ รวมทั้งการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการ ภาควิชาการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียและอุปกรณ์ต่างๆ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง อีกทั้งจัดให้มีบริษัทเอกชนเข้าตรวจสอบการทำงาน และประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย ทั้ง 2 ชุด เป็นประจำทุกเดือน	ไม่มี	รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
	2) ตรวจสอบดูแลไม่ให้มีการรั่วของระบบรวบรวมน้ำเสียระบายน้ำเสียออกจากโครงการโดยไม่ผ่าน ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า จัดให้มีเจ้าหน้าที่ของโครงการดูแลตรวจสอบการรั่วซึมของระบบบำบัดน้ำเสีย และอุปกรณ์ต่างๆ สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
1.3 คุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)	3) ดูแลตรวจสอบแหล่งน้ำภายในโครงการให้มีคุณภาพดีไม่ก่อให้เกิดการเน่าเสีย โดยมีค่า DO ไม่น้อยกว่า 2 มก./ล.	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บ่อหนองน้ำ และคลองระบายน้ำโดยรอบพื้นที่ มีการติดตั้งเครื่องเติมอากาศผิวน้ำไว้ตลอดแนวคลองฝั่งด้านหน้าโครงการ และจากผลตรวจวัดคุณภาพน้ำในบ่อหนองน้ำในเดือนพฤศจิกายน 2568 พบว่ามีค่า DO เท่ากับ 1.58 มก./ล. ซึ่งน้อยกว่า 2 มก./ล.	พิจารณาเพิ่มระยะเวลาในการเติมอากาศหรือเพิ่มเครื่องเติมอากาศตลอดแนวคลองเพื่อเพิ่มออกซิเจนในน้ำ	รูปที่ 2-5 ระบบระบายน้ำของโครงการ
	4) ดูแลมิให้มีการระบายน้ำเสียจากแหล่งต่าง ๆ ของโครงการ อาทิ บริเวณเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยลงสู่ทางระบายน้ำฝน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีแนวท่อรวบรวมน้ำเสียจากแหล่งต่างๆ เข้าสู่บ่อรวบรวมน้ำเสีย ก่อนสูบน้ำเข้าระบบบำบัดน้ำเสียโดยไม่ไหลเข้าสู่ระบบระบายน้ำฝน	ไม่มี	รูปที่ 2-14 รางระบายน้ำบริเวณห้องพักมูลฝอยภาคผนวก 2.8
	5) ให้มีระบบควบคุมการระบายน้ำ และน้ำฝนก่อนระบายออกจากโครงการเพื่อให้สามารถป้องกันการระบายน้ำเสียจากโครงการออกนอกพื้นที่ในกรณีสถานการณ์จำเป็น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจะระบายลงบ่อหนองและคลองระบายน้ำของโครงการ โดยมีการกำหนดค่าระดับน้ำที่จะระบายออกได้ด้วยลูกลอย กรณีที่ระดับน้ำถึงค่าระดับที่กำหนดเครื่องสูบน้ำจะสูบน้ำเพื่อบำบัดน้ำทิ้งออกโดยควบคุมอัตราการระบายไม่เกินเกณฑ์ที่กำหนด	ไม่มี	การตรวจสอบระบบ ระบายน้ำเพื่อป้องกันน้ำท่วม

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง	
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมชีวภาพ					
	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย ให้มีการบำรุงรักษาพืชพันธุ์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และหากมีการตายให้หาพืชพันธุ์ไม้ท้องถิ่นมาปลูกทดแทน เพื่อเป็นการอนุรักษ์พันธุ์พืชท้องถิ่นและเพื่อรักษาขนาดพื้นที่สีเขียวให้เป็นไปตามข้อกำหนด	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวของโครงการมีความร่มรื่นและมีสภาพสมบูรณ์ดี และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า มีการจัดงบประมาณสำหรับการดูแลพื้นที่สีเขียว โดยรอบพื้นที่โครงการทุกปีงบประมาณ	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวนและภูมิทัศน์
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์					
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย ตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดผังเมือง และประเภทการใช้ประโยชน์ หากมีการเปลี่ยนแปลงการใช้ประโยชน์ต้องมีการดำเนินการขออนุญาตตามขั้นตอนที่ กฎหมายกำหนดก่อนการดำเนินการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการใช้ประโยชน์ที่ดินสอดคล้องกับกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมชุมชน พุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม พ.ศ. 2558 และเทศบัญญัติเทศบาลตำบลศาลายา เรื่อง กำหนดบริเวณห้ามก่อสร้าง ดัดแปลง หรือเปลี่ยนแปลงใช้อาคารบางชนิดหรือบางประเภท ในเขตเทศบาลตำบลศาลายา อำเภอพุทธมณฑล จังหวัดนครปฐม พ.ศ. 2559	ไม่มี	รูปที่ 2-6 ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย 1) รณรงค์ให้ผู้ใช้บริการ และบุคลากรของโครงการใช้น้ำอย่างประหยัดโดยติดป้ายขอความร่วมมือ ณ จุดใช้น้ำต่างๆ โดยเฉพาะในห้องน้ำ เพื่อลดปริมาณน้ำเสีย	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำตามจุดต่างๆ เช่น ห้องน้ำ อ่างล้างมือ เป็นต้น	ไม่มี	รูปที่ 2-7 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำและการติดตั้งก๊อกน้ำ
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลรักษาตรวจสอบระบบการจัดการส่งน้ำทั้งจากแทงค์ และเส้นท่อต่างๆ ทั้งบนดิน และใต้ดินมิให้มีการ รั่วซึม	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบส่งน้ำจากถังสำรองน้ำทุกวัน และบริเวณเส้นท่อต่างๆ เดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล
	3) ติดมิเตอร์ ณ ส่วนที่มีการใช้น้ำเพื่อตรวจสอบปริมาณการใช้น้ำได้โดยชัดเจน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งมิเตอร์น้ำ จำนวน 2 จุด แยกส่วนบริการทางการแพทย์ และส่วนพื้นที่พักอาศัย	ไม่มี	รูปที่ 2-8 การติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาของโครงการ
	4) กำหนดบุคคลหรือส่วนรับผิดชอบในการตรวจสอบดูแลระบบน้ำใช้ทั้งระบบที่ชัดเจนหากพบว่าชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมทันที	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการกำหนดให้ส่วนงานวิศวกรรมบริการมีหน้าที่ดูแลระบบสาธารณูปโภคและสาธารณูปการต่าง ๆ ภายในโครงการ โดยมีวิศวกรเครื่องกลรับผิดชอบในการตรวจสอบระบบน้ำใช้ทุก 3 เดือน	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.5 การดูแลระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	5) ควบคุมคุณภาพน้ำใช้ให้มีคุณภาพได้ตามมาตรฐานการใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการทั่วไป ส่วนของโครงการ และผู้ให้บริการ	✓ จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค โดยผลตรวจวัดคุณภาพน้ำดื่ม น้ำใช้ จำนวน 29 จุด ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	ไม่มี	ภาคผนวก 2.7 รายงานการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดื่ม ปี 2568
	6) เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดน้ำ เพื่อให้สามารถใช้น้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ	✓ จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่า ก๊อกน้ำส่วนใหญ่ภายในโครงการเป็นแบบประหยัดน้ำโดยวิธีการอัดอากาศ เพื่อลดปริมาณน้ำในเส้นท่อประปา	ไม่มี	รูปที่ 2-7 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำและการติดตั้งก๊อกน้ำ
	7) จัดให้มีการสำรองน้ำประปาไว้ในถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าภายในโครงการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าที่อาคารศูนย์การแพทย์ และทันตกรรม เพื่อสำรองน้ำประปาไว้ใช้ในกิจกรรมต่างๆ ภายในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-9 สภาพถังสำรองน้ำประปาบริเวณชั้นใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าของโครงการ
	8) กำหนดช่วงการล้างถังน้ำสำรองให้อยู่ในช่วงฤดูแล้ง ซึ่งจะเริ่มกลางเดือนมีนาคมถึงกลางเดือนพฤษภาคมของทุกปี	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ทำการย้ายถังน้ำสำรองจากชั้นใต้ดินของอาคารศูนย์การแพทย์ และทันตกรรม ไปที่ชั้นใต้ดินของอาคารจอดรถใหม่เดือนตุลาคม 2568 จึงไม่มีการล้างถังในรอบนี้	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ (ต่อ)	9) หมั่นตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำ ทุกครั้งภายหลังการล้างทำความสะอาด กรณีพบว่าจุดใดภายในถังมีลักษณะที่อาจเป็นเหตุให้เกิดจากการปนเปื้อนลงในน้ำต้องเร่งดำเนินการแก้ไขทันที	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีการตรวจสอบสภาพภายในของถังสำรองน้ำเป็นประจำ	ไม่มี	
3.3 การจัดการน้ำเสีย	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย และสิ่งปฏิกูลของโครงการ จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Bi-Act SCBA ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบยูวีสำหรับชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดแบบจานหมุนชีวภาพ (Rotating Biological Contractor; RBC) ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตรต่อวัน โดยมีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ Ozone โดยกำหนดค่า BOD และ SS ของน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดแล้วไม่เกิน 20 มก./ล. และ 30 มก./ล. ตามลำดับ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 ชุด โดยชุดที่ 1 เป็นระบบบำบัดน้ำเสียแบบ Bi-Act SCBA ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบยูวี และชุดที่ 2 เป็นระบบบำบัดแบบจานหมุนชีวภาพ (RBC) ขนาด 600 ลูกบาศก์เมตร/วัน มีการฆ่าเชื้อโรคด้วยระบบ Ozone และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เป็นประจำ และมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งอย่างสม่ำเสมอ โดยมีรายละเอียดแสดงในบทที่ 3	ไม่มี	รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 3.1 รายงานผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	2) ไม่ให้มีการทิ้งขยะ หรือน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำที่จะระบายออกสู่ท่อระบายรวมภายในท้องที่เพื่อป้องกันการอุดตัน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ พบว่าโครงการไม่ให้ทิ้งมูลฝอย และไม่มีการระบายน้ำเสียลงสู่ท่อระบายน้ำ อีกทั้งยังมีการตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำภายในโครงการทุกเดือน	ไม่มี	รูปที่ 2-10 การดูแลทำความสะอาด รางระบายน้ำภายในพื้นที่ โครงการ ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบ ประปา และสุขาภิบาล
	3) จะต้องควบคุมน้ำทิ้งที่ผ่านระบบบำบัดก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะให้มีคุณภาพตามมาตรฐานที่กำหนด ประกอบด้วย พีเอช, บีโอดี, สารแขวนลอย, สารละลายทั้งหมด, ทีเคเอ็น, น้ำมันและไขมัน, ซีลไฟด์ โคลิฟอร์มแบคทีเรีย และฟิคอล โคลิฟอร์มแบคทีเรีย โดยให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ.2567 โดย โครงการเป็นอาคารประเภท ก ตามข้อกำหนดกฎหมาย	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งเป็นประจำทุกเดือน โดยมีรายละเอียดแสดงในบทที่ 3 ซึ่งจากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามค่ามาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น บีโอดี (BOD) ของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 ในเดือนกรกฎาคมของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids) ในเดือนกรกฎาคม และกันยายนและบีโอดี (BOD) ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 ในเดือน สิงหาคม และกันยายน	ไม่มี	ภาคผนวก 3.1 รายงานผลการวิเคราะห์ คุณภาพน้ำเสียและน้ำทิ้ง ภายหลังการบำบัด

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	4) จัดรณรงค์ให้ผู้ที่มาใช้บริการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด โดยอาจใช้แผ่นป้ายประกาศติดไว้ตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร โดยเฉพาะบริเวณห้องน้ำเพื่อลดปริมาณน้ำเสียที่เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดสติ๊กเกอร์รณรงค์ให้ประหยัดน้ำตามจุดต่างๆ เช่น ห้องน้ำ และอ่างล้างมือ เป็นต้น และติดตั้งก๊อกน้ำอัตโนมัติในอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 2 แต่การติดแผ่นป้ายประกาศรณรงค์เรื่องการประหยัดการใช้น้ำยังไม่ครอบคลุมทุกจุดบริการโดยเฉพาะบริเวณอ่างล้างมือ	พิจารณาจำนวนแผ่นป้ายประกาศรณรงค์เรื่องการประหยัดการใช้น้ำ ตามจุดบริการต่างๆ โดยเฉพาะบริเวณอ่างล้างมือในรอบถัดไป	รูปที่ 2-7 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำและการติดตั้งก๊อกน้ำ
	5) ติดตามประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสียและควบคุมระบบให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	✓ จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียและตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งเป็นประจำทุกเดือน เพื่อควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดตามที่ได้ออกแบบ โดยมีรายละเอียดแสดงในบทที่ 3	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
	6) ให้มีการควบคุมการเดินระบบบำบัดน้ำเสียและกากตะกอนที่ระบบเป็นไปตามหลักวิชาการและกำจัดกากตะกอนส่วนเกินตามหลักวิชาไม่ก่อให้เกิดผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓ จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีแผนงานในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง ตรวจสอบปริมาณกากตะกอนจากระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ สัปดาห์	ไม่มี	ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)		ละ 1 ครั้ง และได้แจ้งบริษัทเอกชนเข้าสู่ระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน		
	7) ควบคุมป้องกันระบบบำบัดไม่ให้เกิดกลิ่นรบกวนและเป็นแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บริเวณที่ตั้งระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการมีความสะอาดเรียบร้อย ไม่มีกลิ่นเหม็นรบกวน และไม่พบแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค	ไม่มี	รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ
	8) จัดให้มีถังดักไขมันไว้สำหรับอาคารที่มีห้องครัวหรือประจำอาคารพักอาศัยทุกอาคารเพื่อรองรับน้ำเสียจากส่วนที่ประกอบอาหาร ก่อนลงระบบรวบรวมน้ำทิ้ง โดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการดักไขมันทุก 2 – 3 วัน	○ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และจากการทวนสอบเอกสารโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีถังดักไขมันประจำอาคารพักอาศัยและอาคารที่มีห้องครัว ประกอบกับจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบรูปถ่ายของโครงการ พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบตรวจสอบปริมาณไขมันสัปดาห์ละ 1 ครั้ง และได้แจ้งบริษัทเอกชนเข้าสู่ระบบเป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่มี	รูปที่ 2-11 การตรวจสอบบ่อดักไขมัน ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปาและสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
	9) ติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าเฉพาะส่วนบำบัดน้ำเสีย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 อย่างครบถ้วน	ไม่มี	รูปที่ 2-12 การติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสีย และการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.3 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่เพื่อดูแลระบบบำบัดตามหลักวิชาการ	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีวิศวกรเครื่องกลระดับภาคีวิศวกรที่รับผิดชอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก 2.4 เอกสารเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
	11) การกำจัดไขมัน ให้ตักรวบรวมใส่ถุง ปิดปากถุงให้สนิท และกำจัด โดยเทศบาลตำบลศาลายา	✓	จากการทวนสอบเอกสาร และรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า โครงการได้จ้างบริษัทเอกชนเข้ากำจัดกากไขมัน เป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่มี	รูปที่ 2-11 การตรวจสอบบ่อดักไขมัน ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.3 บันทึกการดูแลและตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย
	12) จัดให้มีการสูบลากตะกอนออกจากส่วนเกราะปิละ 1 ครั้ง	✓	จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า โครงการได้จ้างบริษัทเอกชนเข้าสูบลากตะกอน เป็นประจำทุก 6 เดือน	ไม่มี	
	13) จัดเตรียมแผนการบำรุงรักษาหรือซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้า โดยระบุวันและเวลาที่จะทำงานอย่างชัดเจน	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีแผนในการบำรุงรักษาซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสียล่วงหน้าโดยระบุแต่ละกิจกรรมที่ต้องดำเนินการในแต่ละเดือน	ไม่มี	
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) ตรวจสอบระบบท่อน้ำผิวดินภายในพื้นที่อาคารของโครงการอยู่เสมอ อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการตรวจสอบระบบท่อน้ำต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	2) ให้ดำเนินการทำความสะอาดรางระบายน้ำโดยรอบโครงการอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง โดยเฉพาะให้เพิ่มความถี่ในช่วงก่อนและฤดูฝน	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการได้จ้างบริษัทเอกชน ในการดูแลพื้นที่สีเขียวและภูมิทัศน์ภายในโครงการ ซึ่งครอบคลุมถึงการดูแลคูคลองระบายน้ำ และรางระบายน้ำภายในโครงการ	ไม่มี	ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	3) เตรียมแผนป้องกันน้ำท่วม และระบบระบายน้ำในพื้นที่โครงการให้พร้อมอยู่เสมอ เมื่อพบว่าภายในท่อระบายน้ำหรือบ่อพักน้ำมีสิ่งอุดตันที่เกิดจากการสะสมตัวของดินตะกอนหรือเศษวัสดุอื่นๆ ซึ่งจะไปกีดขวางการระบายน้ำ ให้ดำเนินการทำความสะอาดเก็บขยะ และขุดลอกดินตะกอนที่ตกค้างภายในท่อระบายน้ำ และบ่อพักน้ำออกให้หมด โดยเฉพาะก่อนถึงฤดูฝน	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามาทำความสะอาดท่อระบายน้ำ และบำรุงรักษาระบบระบายน้ำให้สะอาด และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ นอกจากนี้โครงการยังจัดให้มีแผนป้องกันน้ำท่วม เพื่อเตรียมการกรณีเกิดอุทกภัย	ไม่มี	ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์ ภาคผนวก 2.6 แผนการเตรียมการกรณีเกิดอุทกภัย
	4) ตรวจสอบดูแลท่อระบายน้ำ และทำการขุดลอกท่อระบายน้ำให้สามารถระบายน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา	✓	จากการทวนสอบรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่าโครงการมีการตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำภายในโครงการเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-10 การดูแลทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	5) ตรวจสอบตะกอนตักขยะภายในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดี เมื่อชำรุดควรรีบเปลี่ยนทันทีเพื่อป้องกันมิให้ขยะตกลงสู่ท่อระบายน้ำ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ตะแกรงดักมูลฝอยไม่อุดตันและรางระบายน้ำของโครงการมีความสะอาดดี ซึ่งแสดงถึงการดูแลอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้งจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการกำหนดแผนการ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)			ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักมูลฝอยให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอเป็นประจำ เดือนละ 1 ครั้ง		
	6) ตรวจสอบดูแลบ่อหน่วงน้ำของพื้นที่โครงการไม่ให้เกิดการสะสมตะกอนเกิดการอุดตัน และให้มีปริมาตรความจุตามที่ออกแบบไว้พร้อมทำหน้าที่ในการหน่วงน้ำได้อย่างมีประสิทธิภาพ ตลอดเวลา	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บ่อหน่วงน้ำของโครงการอยู่ในสภาพดีสามารถรองรับน้ำทิ้ง และน้ำฝนที่ตกในพื้นที่โครงการได้อย่างเพียงพอ ทั้งนี้ จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า มีการขุดลอกบ่อหน่วงน้ำของโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง เพื่อลดการสะสมของตะกอนไม่ให้เกิดการอุดตัน	ไม่มี	รูปที่ 2-5 ระบบระบายน้ำของโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	7) ต้องทำการขุดลอก และกำจัดวัชพืชตลอดแนวคลองระบายน้ำรอบโครงการ ซึ่งเป็นแหล่งรองรับน้ำทิ้งอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บ่อหน่วงน้ำ และคลองระบายน้ำของโครงการไม่มีวัชพืชปกคลุม ซึ่งจากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการมีการจัดจ้างบริษัทเอกชนในการดูแลคลองระบายน้ำ โดยมีข้อกำหนดให้การขุดลอกคลองระบายน้ำอย่างน้อย ปีละ 1 ครั้ง และมีการกำจัดวัชพืชตลอดแนวคลองระบายน้ำรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-5 ระบบระบายน้ำของโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	8) กรณีเกิดน้ำท่วมขังในบริเวณโครงการทางโครงการต้องพิจารณาความปลอดภัยด้านไฟฟ้าโดยพิจารณาตัดไฟฟ้า ในส่วนที่มีตามความเหมาะสม	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า การดำเนินงานที่ผ่านมาโครงการยังไม่เคยประสบปัญหาน้ำท่วม	ไม่มี	ภาคผนวก 2.6 แผนการเตรียมการกรณีเกิดอุทกภัย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)	9) กรณีเกิดการท่วมขัง ภายหลังจากน้ำลดต้องมีการทำความสะอาดโดยมีให้เกิดการสะสมของเชื้อโรคและสิ่งสกปรก ในบริเวณดังกล่าวโดยทันที		แต่อย่างไรก็ตาม โครงการได้จัดเตรียมแผนดำเนินงานเพื่อรับมือกรณีเกิดเหตุอุทกภัย		
	10) ในกรณีเกิดการท่วมขังในพื้นที่สัญจรของโครงการควรพิจารณาจัดทำทางเดินเท้าชั่วคราวให้พ้นจากระดับน้ำท่วมขัง เพื่อความสะดวกและปลอดภัยแก่ผู้ใช้บริการ และบุคลากร				
	11) ให้มีการจัดเตรียมแผนรองรับการอพยพผู้ป่วยผู้ใช้บริการ และบุคลากรของโครงการไปยังสถานที่ ปลอดภัยกรณีจำเป็นต้องอพยพ เช่น การเกิดอุทกภัยรุนแรง เป็นต้น				
	12) ตรวจสอบระบบเครื่องสูบน้ำต่างๆ ให้พร้อมแก่การใช้งานได้ตลอดเวลา หากมีการชำรุดต้องดำเนินการซ่อมแซมแก้ไขโดยทันที	✓	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า เครื่องสูบน้ำบริเวณบ่อน้ำของโครงการมีสภาพดี ไม่ชำรุด และจากการทวนสอบเอกสาร พบว่า มีการตรวจสอบเครื่องสูบน้ำและอุปกรณ์ที่เกี่ยวข้องเป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-5 ระบบระบายน้ำโครงการ ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบ ประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.5 การดูแลระบบน้ำใช้

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) ดำเนินการประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารของโครงการนำขยะมาทิ้งยังที่รวบรวมขยะในแต่ละชั้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารทิ้งมูลฝอยในบริเวณที่โครงการจัดไว้พร้อมทั้งรณรงค์ให้มีการคัดแยกมูลฝอยตามประเภท	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ
	2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากแต่ละชั้นมาไว้ที่พักรวมขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมมูลฝอยจากแต่ละชั้นเพื่อนำไปจัดเก็บยังโรงพักมูลฝอยร่วนนอกอาคาร และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการพบว่า มีการกำหนดรอบการขนย้ายมูลฝอยวันละ 5 รอบ โดยแบ่งเป็น ในเวลาราชการ จำนวน 3 รอบ และนอกเวลาราชการ จำนวน 2 รอบ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย
	3) ส่งเสริมให้มีการคัดแยกขยะออกเป็น 4 กลุ่ม ได้แก่ ขยะทั่วไป ขยะติดเชื้อ ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล และจัดทำบัญชีชนิด ประเภท และปริมาณมูลฝอย	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ผู้ใช้อาคารมีการคัดแยกมูลฝอยแต่ละประเภท รวมทั้งโครงการได้จัดจ้างแม่บ้านของบริษัทเอกชน เพื่อดูแลความสะอาดและคัดแยกมูลฝอยก่อนนำไปพักไว้ในอาคารพักมูลฝอย และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการพบว่า โครงการมีการประกาศใช้ระเบียบปฏิบัติเรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอยและสารพิษ โดยแบ่งมูลฝอยเป็น 6 ประเภท ได้แก่ มูลฝอยทั่วไป	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)		มูลฝอยติดเชื้อ มูลฝอยอันตราย มูลฝอยเคมีบำบัด มูลฝอยรีไซเคิล และเอกสารลับต่างๆ		
	4) กำหนดชนิดถุงที่ใช้ในการจัดเก็บขยะ ประกอบด้วย สีดำสำหรับขยะทั่วไป สีแดงสำหรับขยะติดเชื้อ มีคำว่า “ขยะติดเชื้อ” สีเทาสำหรับใส่ขยะอันตราย (ขยะพิษ) และสีฟ้าสำหรับใส่ขยะรีไซเคิล (ขยะยังใช้ได้)	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการกำหนดให้บริษัทเอกชนที่ดูแลความสะอาดโครงการปฏิบัติตามระเบียบปฏิบัติ เรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอยและสารพิษ ซึ่งมีการกำหนดชนิดถุงที่ใช้ในการจัดเก็บมูลฝอย ประกอบด้วย สีดำสำหรับมูลฝอยทั่วไป สีแดงสำหรับมูลฝอยติดเชื้อ ที่มีคำว่า “มูลฝอยติดเชื้อ” บนถุง สีเทาสำหรับใส่ มูลฝอยอันตราย และสีฟ้าสำหรับใส่มูลฝอยรีไซเคิล ซึ่งโครงการได้ดำเนินการตามประกาศฯ โดยแยกสีของถุงมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย
	5) จัดถังขยะสำหรับรองรับขยะแต่ละประเภท ไว้รองรับขยะในแต่ละชั้นของอาคาร รวมทั้งที่พักมูลฝอยของโครงการ โดยถังขยะแต่ละประเภทจะต้องมีสัญลักษณ์หรือสีที่แสดงประเภทขยะ ชัดเจน โดยดำเนินการตามมาตรการ และระบบการจัดเก็บขยะมูลฝอยและคัดแยกประเภทของ ขยะมูลฝอยตามมาตรฐานของศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการกำหนดให้พนักงานทำความสะอาดคัดแยกมูลฝอยตามประเภท และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยที่ แสดงสัญลักษณ์ ของมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน ตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	6) ให้ดำเนินการทำความสะอาดที่พักรวมมูลฝอยสุดท้ายก่อนออกจากโครงการอย่างน้อยสัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อป้องกันการสะสมของเชื้อโรคซึ่งอาจเป็นที่อาศัยของพาหะนำโรคต่างๆ ได้น้ำล้างจากที่พักรวมมูลฝอยให้ต่อท่อเข้าไปยังระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถึงรองรับมูลฝอย และห้องพักรวมมูลฝอยรวมของโครงการมีความสะอาด เรียบร้อย และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการกำหนดให้มีการทำความสะอาดถึงรองรับมูลฝอย รถขนย้ายมูลฝอย และอาคารจัดเก็บมูลฝอยรวม ทุกครั้งหลังทำการ เก็บขน	ไม่มี
	7) ต้องให้มีการจัดระบบรวบรวม และรับน้ำเสียที่เกิดจากการล้างห้องพักรวมมูลฝอยหรือน้ำชะล้างขยะมูลฝอยโดยเฉพาะ เพื่อเข้าสู่ระบบรวบรวมน้ำเสียเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย โดยป้องกันไม่ให้ มีการระบายลงสู่ทางระบายน้ำฝน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีระบบระบายน้ำจากโรงพักรวมมูลฝอยรวมที่เชื่อมต่อกับบ่อพักน้ำเสียรวม เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย	ไม่มี
	8) การจัดเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยภายในโครงการ มีข้อปฏิบัติดังนี้ - ให้เจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมขยะมูลฝอยจากจุดต่างๆ โดยเฉพาะ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่รับผิดชอบในการเก็บรวบรวมมูลฝอยตามจุดต่างๆ ของอาคาร ไปยังจุดพักรวมมูลฝอยชั่วคราวด้านหลังอาคารศูนย์การแพทย์ระยะที่ 1 เพื่อรอรถขนย้ายมูลฝอยไปยังโรงพักรวมมูลฝอยรวมตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี
	- ให้มีการอบรมให้ความรู้ในการปฏิบัติงานด้านการจัดเก็บรวบรวมมูลฝอยแก่เจ้าหน้าที่ปฏิบัติหน้าที่ในการรวบรวมขยะมูลฝอยให้สามารถทำงานได้อย่างปลอดภัย และถูกหลัก วิชาการ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการประกาศใช้ระเบียบปฏิบัติ เรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอย และสารพิษ ให้เจ้าหน้าที่ทุกคนรับทราบและปฏิบัติตาม	ไม่มี

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- ให้จัดเตรียมภาชนะรองรับขยะมูลฝอยแยกตามประเภทพร้อมติดป้ายแสดงประเภทขยะ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดเตรียมถังรองรับมูลฝอยที่แสดงสัญลักษณ์ของมูลฝอยแต่ละประเภทอย่างชัดเจน โดยตั้งไว้ตามจุดต่างๆ ภายในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ
	- การใช้ถุงใส่ขยะตรงตามประเภทขยะ โดยการรวบรวมขยะให้ใส่ถุงไม่เกิน ¾ ของถุงและมัดปิดปากถุงให้แน่น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการใช้ถุงบรรจุมูลฝอยตรงตามประเภทของมูลฝอย และจัดเก็บมูลฝอยไม่เกิน ¾ ของความจุ	ไม่มี	
	- กรณีมีขยะของมีคมทั่วไปหรือมีคมติดเชื้อต้องเตรียมภาชนะที่เป็นวัสดุที่แข็งแรงพอไม่ให้เกิดการแทงทะลุออกสู่ภายนอก	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า มีการจัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยที่แข็งแรง สำหรับรองรับมูลฝอยชนิดมีคมติดเชื้อหรือมูลฝอยมีคมทั่วไป ตามประกาศระเบียบปฏิบัติเรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอยและสารพิษ	ไม่มี	ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย
	- นำถุงขยะที่มัดปากถุงแน่นมัดชิด วางพักในจุดที่กำหนดเพื่อรอเจ้าหน้าที่เก็บขน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พนักงานทำการเก็บขนมูลฝอยโดยมัดปากถุงบรรจุมูลฝอยให้แน่นมัดชิด และนำไปวางพักในจุดพักมูลฝอยชั่วคราวด้านหลังอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 เพื่อรอเก็บขนตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	- การขนย้ายขยะให้ถือปฏิบัติดังนี้ (1) พนักงานทำความสะอาด นำขยะจากแผนก/หน่วยงาน และบริเวณต่างๆ ที่ศูนย์การแพทย์ฯ กำหนดไว้ แล้วขนย้ายไปจุดรับขยะ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้พนักงานทำความสะอาด ขนย้ายมูลฝอยจากแผนกต่างๆ ไปยังจุดพักมูลฝอยชั่วคราวด้านหลังอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1 เพื่อรอรถเก็บขนตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี	
	(2) จุดรับขยะ มีพนักงานขนย้ายจำนวน 3 คน - คนที่ 1 ปฏิบัติหน้าที่ขนย้ายขยะทั่วไป - คนที่ 2 ปฏิบัติหน้าที่ขนย้ายขยะติดเชื้อ - คนที่ 3 ปฏิบัติหน้าที่ทำความสะอาดลิฟต์และประตู ที่ใช้ในเส้นทางขนย้าย พนักงานขนย้ายจะนำรถขนย้ายมารอรับขยะบริเวณจุดรับขยะเพื่อขนย้ายขยะไปยังจุดพัก ขยะนอกอาคารตามรอบเวลาที่กำหนด	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีพนักงานปฏิบัติหน้าที่ขนย้ายมูลฝอยแยกตามประเภท และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ ประกอบกับการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีประกาศระเบียบปฏิบัติเรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอย ซึ่งกำหนดให้จุดรับมูลฝอยมีพนักงานขนย้าย จำนวน 3 คน ตามที่มาตรการฯ ระบุไว้	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอย ของโครงการ ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย
	(3) เจ้าหน้าที่/ผู้รับผิดชอบ ล้าง ทำความสะอาดถังขยะ ทุกใบ และรถขนย้ายขยะ ทุกคัน ให้สะอาดและจัดเก็บเข้าที่เก็บ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถังรองรับมูลฝอยมีความสะอาด และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังรองรับมูลฝอยทุกใบ และรถขนย้ายมูลฝอยทุกคัน รวมทั้งทำความสะอาดโรงจัดเก็บมูลฝอยรวมทุกครั้งที่มีการเก็บขน	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<p><u>(2) มาตรการของส่วนบริการทางการแพทย์</u></p> <p>1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นพื้นที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล (ภายในบริเวณพื้นที่ส่วนงานพัสดุ) และพื้นที่เก็บมูลฝอยอันตรายและมูลฝอยติดเชื้อ แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งรายละเอียดห้องพักมูลฝอยรวมของส่วนบริการทางการแพทย์มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยเปียก และแห้ง แบ่งพื้นที่ออกเป็น 2 ส่วน สำหรับวางมูลฝอยเปียก และแห้งแยกกันอย่างชัดเจน มีขนาดพื้นที่รวม 34.85 ตารางเมตร ความจุประมาณ 41.82 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 12 ตารางเมตร ความจุประมาณ 14.40 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) - สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 69.22 ตารางเมตร ความจุประมาณ 83.06 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) 	<p>✓</p> <p>จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีโรงพักมูลฝอยรวม ตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของโครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็น อาคารพักมูลฝอยทั่วไป ประกอบไปด้วย มูลฝอยย่อยสลายได้ มูลฝอยทั่วไป และอาคารพักมูลฝอยอันตราย ซึ่งแยกจากอาคารพักมูลฝอยทั่วไป สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล โครงการได้จัดเก็บไว้บริเวณพื้นที่ส่วนงานพัสดุ ซึ่งอยู่บริเวณด้านหลังอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ระยะที่ 1</p>	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none">- ห้องพักมูลฝอยติดเชื้อ ขนาดพื้นที่ 51.2 ตารางเมตร ความจุประมาณ 61.44 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร)				
	<p>2) สำหรับการขนถ่ายมูลฝอยของส่วนบริการทางการแพทย์ ออกนอกพื้นที่โครงการจะประสานให้หน่วยงานท้องถิ่น หน่วยงานภายนอก หรือบริษัทเอกชน ในการเก็บขนออกภายนอกโครงการ การทำลายและการกำจัดขยะ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- ขยะติดเชื้อ : ส่งหน่วยงานภายนอกที่รับทำลายขยะติดเชื้อโดยเฉพาะ (ด้วยวิธีการเผา)- ขยะอันตราย : ส่งหน่วยงานภายนอก/บริษัทผู้จำหน่าย/มหาวิทยาลัยมหิดล ดำเนินการจัดเก็บ เพื่อรอการกำจัดต่อไป- ขยะทั่วไป : เทศบาลตำบลศาลายา เข้ามาดำเนินการจัดเก็บที่โรงพักขยะทั่วไป- ขยะรีไซเคิล : คณะทำงานผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกดำเนินการจำหน่าย	✓	<p>จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการว่าจ้างบริษัทเอกชนขนย้ายมูลฝอยติดเชื้อของโครงการไปยังสถานที่กำจัดมูลฝอยติดเชื้อ ซึ่งจากการทวนสอบเอกสาร และรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า มูลฝอยจะถูกส่งออกไปกำจัดตามระเบียบปฏิบัติ เรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอยและสารพิษ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none">- มูลฝอยติดเชื้อ โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดด้วยวิธีการเผาทำลาย- มูลฝอยอันตราย โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัด- มูลฝอยทั่วไป โครงการได้ประสานกับเทศบาลตำบลศาลายา เข้ามาจัดเก็บเป็นประจำทุกวัน- มูลฝอยรีไซเคิล คณะทำงานผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการศูนย์การแพทย์ฯ รับผิดชอบดำเนินการจำหน่ายออกไป	ไม่มี	<p>รูปที่ 2-13</p> <p>การจัดการมูลฝอยของโครงการ</p> <p>ภาคผนวก 2.9</p> <p>การบริหารจัดการมูลฝอย</p>

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	3) ในกรณีของขยะอันตรายจะมีการเก็บขน 2 ครั้ง/เดือน โดยบริษัทเอกชนจะดำเนินการขนถ่ายจากโครงการเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ามารับมูลฝอยอันตรายไปกำจัดเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	-
	<p>(3) มาตรการของส่วนที่พักอาศัย</p> <p>1) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งตั้งอยู่บริเวณทิศตะวันตกของพื้นที่โครงการ ซึ่งมีประตูปิดมิดชิด โดยแบ่งเป็นพื้นที่ห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยรีไซเคิล และพื้นที่เก็บมูลฝอยอันตราย แยกกันอย่างชัดเจน ซึ่งรายละเอียดห้องพักมูลฝอยรวมของที่พักอาศัย มีดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ห้องพักมูลฝอยเปียก ขนาดพื้นที่ 8.96 ตารางเมตร ความจุประมาณ 10.75 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยแห้ง ขนาดพื้นที่ 2.21 ตารางเมตร ความจุประมาณ 12.65 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) - ห้องพักมูลฝอยอันตราย ขนาดพื้นที่ 3 ตารางเมตร ความจุประมาณ 3.60 ลูกบาศก์เมตร (คิดที่ความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) 	N/A	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ปัจจุบันโครงการมีอาคารหอพักหลังที่ 1 และหลังที่ 2 โดยมูลฝอยที่เกิดขึ้นจากอาคารหอพักดังกล่าวจะถูกนำไปเก็บรวมกับมูลฝอยของส่วนบริการทางการแพทย์ อย่างไรก็ตาม โครงการมีแผนงานการก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 และปรับปรุงอาคารพักมูลฝอยรวมเพื่อรองรับมูลฝอยจากส่วนบริการทางการแพทย์ และส่วนอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ โดยเริ่มก่อสร้างในปี 2569 จะก่อสร้างแล้วเสร็จปลายปี 2570 ซึ่งมีระยะเวลาก่อสร้างประมาณ 18 เดือน	ไม่มี	ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.4 การจัดการมูลฝอย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - สำหรับมูลฝอยรีไซเคิล ขนาดพื้นที่ 31.14 ตารางเมตร ความจุประมาณ 31.14 ลูกบาศก์เมตร (คิดความสูงกองมูลฝอย 1.2 เมตร) 2) สำหรับการขนถ่ายมูลฝอยออกนอกพื้นที่โครงการ จะประสานให้หน่วยงานท้องถิ่น หน่วยงานภายนอก หรือบริษัทเอกชน ในการเก็บขนออกภายนอกโครงการ ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> - ขยะอันตราย : ส่งหน่วยงานภายนอก/บริษัทผู้จำหน่าย/มหาวิทยาลัยมหิดล ดำเนินการจัดเก็บ เพื่อรอกการกำจัดต่อไป - ขยะทั่วไป : เทศบาลตำบลศาลายา เข้ามาดำเนินการจัดเก็บที่โรงพักขยะทั่วไป - ขยะรีไซเคิล : คณะทำงานผู้ที่ได้รับมอบหมายจากผู้อำนวยการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษกดำเนินการจำหน่าย 	<p>✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่า โครงการว่าจ้างหน่วยงานภายนอกขนย้ายมูลฝอยของโครงการไปยังสถานที่กำจัดมูลฝอย โดยจากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า มูลฝอยจะถูกส่งออกไปกำจัดตามระเบียบปฏิบัติ เรื่อง ระบบการบริหารจัดการมูลฝอย และสารพิษ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - มูลฝอยติดเชื้อ โครงการได้ว่าจ้างให้บริษัทเอกชนเข้ามารับไปกำจัดด้วยวิธีการเผาทำลาย - มูลฝอยอันตราย โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้ารับไปกำจัด - มูลฝอยทั่วไป โครงการได้ประสานกับเทศบาลตำบลศาลายา เข้ามาจัดเก็บเป็นประจำทุกวัน - มูลฝอยรีไซเคิล ฝ่ายพัสดุของโครงการมีหน้าที่รับผิดชอบดำเนินการจำหน่ายออกไป 	ไม่มี	ภาคผนวก 2.9 การบริหารจัดการมูลฝอย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.6 การใช้ไฟฟ้า	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) ให้มีการรณรงค์ให้บุคลากรของโครงการและผู้ให้บริการให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการจัดทำป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด กระจายอยู่ตามจุดต่างๆ ของอาคาร เช่น ภายในลิฟต์ และบริเวณปลั๊กไฟ เป็นต้น	ไม่มี	รูปที่ 2-15 การรณรงค์การประหยัดพลังงาน
	2) ให้มีการตรวจสอบระบบไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัยอยู่เสมอ	✓ จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการเดินสายไฟอย่างเป็นระเบียบอยู่ในสภาพที่ปลอดภัย และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำห้องควบคุมระบบไฟฟ้าเพื่อคอยควบคุม และตรวจสอบการทำงานของระบบ	ไม่มี	รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า ภาคผนวก 2.13 เอกสารเกี่ยวกับระบบไฟฟ้า
	3) ให้มีการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าแยกตามแผนกต่างๆ เพื่อตรวจสอบใช้ไฟฟ้าในงานต่างๆ ตามความเหมาะสม	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ภายในห้องควบคุมระบบไฟฟ้า มีการติดตั้งมาตรวัดไฟฟ้าแยกตามแผนกต่างๆ อย่างชัดเจน	ไม่มี	
	4) ให้มีระบบไฟฟ้าสำรองเพียงพอต่อการใช้งานเพื่อเป็นการสำรองไฟฟ้ากรณีไฟฟ้าเกิดขัดข้อง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าฉุกเฉินจากเครื่องกำเนิดไฟฟ้า จำนวน 2 ชุด โดยเป็นเครื่องยนต์ชนิด V-Type ขนาด 1,250 kVA และขนาด 1,275 kVA ใช้เชื้อเพลิงน้ำมันดีเซล ซึ่งตั้งอยู่ภายในห้องควบคุมระบบไฟฟ้าประจำอาคาร	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) เพิ่มพื้นที่ผิวการจราจรด้านหน้าพื้นที่โครงการ โดยทำการถอยร่นระยะผิวจราจรเข้ามาในพื้นที่เพื่อประโยชน์ในการใช้เป็นพื้นที่จอดยานพาหนะชั่วคราว ซึ่งจะช่วยให้การจอดยานพาหนะไม่กีดขวางการจราจรบนถนนบรมราชชนนี	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถนนภายในโครงการมีความกว้างประมาณ 6 เมตร ซึ่งสามารถจอดรถได้ชั่วคราว โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกแก่ผู้ใช้รถที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ
	2) จัดพื้นที่จอดรถยนต์อย่างน้อย 788 คัน และพื้นที่จอดรถจักรยานยนต์อย่างน้อย 160 คัน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีที่จอดรถ จำนวน 5 จุด ได้แก่ ลานจอดรถที่ 1 (บางส่วนแบ่งพื้นที่เป็นพื้นที่ก่อสร้างอาคารจอดรถ 1) ลานจอดรถที่ 2 ลานจอดรถที่ 3 ที่จอดรถอาคารบริการ ลานจอดรถอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ลานจอดรถหอพักเจ้าหน้าที่ และลานจอดรถบริเวณหอผู้ป่วยใน 1 (ลานจอดรถชั่วคราวสำหรับบุคลากร) ทั้งนี้ ปัจจุบันโครงการยังจัดให้มีที่จอดรถจักรยานยนต์ประมาณ 102 คัน อีกทั้งยังมีที่จอดรถจักรยานยนต์เพิ่มเติมบริเวณอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 อีกด้วย อย่างไรก็ตามจากการก่อสร้างอาคารจอดรถ 1 บนพื้นที่ลานจอดรถสงฆ์พื้นที่จอดรถของโครงการลดลงชั่วคราว โครงการจึงขอให้	ไม่มี	รูปที่ 2-17 พื้นที่ลานจอดรถของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		พื้นที่ของมหาวิทยาลัยมหิดลด้านทิศตะวันตกในการเป็นจุดจอดรถชั่วคราว สำหรับผู้มาใช้บริการ		
	3) ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการโดยใช้ความเร็วไม่เกินกว่า 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ โดยกำหนดให้ใช้ความเร็วไม่เกิน 30 กิโลเมตร/ชั่วโมง	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ
	4) ดูแลรักษาสภาพถนนภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดี และรักษาความสะอาดพื้นผิวการจราจรให้มีความสะอาดอยู่เสมอ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถนนภายในโครงการมีความสะอาดผิวจราจรอยู่ในสภาพดี และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้าดูแลสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการ ซึ่งกำหนดให้มีการทำความสะอาดพื้นผิวจราจรอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	5) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรภายในโครงการ ในกรณีที่มีการจราจรหนาแน่น	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรโครงการทั้งในเวลาปกติ และในช่วงที่มีการจราจรหนาแน่น	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และดูแลการจราจร
	6) ติดตั้งป้ายบังคับการจราจรภายในโครงการ ได้แก่ การบังคับเส้นทางป้ายเตือน เพื่อความปลอดภัยที่ชัดเจน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งป้ายบังคับการจราจรตามเส้นทางวิ่งของรถ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ	ขอให้แก้ไขป้ายบังคับการจราจรตามเส้นทางวิ่ง	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)		โดยป้ายจราจรอยู่ในสภาพไม่ชัดเจน และไม่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ของรถ และจุดต่างๆ ภายในโครงการให้สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ
	7) ติดตั้งไฟส่องสว่างตามเส้นทางการจราจรให้เพียงพอสำหรับการใช้เส้นทางในเวลากลางคืนได้อย่างปลอดภัย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดตั้งไฟส่องสว่างตามเส้นทางการจราจรอย่างเพียงพอ	ไม่มี	รูปที่ 2-18 ไฟส่องสว่างตามเส้นทางการจราจรของโครงการ
	8) ทำเครื่องหมายทางข้ามบนถนนในตำแหน่งที่สอดคล้องเหมาะสมกับการใช้งาน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีเครื่องหมายทางข้ามบนถนนบริเวณพื้นที่ ส่วนบริการทางการแพทย์ อาคารศูนย์การแพทย์ฯ ซึ่งเป็นบริเวณที่ผู้มาใช้บริการข้ามถนนอยู่เป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-19 เครื่องหมายทางข้ามบนถนนภายในโครงการ
	9) ติดตั้งกระจกในบริเวณมุมอับเพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ยานพาหนะ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งกระจกบนภายในโครงการ บริเวณทางแยกต่างๆ และด้านนอกโครงการ บริเวณทางออกของวิทยาลัยราชสุดาที่ เชื่อมกับถนนพุทธมณฑลสาย 4 ซึ่งเป็นมุมอับสายตาของรถผู้ใช้บริการที่เดินทางออกนอกพื้นที่โครงการ และลานจอดรถภายในวิทยาลัยราชสุดา	ไม่มี	รูปที่ 2-20 การติดตั้งกระจกบนบริเวณมุมอับทางถนนพุทธมณฑลสาย 4

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	10) จัดแนวช่องทางเดินสำหรับผู้ใช้บริการให้ปลอดภัยจากการใช้ยานพาหนะภายในโครงการ โดยต้องจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีทางเดินเชื่อมระหว่างอาคารและทางเท้าบริเวณเส้นทางจราจร รวมทั้งมีการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณเส้นทางจราจรอย่างเพียงพอ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-21 ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร
	11) จัดเตรียมบริเวณรับ-ส่งผู้ป่วยเพื่อเข้าอาคารบริการทางการแพทย์ที่ปลอดภัยและไม่ก่อให้เกิดจราจรติดขัด	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีบริเวณรับ - ส่งผู้ป่วย บริเวณชั้น 2 โดยมีลักษณะเป็นทางลาดเพื่อไม่ก่อให้เกิดการจราจรติดขัด	ไม่มี	รูปที่ 2-22 ทางลาดขึ้นอาคารศูนย์การแพทย์ฯ และจุด - รับส่งผู้ป่วย
	12) มีมาตรการในการอำนวยความสะดวกสำหรับผู้ป่วยฉุกเฉินให้สามารถเข้าถึงจุดบริการได้สะดวก รวดเร็วโดยติดตั้งป้าย เพื่อแสดงเส้นทางสำหรับรถฉุกเฉินหรือผู้ป่วยฉุกเฉินที่ชัดเจน				
	13) โครงการมีระบบรักษาความปลอดภัยโดยจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ เพื่อดูแลการผ่านเข้าออกของบุคคล และดูแลความสงบเรียบร้อยและรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ของโครงการพบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำอยู่บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ บริเวณภายในอาคาร และลานจอดรถ โดยปฏิบัติงานตลอด 24 ชั่วโมง	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และดูแลการจราจร
	14) จัดทำป้าย และสัญญาณจราจรบนพื้นทางให้ชัดเจน และไม่ก่อให้เกิดความสับสนของผู้ขับขี่ ทำให้การเคลื่อนตัวของรถในโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งป้าย และสัญญาณจราจร	ไม่มี	รูปที่ 2-2

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	และบริเวณทางเข้า-ออกโครงการสามารถทำได้ อย่างดี และปลอดภัย		ตามเส้นทางวิ่งของรถ และจุดต่างๆ ภายในโครงการ โดยป้ายจราจรอยู่ในสภาพดี และสามารถมองเห็นได้ ชัดเจน		ป้ายสัญญาณจราจรและ สภาพถนนภายในพื้นที่ โครงการ
	15) ติดตั้งป้ายชื่อโครงการ ลูกศรแสดงทิศทาง บริเวณทางเข้า - ออกโครงการ ที่สามารถ มองเห็นได้อย่างชัดเจน และอยู่ในระยะทาง พอสมควรที่จะชะลอรถได้ทัน เพื่อเข้าสู่โครงการ ได้อย่างปลอดภัย และลดการเดินรถที่ใช้ ความเร็วไม่เหมาะสม อันเป็นสาเหตุของปัญหา จราจร และอุบัติเหตุบริเวณทางเข้า-ออก โครงการได้	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งป้ายชื่อโครงการ และลูกศรแสดงทิศทางบริเวณทางเข้า ออกโครงการ โดยสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน เพื่อให้ผู้ขับขี่สามารถ ชะลอรถได้ทันก่อนเข้าโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-23 สภาพทางเข้า-ออกโครงการ
	16) ติดตั้งไฟฟ้าแสงสว่างบริเวณช่องทางเข้า - ออก โครงการให้สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออก โครงการได้อย่างชัดเจนในช่วงเวลากลางคืน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งไฟส่องสว่างบริเวณ ทางเข้า - ออก และบริเวณถนนโดยรอบ โดยที่ สามารถมองเห็นรถที่เข้า และออกได้อย่างชัดเจน	ไม่มี	รูปที่ 18 ไฟส่องสว่างตามเส้นทาง จราจรของโครงการ
	17) ห้ามไม่ให้มีการจอดรถบริเวณทางเข้า - ออก ของโครงการ เพื่อให้เกิดความคล่องตัวในการ เดินรถ และไม่กีดขวางการจราจรของรถที่จะ เข้าหรือออกจากโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวก รถที่เข้ามาในบริเวณพื้นที่โครงการ โดยไม่อนุญาตให้มี การจอดรถบริเวณทางเข้า - ออก และกีดขวาง การจราจร	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย และดูแลการจราจร
	18) ห้ามรถนอกโครงการเข้ามาจอดค้างคืนภายใน โครงการ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการไม่อนุญาต ให้มีการจอดรถค้างคืน โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)			ปลอดภัยดูแล และตรวจสอบรถที่เข้ามาจอดภายในพื้นที่โครงการ		
	19) จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรอย่างชัดเจนเพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยของการจราจรภายในลานจอดรถของโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บริเวณพื้นที่จอดรถภายในโครงการมีเส้นแบ่งช่องจราจรเป็นสัดส่วนอย่างชัดเจน โดยรถที่จอดบริเวณภายในโครงการมีการจอดภายในช่องเป็นระเบียบเรียบร้อย	ไม่มี	รูปที่ 2-17 พื้นที่ลานจอดรถของโครงการ
	20) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) พร้อมจัดระบบควบคุม และแก้ไขปัญหาการจราจรภายในโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุม และตรวจสอบกล้องวงจรปิด รวมทั้งแก้ไขปัญหาด้านการจราจรภายในโครงการตลอดเวลา	ไม่มี	รูปที่ 2-24 การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ
	21) ดูแลรักษาสภาพถนนทางเดินรถ และป้ายจราจรในโครงการให้สะอาด และมีสภาพดีอยู่เสมอกรณีที่พบว่าถนน ทางเดินรถ และป้ายจราจรมีการชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถนนภายในพื้นที่โครงการอยู่ในสภาพดี สะอาด ไม่พบจุดที่ชำรุด และจากการทวนสอบเอกสารพบว่า โครงการว่าจ้างบริษัทเอกชนในการเข้ามาดูแลสภาพแวดล้อมโดยรอบของโครงการ โดยกำหนดให้มีการทำความสะอาดพื้นผิวจราจรอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	22) จัดให้มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกในการจราจรบริเวณลานจอดรถพื้นที่เช่าที่ จอดรถวิทยาลัย	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 มีเจ้าหน้าที่อำนวยความสะดวกบริเวณลาน	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.7 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	ราชสุตา มหาวิทยาลัยมหิดล ตั้งแต่ช่วงเวลา 07.00 – 19.00 น. จำนวน 1 นาย		จอดรถพื้นที่เช่าของวิทยาลัยราชสุตา มหาวิทยาลัยมหิดล จำนวน 2 นาย		รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย และดูแลการจราจร
	23) ศูนย์การแพทย์ฯ จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยจำนวน 2 นาย บริเวณประตูทางออกพุทธมณฑลสาย 4 เพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงเวลาเร่งด่วน 16.00-17.00 น.	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ในช่วงเวลาเร่งด่วนมีการจัดเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย จำนวน 2 นาย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านการจราจรบริเวณประตูทางออกพุทธมณฑลสาย 4	ไม่มี	
	24) ติดตั้งกระจกุนบริเวณบริเวณประตูทางออกพุทธมณฑลสาย 4 เพื่อความปลอดภัยของผู้ใช้ยานพาหนะ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดตั้งกระจกุนภายในโครงการบริเวณทางแยกต่างๆ และด้านนอกโครงการ บริเวณทางออกของวิทยาลัยราชสุตาที่เชื่อมกับถนนพุทธมณฑลสาย 4 ซึ่งเป็นมุมอับสายตาของผู้ใช้บริการที่เดินทางออกนอกพื้นที่โครงการ และลานจอดรถภายในวิทยาลัยราชสุตา	ไม่มี	รูปที่ 2-20 การติดตั้งกระจกุนบริเวณมุมอับทางถนนพุทธมณฑลสาย 4
3.8 การป้องกันอัคคีภัย	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1. จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยดังนี้ 1.1) จัดให้มีการติดตั้งแผนผังของอาคารแต่ละชั้นเพื่อแสดงตำแหน่งห้องต่างๆ ทุกห้อง ตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตู หรือทางหนีไฟของชั้นนั้น ติดไว้ในตำแหน่งที่เห็น โดยสามารถ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งแผนผังอาคารแต่ละชั้นเพื่อแสดงตำแหน่งของห้องทุกห้อง ตำแหน่งที่ตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่างๆ ประตู และทางหนีไฟ ซึ่งติดตั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ติดตั้งไวร์บริเวณลิฟต์ และด้านหน้าลิฟต์ ทั้งนี้แผนผังที่ติดตั้งบริเวณด้านหน้าลิฟต์ให้แสดงตำแหน่งของผู้ที่กำลังดูแผนผัง เช่น ใช้อักษรว่า “ท่านกำลังอยู่ที่นี้”	ไวร์บริเวณลิฟต์และด้านหน้าลิฟต์ โดยแสดงตำแหน่งของผู้ที่กำลังดูแผนผังไวร์ชัดเจน		อัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	1.2) ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย และดับเพลิงให้ใช้งานได้ดีอยู่เสมอตามข้อกำหนดของอุปกรณ์ดับเพลิงแต่ละชนิด กำหนดตรวจสอบอุปกรณ์ดับเพลิง และอุปกรณ์ต่างๆ ตามกำหนด	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งอุปกรณ์ป้องกัน และระงับอัคคีภัยภายในอาคาร ได้แก่ ถังเคมีดับเพลิง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าสำรอง สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินบริเวณทางเดิน ป้ายทางหนีไฟ โดยตรวจสอบอุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ และพร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ไม่มี	
	1.3) ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย สอดคล้องกับเกณฑ์แต่ละอาคารซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนดของพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2550) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) และกฎกระทรวงฉบับที่ 61 (แก้ไขฉบับที่ 55)	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้ง และจัดเตรียมระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย ซึ่งสอดคล้องกับเกณฑ์และข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหา อุปสรรค และการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ออกตามความใน พรบ.ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 กฎกระทรวงฉบับที่ 39 และมาตรฐานการป้องกันอัคคีภัยของวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย (พ.ศ. 2540) และ NFPA. (National Fire Protection Association) รวมทั้งมาตรฐานการออกแบบอื่น ๆ ที่เกี่ยวข้อง				
	1.4) ติดต่อประสานงานกับงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลตำบลศาลายา และอาสาสมัครป้องกันภัยฝ่ายพลเรือน (อปพร.) ซึ่งรับผิดชอบในเขตพื้นที่โครงการเกี่ยวกับแผนการป้องกันอัคคีภัยของโครงการ เพื่อชี้แจงระบบโครงสร้างของอาคาร ระบบป้องกันอัคคีภัย และแผนการดับเพลิงในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน เพื่อความสะดวกรวดเร็วของการปฏิบัติงานดับเพลิง รวมทั้งให้ทำการตรวจสอบแผนป้องกัน อัคคีภัยให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีหน่วยรักษาความปลอดภัยรับผิดชอบในการตรวจสอบความผิดปกติบริเวณส่วนต่างๆ ของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีคณะเจ้าหน้าที่ควบคุม และระงับอัคคีภัย โดยมีโครงสร้าง และหน้าที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ แจ้งว่า โครงการมีหน่วยตอบโต้เหตุเพลิงไหม้ กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับกลาง โดยคณะสื่อสาร และการประสานงานจะประสานขอความช่วยเหลือจากเทศบาลตำบลศาลายา และสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงเพื่อรับการสนับสนุนต่อไป	ไม่มี	
	1.5) จัดทำคู่มือ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงแจกให้กับเจ้าหน้าที่อาคารของโครงการ เพื่อใช้	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติ	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	ศึกษา และปฏิบัติหากเกิดเพลิงไหม้ โดยผนวกเข้ากับแผนงานปัจจุบัน	เรื่อง การป้องกัน และระงับอัคคีภัย โดยได้จัดฝึกอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น ในเดือน มิถุนายน 2568		ภาคผนวก 2.10 เอกสารการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	1.6) ระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัย (Fire Alarm System) ปกติระบบสัญญาณเตือนภัยอุปกรณ์เริ่ม สัญญาณ ทำหน้าที่ตรวจจับความผิดปกติที่เกิดขึ้นจากอัคคีภัย หลังจากนั้นจะส่งสัญญาณต่อไป ยังแผงควบคุม อุปกรณ์เหล่านี้จะถูกติดตั้งทั้งอาคารดังนั้นต้องตรวจสอบทุกจุดอย่างน้อยปีละ 2 ครั้ง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งระบบแจ้งสัญญาณแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในอาคาร โดยตรวจจับความผิดปกติจะมีการส่งสัญญาณไปยังแผงควบคุมภายในหน่วยรักษาความปลอดภัยของโครงการ ทั้งนี้ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่า มีการตรวจสอบระบบสัญญาณเตือนอัคคีภัยอย่างน้อยปีละ 4 ครั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	1.7) ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน (Emergency Light) ทำงานโดยอาศัยระบบไฟฟ้าสำรอง จะติดตั้งบริเวณ ทางเดิน ต้องตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งระบบแสงสว่างฉุกเฉินบริเวณทางเดินของอาคาร โดยกำหนดให้มีการตรวจสอบประสิทธิภาพในการใช้งานเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	
	1.8) ระบบแสงสว่างทางหนีไฟ (Exit Light) ติดตั้งเพื่อชี้บอกทางไปยังประตูหนีไฟ ต้องตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ระบบแสงสว่างทางหนีไฟ (Exit Light) สามารถใช้งานได้ตามปกติ และจากการสัมภาษณ์		

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)			เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่า มีการตรวจสอบระบบแสงสว่างทางหนีไฟเดือนละ 1 ครั้ง		
	1.9) ระบบประตูหนีไฟ (Fire Door) ประตูเปิดจากด้านเดียวและปิดเองอัตโนมัติ ต้องตรวจสอบเดือนละ 1 ครั้ง	✓	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ประตูหนีไฟของโครงการสามารถใช้งานได้ตามปกติ โดยประตูสามารถเปิดจากด้านเดียว และปิดเองโดยอัตโนมัติ ทั้งนี้ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ พบว่า มีการตรวจสอบระบบประตูหนีไฟเดือนละ 1 ครั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์
	1.10) เพื่อให้แผนปฏิบัติการดำเนินได้อย่างมีประสิทธิภาพ จำเป็นต้องกำหนดให้ดำเนินการซ้อมแผนปฏิบัติการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติเรื่อง การป้องกัน และระงับอัคคีภัย โดยได้จัดฝึกอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น การซ้อมเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และอพยพหนีไฟในเดือนมิถุนายน 2568	ไม่มี	รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย
	1.11) จัดเตรียมเส้นทางเดินรถของรถดับเพลิงให้เข้าพื้นที่โครงการได้สะดวกรวดเร็วในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดเตรียมเส้นทางเดินรถของรถดับเพลิงโดยรอบอาคารศูนย์การแพทย์ฯ ให้มีความกว้างไม่น้อยกว่า 6 เมตร	ไม่มี	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	2. บันไดหนีไฟ				
	2.1) โครงการต้องจัดให้มีบันไดหนีไฟ โดยให้บริการตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นดาดฟ้า และสามารถลำเลียงคนจากชั้นสูงสุดออกสู่ภายนอกอาคารได้ภายในเวลาไม่เกิน 60 นาที	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีบันไดหนีไฟตั้งแต่ชั้นล่างสุดจนถึงชั้นดาดฟ้า สามารถลำเลียงคนจากชั้นสูงสุดออกสู่ภายนอกอาคารได้ ภายในเวลาไม่เกิน 60 นาที	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	2.2) ติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ ซึ่งจะแสดงให้เห็นได้ชัดเจนป้ายบอกทางหนีไฟจะใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ตัวอักษรสูงไม่น้อยกว่า 10 เซนติเมตร และมีไฟแสงสว่างให้เห็นเด่นชัดตลอดเวลาทั้งภาวะปกติและภาวะฉุกเฉิน ซึ่งจะติดตั้งไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดตั้งป้ายบอกทางหนีไฟ (Exit Light) ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และสามารถใช้งานได้ตามปกติ โดยใช้คำว่า “Exit ทางออก” และ “Fire Exit ทางหนีไฟ” ไว้ที่บริเวณทางเข้า-ออก บันไดหนีไฟ โถงลิฟต์ และทางเดิน		
	2.3) ประตูปหนีไฟของโครงการ มีความกว้าง และความสูงเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด โดยทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ประตูหนีไฟของโครงการทำด้วยวัสดุทนไฟได้ไม่น้อยกว่า 1 ชั่วโมง และมีความสูงเป็นไปตามมาตรฐานที่กำหนด		
	3. การตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย				
	3.1) จัดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกัน และเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ หากพบว่า	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	มีการเสียหายหรือใช้การไม่ได้ ให้รับดำเนินการแก้ไขทันที		โครงการกำหนดให้มีการตรวจสอบระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยให้สามารถใช้งานได้อยู่เสมอ		
	3.2) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้เกี่ยวกับแผนการป้องกันอัคคีภัย และแผนการอพยพรวมทั้งข้อปฏิบัติขณะเกิดเหตุเพลิงไหม้แก่ผู้พักอาศัย	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติ เรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัย โดยมีแผนในการซ้อมดับเพลิงในวันที่ 25 มิถุนายน 2568 และได้จัดให้มีการอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น จำนวน 4 รุ่นในเดือนกรกฎาคม ปี 2568 โดย รุ่นที่ 1 วันที่ 2 กรกฎาคม 2568 รุ่นที่ 2 วันที่ 9 กรกฎาคม 2568 รุ่นที่ 3 วันที่ 23 กรกฎาคม 2568 และรุ่นที่ 4 วันที่ 30 กรกฎาคม 2568	ไม่มี	รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิงการอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย
	4. การอบรมและซ้อมการอพยพ 4.1) จัดให้มีการอบรม และซักซ้อมแผนการอพยพคนกรณี เพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงให้มาจัดอบรม และซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ	✓			
	(2) มาตรการของส่วนบริการทางการแพทย์ 1) จัดให้มีจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์จำนวน 4 จุด พื้นที่ 1,592.41 ตร.ม. สามารถรองรับผู้ป่วย ผู้มาใช้บริการ บุคลากรและเจ้าหน้าที่ได้ทั้งหมด 3,995 คน คิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.39 ตารางเมตรต่อคน สำหรับการอพยพของส่วนบริการทางการแพทย์ ถ้าเป็นเพียงผู้ป่วยอพยพโดยหน่วยงานป้องกันสาธารณภัย	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ส่วนบริการทางการแพทย์จัดให้มีจุดรวมพล จำนวน 4 จุด ซึ่งอยู่ในสภาพดี และสามารถรองรับการอพยพกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้ได้ ทั้งนี้ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการจัดอบรมการใช้ถังดับเพลิง	ไม่มี	รูปที่ 2-26 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิง

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
3.8 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	และงานรักษาความปลอดภัยของศูนย์การแพทย์ฯ ส่วนผู้ป่วยที่เดินได้เมื่อตรวจสอบแล้วจะให้อพยพมาที่ศูนย์การแพทย์เดิม ส่วนบนชั้นดาดฟ้าจะอพยพผู้ป่วย และเตียงผู้ป่วยด้วยเฮลิคอปเตอร์ของหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง		เบื้องต้น การเคลื่อนย้ายผู้ป่วย และอพยพหนีไฟในเดือนมิถุนายน 2568		การอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย
	(3) มาตรการของส่วนที่พักอาศัย 1) จัดให้มีจุดรวมพลของส่วนที่พักอาศัย บริเวณพื้นที่สีเขียวระหว่างอาคารหอพักหลังที่ 2 และหลังที่ 3 ขนาดพื้นที่ประมาณ 177 ตารางเมตร (เป็นพื้นที่ปลูกหญ้านวลน้อย โดยหักพื้นที่โคนต้นของไม้ยืนต้นแล้ว) ซึ่งเพียงพอต่อการรองรับบุคลากรและพนักงานภายในอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ทั้ง3 อาคาร จำนวน 643 คนคิดเป็นอัตราพื้นที่รวมพลประมาณ 0.28 ตารางเมตรต่อคน	N/A	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ปัจจุบันในส่วนที่พักอาศัยมีอาคารอยู่ในระยะดำเนินการ จำนวน 2 อาคาร โดยจุดรวมพลของส่วนที่พักอาศัยจะอยู่ระหว่างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2 และ หลังที่ 3 ซึ่งอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 มีแผนจะก่อสร้างในช่วงปี 2569 ซึ่งเมื่อก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 แล้วเสร็จ จะมีจุดรวมพลของส่วนที่พักอาศัย ในกรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ในอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1-2 ผู้พักอาศัยสามารถอพยพหนีไฟไปยังจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ได้	ไม่มี	รูปที่ 2-26 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4) คุณค่าคุณภาพชีวิต 4.1 เศรษฐกิจและสังคม	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) เปิดโอกาสในการจ้างงานให้แก่ประชาชนในท้องถิ่นตามความเหมาะสมกับความสามารถและหน้าที่ที่รับผิดชอบ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่โครงการ พบว่า โครงการมีการประกาศรับสมัครงานในเว็บไซต์ของโครงการ โดยพิจารณาการว่าจ้างพนักงานที่อาศัยอยู่ภายในท้องถิ่นตามความสามารถ และคุณสมบัติของตำแหน่งที่รับสมัคร	ไม่มี	รูปที่ 2-29 การประชาสัมพันธ์ตำแหน่งงานว่างในเว็บไซต์ของโครงการ ภาคผนวก 2.17 หลักฐานการรับสมัครงาน
	2) จัดระบบรักษาความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินให้แก่ผู้ใช้บริการและบุคลากรของโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีระบบรักษาความปลอดภัยโดยติดตั้งกล้องวงจรปิดทั้งภายในอาคาร และบริเวณรอบโครงการ ซึ่งมีการควบคุมผ่านระบบคอมพิวเตอร์ที่ห้องหน่วยงานความปลอดภัย	ไม่มี	รูปที่ 2-24 การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ
	3) ให้บริการทางสังคมตามพันธกิจของโครงการต่อประชาชนตามโอกาสที่เหมาะสม	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า ศูนย์การแพทย์ให้บริการสังคมตามพันธกิจของโครงการ โดยปัจจุบันเปิดให้บริการฉีดวัคซีนโควิด-19 แก่ประชาชนโดยไม่คิดค่าใช้จ่าย	ไม่มี	รูปที่ 2-29 การประชาสัมพันธ์ตำแหน่งงานว่างในเว็บไซต์ของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)	4) ประชาสัมพันธ์การให้บริการของโครงการ อันจะเป็นประโยชน์ต่อประชาชนให้ทราบโดยกว้างขวาง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการประชาสัมพันธ์การให้บริการต่างๆ ที่เป็นประโยชน์ต่อประชาชนตามจุดต่างๆ ภายในอาคาร	รูปที่ 2-30 การประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน และบริการต่างๆ บริเวณภายในอาคาร
	5) พัฒนาการบริการได้ตรงตามความต้องการของประชาชนอย่างมีประสิทธิภาพ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการเปิดรับข้อเสนอแนะในการให้บริการตามแผนกต่างๆ โดยจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียน การให้บริการ กล้องรับความคิดเห็น และ QR Code เพื่อแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางออนไลน์	รูปที่ 2-31 การประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียน รูปที่ 2-32 ผลการสำรวจความพึงพอใจของผู้ใช้บริการ
	6) ดำเนินการพิสูจน์ทราบ และแก้ไขโดยเร็วกรณีพบเหตุเดือดร้อนจากการดำเนินการโครงการ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่ฝ่ายประชาสัมพันธ์คอยตรวจสอบ และประสานงานกรณีเกิดเหตุร้องเรียน หากพิสูจน์แล้วพบว่าเหตุเดือดร้อนเป็นผลมาจากการดำเนินการของโครงการทางโครงการจะมีการแก้ไขปัญหาย่างรวดเร็ว	-
	7) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการเปิดรับข้อเสนอแนะในการให้บริการของโครงการตามแผนกต่างๆ โดยจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/	รูปที่ 2-31 การประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.1 เศรษฐกิจและสังคม (ต่อ)			ร้องเรียนการให้บริการ กล้องรับความคิดเห็น และ QR Code เพื่อแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางออนไลน์		ภาคผนวก 2.16 แบบฟอร์มชมเชย/เสนอแนะ/ร้องเรียน
4.2 การสาธารณสุข	<u>(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย</u> 1) มีการจัดอนามัยมูลฐานในอาคารให้เป็นเขตปลอดโรคติดต่อหรือโรคระบาด	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่ภายในอาคารถูกจัดให้เป็นเขตปลอดโรคติดต่อหรือโรคระบาด โดยจัดให้มีการป้องกันโรค การรักษาพยาบาล และการฟื้นฟูสุขภาพประชาชนรวมทั้งให้ความรู้แก่ประชาชนในการส่งเสริมสุขภาพอนามัย	ไม่มี	รูปที่ 2-30 การประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน และบริการต่างๆ บริเวณภายในอาคาร
	2) ให้มีเจ้าหน้าที่คอยเฝ้าระวังระบบสุขาภิบาลบริเวณอาคารของโครงการให้อยู่ในระดับที่ปลอดภัย ตลอดเวลา เช่น ระบบบำบัดน้ำเสีย และระบายน้ำเสีย ระบบกำจัดขยะ เป็นต้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีวิศวกรเครื่องกลระดับภาคีวิศวกรเพื่อดูแล และตรวจสอบระบบสุขาภิบาลให้อยู่ในระดับที่ปลอดภัยตลอดเวลา โดยดำเนินการตรวจสอบเป็นประจำตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล ภาคผนวก 2.4 เอกสารเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
	3) มีมาตรการป้องกัน และระเบียบในการรักษาความสะอาดภายในอาคารของโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่ภายในอาคารของโครงการมีความสะอาดเรียบร้อย และมีเจ้าหน้าที่ดูแลทำความสะอาดประจำจุดต่างๆ และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่	ไม่มี	รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)		พบว่า โครงการมีการกำหนดระเบียบในการรักษาความสะอาดภายในอาคารอย่างสม่ำเสมอ		
	4) ควบคุมการกำจัดของเสียในรูปแบบต่างๆ อาทิ น้ำเสีย ขยะมูลฝอย ให้เป็นไปตามหลักวิชาการ ไม่ก่อให้เกิดความเดือดร้อนรำคาญหรือเป็นอันตรายต่อสุขภาพอนามัยของบุคลากรของโครงการ และผู้ใช้บริการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการทวนสอบหลักฐานต่างๆ พบว่า โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญ ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งการจัดการมูลฝอยภายในโครงการให้เป็นไปตามหลักวิชาการ	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ ภาคผนวก 2.4 เอกสารเจ้าหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย
	5) ดูแลสภาพแวดล้อมของโครงการไม่ให้มีแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า สภาพแวดล้อมของโครงการมีความสะอาด และไม่มีแหล่งเพาะพันธุ์พาหะนำโรค และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีระบบการจัดการน้ำเสีย การจัดการมูลฝอย และมีการดูแลสภาพแวดล้อมที่ดี	ไม่มี	ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	6) ควบคุมคุณภาพน้ำดื่ม น้ำใช้ของโครงการให้ได้ตามมาตรฐานตามการใช้ประโยชน์ของโครงการ	✓ จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีการควบคุมคุณภาพน้ำดื่ม น้ำใช้ให้เป็นไปตามมาตรฐาน โดยดำเนินการตรวจวัดครั้งล่าสุดเมื่อช่วงเดือนสิงหาคม 2568 ซึ่งผลตรวจวัดคุณภาพน้ำดื่ม น้ำใช้ จำนวน 29 จุด ทั้งหมดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน	ไม่มี	ภาคผนวก 2.7 รายงานการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำดื่ม ปี 2568

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	7) กำหนดให้มีการทำความสะอาดถังเก็บน้ำแต่ละถังเพื่อล้างตะกอน สนิม และคราบสกปรกที่เกาะ ตามผนังหรือซอกมุมของถังเก็บน้ำ	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ทำการย้ายถังน้ำสำรองจากชั้นใต้ดินของอาคารศูนย์การแพทย์ และทันตกรรม ไปที่ชั้นใต้ดินของอาคารจอดรถใหม่เดือนตุลาคม 2568 จึงไม่มีการล้างถังในรอบนี้	ไม่มี	ภาคผนวก 2.5.2 แผนงานในการดูแลระบบประปา และสุขาภิบาล
	8) ดูแลรักษาพื้นที่โครงการทั้งภายใน และภายนอกอาคารให้มีความสะอาดตลอดเวลา	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า สภาพพื้นที่โครงการโดยรอบ ทั้งภายในและภายนอกอาคาร รวมทั้งบริเวณพื้นที่สีเขียวมีความร่มรื่น สะอาด และไม่พบมูลฝอยหรือสิ่งสกปรกบนพื้นผิวจราจร โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแล และทำความสะอาดบริเวณโดยรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)	9) กำหนดนโยบาย และแนวทางปฏิบัติเพื่อส่งเสริมสุขภาพบุคลากรของโครงการให้มีสุขภาพแข็งแรง	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการกำหนดนโยบาย และแนวทางปฏิบัติเพื่อส่งเสริมให้บุคลากรมีสุขภาพแข็งแรง และจากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการมีนโยบายด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ซึ่งคำนึงถึงสุขภาพของบุคลากรผู้ปฏิบัติงาน และผู้ใช้บริการศูนย์การแพทย์ฯ อีกทั้งกำหนดให้มีการตรวจสุขภาพของบุคลากรเป็นประจำ ปีละ 1 ครั้ง	ไม่มี	รูปที่ 2-30 การประชาสัมพันธ์การดำเนินงาน และบริการต่างๆ บริเวณภายในอาคาร ภาคผนวก 2.12 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม
	10) มีการกำหนดนโยบายให้มีการให้ความรู้ด้านแนวทางปฏิบัติในการรักษาสุขภาพ และการรักษาสุขภาพแวดล้อมที่ถูกลักษณะแก่บุคลากรของโครงการและผู้ใช้บริการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการจัดทำบอร์ดประชาสัมพันธ์ แผ่นพับ และสื่อประเภทดิจิทัลให้ความรู้ และแนวทางปฏิบัติในการรักษาสุขภาพ และการรักษาสุขภาพแวดล้อมที่ถูกลักษณะ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการมีนโยบายอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ที่คำนึงถึงสุขภาพของบุคลากร ผู้มาปฏิบัติงาน และผู้ใช้บริการศูนย์การแพทย์ฯ	ไม่มี	
	11) ให้มีการควบคุมเชื้อลีสีอีโอเนลล่า ในระบบปรับอากาศที่ใช้ในโครงการโดยให้องการดำเนินการตามประกาศกรมอนามัย เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลีสีอีโอเนลล่าในหอผิ้งเย็นของอาคารในประเทศไทย	✓ จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า ผลการตรวจเชื้อลีสีอีโอเนลล่า (<i>Legionella spp.</i>) ในระบบปรับอากาศของโครงการ มีค่าน้อยกว่า 1,000 CFU/ml ซึ่งอยู่ในระดับความน่ากังวลต่ำ แต่ควรมีการบำรุงรักษา และเฝ้าระวังเพิ่มเติม ตามประกาศกรมอนามัย	ไม่มี	ภาคผนวก 2.11 ผลการตรวจเชื้อลีสีอีโอเนลล่าของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.2 การสาธารณสุข (ต่อ)			เรื่อง ข้อปฏิบัติการควบคุมเชื้อลี้เจเนลล่าในหอผึ่งเย็นของอาคารในประเทศไทย ทั้งนี้ โครงการควรทบทวนแผนการบำรุงรักษาให้มีการปฏิบัติอยู่เป็นประจำ		
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย 1) จัดให้มีการอบรมด้านอาชีวอนามัย และความปลอดภัยแก่บุคลากรที่มีความเสี่ยงต่ออันตรายในการทำงาน	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีการจัดอบรมหลักสูตรเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงานระดับหัวหน้างานให้แก่เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยของโครงการ และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการพบว่า โครงการจัดให้มีนโยบายอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ที่คำนึงถึงสุขภาพของบุคลากร ผู้มาปฏิบัติงาน และผู้ใช้บริการศูนย์การแพทย์ฯ	ไม่มี	ภาคผนวก 2.12 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม
	2) จัดให้มีการดูแลเจ้าหน้าที่หรือบุคลากรของโครงการให้เป็นไปตามกฎหมายด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยโดยเคร่งครัด	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า มีการแต่งตั้งคณะกรรมการ และเจ้าหน้าที่อาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ประจำโครงการ โดยมีหน้าที่ความรับผิดชอบที่ชัดเจน และมีการดำเนินงานอย่างเป็นระบบ	ไม่มี	
	3) จัดให้มีการตรวจสุขภาพบุคลากรประจำปี เพื่อเฝ้าระวังโรคอันอาจเกิดจากการทำงาน	✓	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีเฝ้าระวังโรคที่อาจ	ไม่มี	ภาคผนวก 2.14 ผลการตรวจสุขภาพประจำปี 2567

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)		เกิดจากการทำงาน การฝึกอบรม และการประชาสัมพันธ์ โดยมีการตรวจสอบสุขภาพบุคลากร ปีละ 1 ครั้ง		
	4) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่มีคุณภาพแก่บุคลากรของโครงการตามความเสี่ยงต่ออันตรายในการปฏิบัติงาน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า เจ้าหน้าที่บุคลากรและเจ้าหน้าที่ของโครงการมีการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่เหมาะสมตามลักษณะของงาน	ไม่มี	รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ
	5) จัดสภาพแวดล้อมในการทำงานของบุคลากรในงานต่างๆ ให้เป็นไปตามมาตรฐานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า สภาพแวดล้อมในการทำงานภายในส่วนต่างๆ ของอาคารเป็นไปตามมาตรฐานด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัย ซึ่งสอดคล้องกับการทวนสอบเอกสาร นโยบายอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อมของโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร ภาคผนวก 2.12 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม
	6) ในกรณีที่บุคลากรหรือผู้ปฏิบัติงานของโครงการได้รับอันตรายหรือเกิดโรคจากการทำงานต้องได้รับการเยียวยา ชดเชยหรือรักษาพยาบาลตลอดจนการฟื้นฟู ตามกฎหมาย โดยทันที	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการประเมินความเสี่ยงและเฝ้าระวังโรคจากการทำงานของบุคลากรและเจ้าหน้าที่ โดยจัดให้มีการตรวจสอบสุขภาพ ปีละ 1 ครั้ง หากได้รับอันตรายหรือเกิดโรคจากการทำงาน จะได้รับการเยียวยา ชดเชยหรือรักษาพยาบาล ตลอดจนการฟื้นฟู ตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง	ไม่มี	ภาคผนวก 2.14 ผลการตรวจสอบสุขภาพประจำปี 2567

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	7) ให้มีการตรวจและสำรวจสภาพแวดล้อมในการทำงาน และหากพบสภาพปัญหาด้านอาชีวอนามัยและความปลอดภัยต้องทำการแก้ไขให้เป็นไปตามมาตรฐาน	✓ จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า มีการแต่งตั้งคณะกรรมการอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ซึ่งมีหน้าที่รับผิดชอบในการดำเนินการด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม ให้เป็นไปตามกฎหมาย ข้อบังคับ และมาตรฐานต่างๆ ที่เกี่ยวข้อง	ไม่มี	ภาคผนวก 2.12 เอกสารที่เกี่ยวข้องกับด้านอาชีวอนามัย ความปลอดภัย และสิ่งแวดล้อม
	8) ติดป้ายเตือนให้ระวังอันตรายในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายจากการทำงาน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดป้ายเตือนให้บุคลากรและพนักงานให้ระวังอันตรายในบริเวณที่มีความเสี่ยงต่อการเกิดอันตรายจากการทำงาน	ไม่มี	รูปที่ 2-34 ป้ายเตือนบริเวณที่มีความเสี่ยง
	9) จัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามเกณฑ์ของกฎหมายควบคุมอาคาร และวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีระบบป้องกันอัคคีภัยตามเกณฑ์ของกฎหมายควบคุมอาคาร และวิศวกรรมสถานแห่งประเทศไทย	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	10) ให้มีการตรวจสอบระบบดับเพลิงให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานตลอดเวลา	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ระบบดับเพลิงของโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้ โดยจากการสัมภาษณ์	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)			เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการพบว่า เจ้าหน้าที่มีการตรวจสอบความสมบูรณ์ของอุปกรณ์ต่างๆ เป็นประจำ มีการตรวจสอบระบบแจ้งสัญญาณเตือนภัย ปีละ 4 ครั้ง และตรวจสอบอุปกรณ์ถึงดับเพลิง เดือนละ 1 ครั้ง		ส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	11) มีการจัดเตรียมบุคลากรเฉพาะตลอดจนกำหนดหน้าที่ที่ชัดเจนในการดับเพลิงของโครงการให้พร้อมในการปฏิบัติการด้านการดับเพลิงและแก้ไขควบคุมสถานการณ์จากการเกิดอัคคีภัย ตลอดเวลา	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่าโครงการมีหน่วยงานควบคุมและระงับอัคคีภัยประจำอยู่ที่ห้องควบคุมระบบความปลอดภัยของโครงการพร้อมทั้งจัดให้มีชุดผจญเพลิง และชุดกันความร้อนภายในห้องปฏิบัติการ เพื่อสามารถเข้าควบคุมสถานการณ์ได้ทันที	ไม่มี	รูปที่ 2-25 ระบบป้องกัน และระงับอัคคีภัย และจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ ภาคผนวก 2.10 เอกสารเกี่ยวกับการป้องกันและระงับอัคคีภัย
	12) ให้มีระบบประสานงานงานความร่วมมือกับท้องถิ่น และหน่วยงานที่เกี่ยวข้องด้านการควบคุม อัคคีภัยเพื่อช่วยเหลือในกรณีที่จำเป็น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีหน่วยรักษาความปลอดภัยซึ่งรับผิดชอบในการตรวจสอบความผิดปกติของส่วนต่างๆ ของอาคาร พร้อมทั้งจัดให้มีหน่วยงานควบคุมและระงับอัคคีภัยที่มีโครงสร้าง และหน้าที่รับผิดชอบอย่างชัดเจน และจากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ แจ้งว่าโครงการมีหน่วยตอบโต้เหตุเพลิงไหม้ กรณีที่เกิดเหตุเพลิงไหม้ระดับกลางโดยจะประสานขอความช่วยเหลือจากเทศบาลตำบลสาละยา และสถานีดับเพลิงที่อยู่ใกล้เคียงเพื่อสนับสนุนต่อไป	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	13) มีการเตรียมแผนการอพยพบุคลากรและผู้ใช้บริการของโครงการในกรณีเกิดเพลิงไหม้หรือภัยพิบัติ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติเรื่อง การป้องกัน และระงับอัคคีภัย โดยได้จัดฝึกอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นแผนการซ้อมเคลื่อนย้ายผู้ป่วยและอพยพหนีไฟในเดือนมิถุนายน 2568	ไม่มี	
	14) ให้มีการให้ความรู้ด้านข้อปฏิบัติในขณะเกิดอัคคีภัยแก่บุคลากรของโครงการ และผู้ใช้บริการ	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติเรื่อง การป้องกัน และระงับอัคคีภัย โดยได้จัดฝึกอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นแผนการซ้อมเคลื่อนย้ายผู้ป่วยและอพยพหนีไฟในเดือนมิถุนายน 2568	ไม่มี	รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการ เคลื่อนย้ายผู้ป่วย
	15) ให้มีการจัดเตรียมจุดรวมพลในบริเวณที่ปลอดภัยโดยมีขนาดพื้นที่เพียงพอในการรองรับบุคลากรและผู้ใช้บริการทั้งหมด โดยคิดอัตราส่วน 0.25 ตารางเมตร/คน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีจุดรวมพล จำนวน 4 จุด อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของโครงการ ซึ่งปลอดภัย และเพียงพอสำหรับการรองรับบุคลากร และผู้ใช้บริการของโครงการได้	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.3 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	16) จัดให้มีการซ้อมอพยพหนีไฟเพื่อให้เกิดความเข้าใจในการปฏิบัติที่ทันต่อสถานการณ์กรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดวิธีปฏิบัติเรื่อง การป้องกัน และระงับอัคคีภัย โดยได้จัดฝึกอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นแผนการซ้อมเคลื่อนย้ายผู้ป่วยและอพยพหนีไฟในเดือนมิถุนายน 2568	ไม่มี	
	17) ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) ทั้งภายใน และนอกอาคารโครงการ เพื่อความปลอดภัยของบุคลากรและผู้ใช้บริการ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการติดตั้งกล้องวงจรปิดโดยรอบพื้นที่โครงการ และจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและตรวจสอบกล้องวงจรปิดตลอดเวลา	ไม่มี	รูปที่ 2-24 การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ
	18) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัย เพื่ออำนวยความสะดวกด้านจราจร และดูแลความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาความปลอดภัยภายในโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง เพื่ออำนวยความสะดวก จัดระเบียบการจราจรของโครงการ และดูแลความปลอดภัยในชีวิต และทรัพย์สินของบุคลากรและผู้ใช้บริการ	ไม่มี	รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ดูแลการจราจร

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการยังมีความร่มรื่น และสมบูรณ์ดี โดยจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดงบประมาณในการดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์
	1) ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา				
	2) หากพบว่ามีกรตายของพืชพันธุ์ในพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกทดแทนโดยใช้พืชพันธุ์ท้องถิ่นเป็นทางเลือกหนึ่ง ทั้งนี้ชนิดพันธุ์ควรสามารถให้ทรงพุ่มไม่เล็กกว่าชนิดพันธุ์ที่ตายไป	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีการใช้ประโยชน์พื้นที่สีเขียว เช่น การใช้ร่มเงาของไม้ยืนต้น บริเวณลานจอดรถและจุดรอรถบริการรับ-ส่งภายในโครงการ เพื่อลดความร้อน อีกทั้งเป็นพื้นที่พักผ่อนหย่อนใจให้แก่บุคลากร และผู้มาใช้บริการ	ไม่มี	
	3) สนับสนุนให้บุคลากร และผู้ใช้บริการมีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยไม่เป็นการทำลายพื้นที่สีเขียวนั้น	✓	จากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการจัดงบประมาณในการดูแลพื้นที่สีเขียว รวมทั้งมีเจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียวสม่ำเสมอ	ไม่มี	
	4) มีการตั้งงบประมาณในการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างต่อเนื่อง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวภายในโครงการมีความสมบูรณ์ และได้รับการดูแลให้อยู่ในสภาพดี โดยจาก	ไม่มี	

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.4 สุนทรียภาพ (ต่อ)	กำหนด เช่น ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้นให้ไม่เกิน 3 เมตร	การทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเพื่อดูแลรักษาพื้นที่สีเขียว และภูมิทัศน์โดยรอบของโครงการ โดยมีเงื่อนไขข้อกำหนดในการดูแลสภาพพื้นที่สีเขียวให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา		
	(2) มาตรการของส่วนบริการทางการแพทย์ 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 17,026.16 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ประมาณ 1.1 ตารางเมตร/คน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บริเวณพื้นที่ส่วนบริการทางการแพทย์มีพื้นที่สีเขียวที่มีความสมบูรณ์และได้รับการดูแลเป็นอย่างดี	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	(3) มาตรการของส่วนที่พักอาศัย 1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาด 1,697.91 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียวต่อผู้พักอาศัย ประมาณ 2.6 ตารางเมตร/คน	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า บริเวณพื้นที่ส่วนที่พักอาศัยมีพื้นที่สีเขียวที่มีความสมบูรณ์ และได้รับการดูแลเป็นอย่างดี	ไม่มี	
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน	(1) มาตรการร่วมของส่วนบริการทางการแพทย์และส่วนที่พักอาศัย 1) ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐานของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค รวมทั้งติดตั้งมาตรวัด เพื่อตรวจสอบอัตราการใช้ไฟฟ้าของส่วนงานต่างๆ ตามความ	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า การติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้า การเดินสายไฟฟ้า และสายสื่อสารของโครงการมีความเป็นระเบียบเรียบร้อย โดยพบว่าการติดตั้งมาตรวัดอัตราการใช้ไฟฟ้าของส่วนงานต่างๆ ภายในโครงการ	ไม่มี	รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	เหมาะสมเพื่อใช้ในการบริหารจัดการลดการใช้ไฟฟ้าทั้งระบบ ได้อย่างมีประสิทธิภาพ			
	2) ติดตั้งอุปกรณ์ไฟฟ้าภายในห้องพัก แบบประหยัดพลังงาน และมีอายุใช้งานยาวนาน เช่น หลอดประหยัดไฟ เป็นต้น	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการเลือกใช้หลอดไฟ LED ซึ่งเป็นหลอดไฟชนิดประหยัดพลังงานภายในอาคาร	ไม่มี
	3) เมื่อถึงเวลาเปลี่ยนอุปกรณ์ที่ใช้ไฟฟ้าหรือจัดซื้อให้กำหนดเป็นเงื่อนไขให้เลือกใช้อุปกรณ์ประหยัดไฟเป็นเกณฑ์หนึ่งในการพิจารณาตรวจสอบดูแลอุปกรณ์เครื่องไฟฟ้าสำรอง และสายไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของผู้ผลิต	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ของโครงการ พบว่า มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าต่างๆ ตามระยะเวลาที่กำหนด รวมทั้งมีการจัดซื้ออุปกรณ์แบบประหยัดไฟฟ้า กรณีที่ต้องเปลี่ยนอุปกรณ์ตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี
	4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ทั้งนี้เพื่อช่วยลดปริมาณความร้อนที่สะสมของพื้นที่ที่เป็นลานคอนกรีต และจะถ่ายเทสู่ตัวอาคารเวลากลางคืน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีพื้นที่สีเขียวโดยปลูกไม้ยืนต้น ไม้พุ่ม และพืชคลุมดิน เพื่อช่วยลดความร้อนสะสม และมีความร่มรื่นภายในโครงการ	ไม่มี
	5) ออกแบบตัวอาคารให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติมากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานให้แสงสว่าง และเครื่องปรับอากาศ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า อาคารศูนย์การแพทย์ฯ ให้มีพื้นที่เปิดรับแสงสว่างจากภายนอก และมีพื้นที่สำหรับระบายอากาศด้วยวิธีธรรมชาติ	ไม่มี
				รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
				รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	6) เลือกใช้เครื่องปรับอากาศประสิทธิภาพสูงและประหยัดพลังงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า เครื่องปรับอากาศของโครงการอยู่ในสภาพสมบูรณ์ และสามารถใช้งานได้ นอกจากนี้โครงการยังมีการณรงค์ให้มีการปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าในกรณีที่ไม่ได้ใช้งาน เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานอีกทางหนึ่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า
	7) ใช้ฉนวนบุเพดาน ซึ่งสามารถลดกำลังการใช้ระบบปรับอากาศลงได้ 1 ตันความเย็นต่อพื้นที่ 100 ตารางเมตร	✓	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่า อาคารโครงการมีการก่อสร้างแล้วเสร็จ โดยมีการออกแบบอาคารให้สามารถระบายอากาศได้ดี นอกจากนี้ยังมีมาตรการในการประหยัดไฟฟ้าโดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ตามจุดต่างๆ ของอาคาร	ไม่มี	รูปที่ 2-15 การณรงค์การประหยัดพลังงาน รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร
	8) ปลุกต้นไม้ภายในโครงการในบริเวณพื้นที่ว่างซึ่งไม่ใช่ถนน และทางวิ่ง เพื่อลดภาระการทำงานของเครื่องปรับอากาศ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณส่วนบริการทางการแพทย์ มีความร่มรื่นและสมบูรณ์ดี และจากการตรวจสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำในการดูแลพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพที่สมบูรณ์อยู่เป็นประจำ	ไม่มี	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวน และภูมิทัศน์

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	9) แยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่าง แทนการใช้หนึ่งตัวควบคุมหลอดแสงสว่างจำนวนมาก	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการแยกสวิตช์ควบคุมอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างแต่ละตำแหน่ง	ไม่มี	รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร
	10) คำนวณ และเลือกขนาดสายไฟให้มีความสูญเสียต่ำ ทำได้โดยเพิ่มขนาดสายไฟให้ใหญ่ขึ้นเนื่องจากสายมีความต้านทานต่ำกว่า จึงทำให้สามารถลดความสูญเสียเนื่องจากแรงดันไฟฟ้าตก และลดค่าไฟฟ้าลงได้	✓	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า มีการทดสอบค่าต้านทานฉนวนโดยพบว่าอยู่เกณฑ์ปกติ	ไม่มี	
	11) ใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานแบบขดที่เรียกว่า Light Emitting Diode (LED) ติดตั้งภายในอาคารโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการเริ่มดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุการใช้งานเป็นหลอดไฟ LED เพื่อประหยัดพลังงาน	ไม่มี	รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า
	12) เลือกใช้หลอดไฟฟ้าชนิดที่มีประสิทธิภาพให้ค่าส่องสว่างสูงใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำ (High Efficiency)	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการเริ่มดำเนินการเปลี่ยนหลอดไฟที่หมดอายุการใช้งานเป็นหลอดไฟ LED ที่ให้ค่าความสว่างสูง และใช้พลังงานไฟฟ้าต่ำเพื่อประหยัดพลังงาน	ไม่มี	
	13) ติดตั้งระบบ Light Sensor ที่โคมไฟ และโคมที่ติดตั้งบริเวณขอบอาคาร เพื่อปรับลดค่าส่องสว่างของโคม	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดตั้ง Light Sensor บริเวณทางเดินอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 และหลังที่ 2	ไม่มี	-

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)			สำหรับพื้นที่อื่น ๆ ที่ไม่ได้มีการติดตั้ง Light Sensor จะมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง		
	14) ใช้ Movement Sensor ควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่างภายในห้องน้ำ ตามสภาวะการใช้งาน เพื่อประหยัดพลังงานไฟฟ้า	○	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมการเปิด-ปิดไฟฟ้าแสงสว่าง ทั้งนี้ไม่สามารถติดตั้ง Light Sensor ภายในห้องน้ำของอาคารบริการได้ เนื่องจากทำให้ผู้มาใช้บริการตกใจเมื่อไฟดับ	ไม่มี	-
	15) กำหนดตำแหน่งติดตั้งหลอดไฟให้เหมาะสม โดยไม่ให้มีจำนวนที่มากเกินไปจนความจำเป็นแต่ก็ไม่น้อยจนมีแสงสว่างไม่เพียงพอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดตั้งหลอดไฟภายในโครงการในตำแหน่ง และระยะห่างที่เหมาะสม มีระยะห่างที่พอดี	ไม่มี	รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า
	16) หมั่นดูแลทำความสะอาดเครื่องฟูละอองหรือบำรุงรักษาอุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างอย่างต่อเนื่องและสม่ำเสมอ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า อุปกรณ์ไฟฟ้าแสงสว่างของโครงการมีความสะอาด และมีสภาพสมบูรณ์ ไม่มีฝุ่นเกาะ โดยมีเจ้าหน้าที่คอยดูแลทำความสะอาดอุปกรณ์ดังกล่าวเป็นประจำอย่างสม่ำเสมอ	ไม่มี	รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคารและการทำความสะอาดภายในอาคาร
	17) ปิดไฟฟ้าแสงสว่างเวลาพักเที่ยงสำหรับพื้นที่ส่วนกลาง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดป้ายณรงค์ให้บุคลากรปิดไฟในส่วนสำนักงานในช่วงพักกลางวัน และทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้ไฟฟ้า	ไม่มี	รูปที่ 2-15 การณรงค์การประหยัดพลังงาน ภาคผนวก 2.15

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ		ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	18) จัดให้มีการรณรงค์การประหยัดพลังงานโดยการติดป้ายประชาสัมพันธ์/แผ่นพับ ซึ่งมีข้อความให้บุคคลากรภายในโครงการช่วยประหยัดพลังงาน	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า มีการติดป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตามจุดต่างๆ ของอาคาร	ไม่มี	นโยบายด้านสิ่งแวดล้อมและการอนุรักษ์พลังงาน
	19) การใช้นโยบายประหยัดพลังงานต้องคำนึงถึงไม่ให้เกิดผลกระทบต่อคุณภาพของการให้บริการของโครงการ	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดป้ายรณรงค์ให้บุคลากรปิดไฟในส่วนสำนักงานในช่วงพักกลางวัน และทุกครั้งที่ไม่ได้ใช้ไฟฟ้า ซึ่งไม่กระทบต่อการให้บริการ	ไม่มี	รูปที่ 2-15 การรณรงค์การประหยัดพลังงาน
	20) ให้พิจารณาการใช้พลังงานทางเลือก เช่น พลังงานแสงอาทิตย์ เพื่อลดการใช้ไฟฟ้าจากระบบกลางให้มีการตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ไม่ใช้ไฟฟ้าสูงกว่าปกติ หากพบปัญหา ดังกล่าวต้องทำการแก้ไขโดยเร็ว	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 และทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีการติดตั้งโซล่าเซลล์ กำลังผลิตรวม 600 กิโลวัตต์ โดยดำเนินการติดตั้งแล้วเสร็จในเดือนพฤศจิกายน 2566 สามารถลดการใช้พลังงานไฟฟ้าภายในโครงการเฉลี่ยต่อเดือนร้อยละ 6.77	ไม่มี	รูปที่ 2-35 การติดตั้งโซลาร์เซลล์บนชั้นดาดฟ้า
	<u>(2) มาตรการของส่วนที่พักอาศัย</u> 1) จัดให้มีการประชาสัมพันธ์วิธีการประหยัดพลังงานสำหรับผู้พักอาศัย โดยการจัดทำคู่มือการประหยัดพลังงานสำหรับแจกให้ผู้พักอาศัยทุกห้อง	✓	จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ในส่วนที่พักอาศัยของโครงการมีการรณรงค์ให้ใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด โดยติดป้ายประชาสัมพันธ์ในบริเวณต่างๆ เพื่อให้ผู้พักอาศัยรับทราบ	ไม่มี	รูปที่ 2-28 สภาพปัจจุบันบริเวณที่พักอาศัยของโครงการ

ตารางที่ 2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระยะดำเนินการ

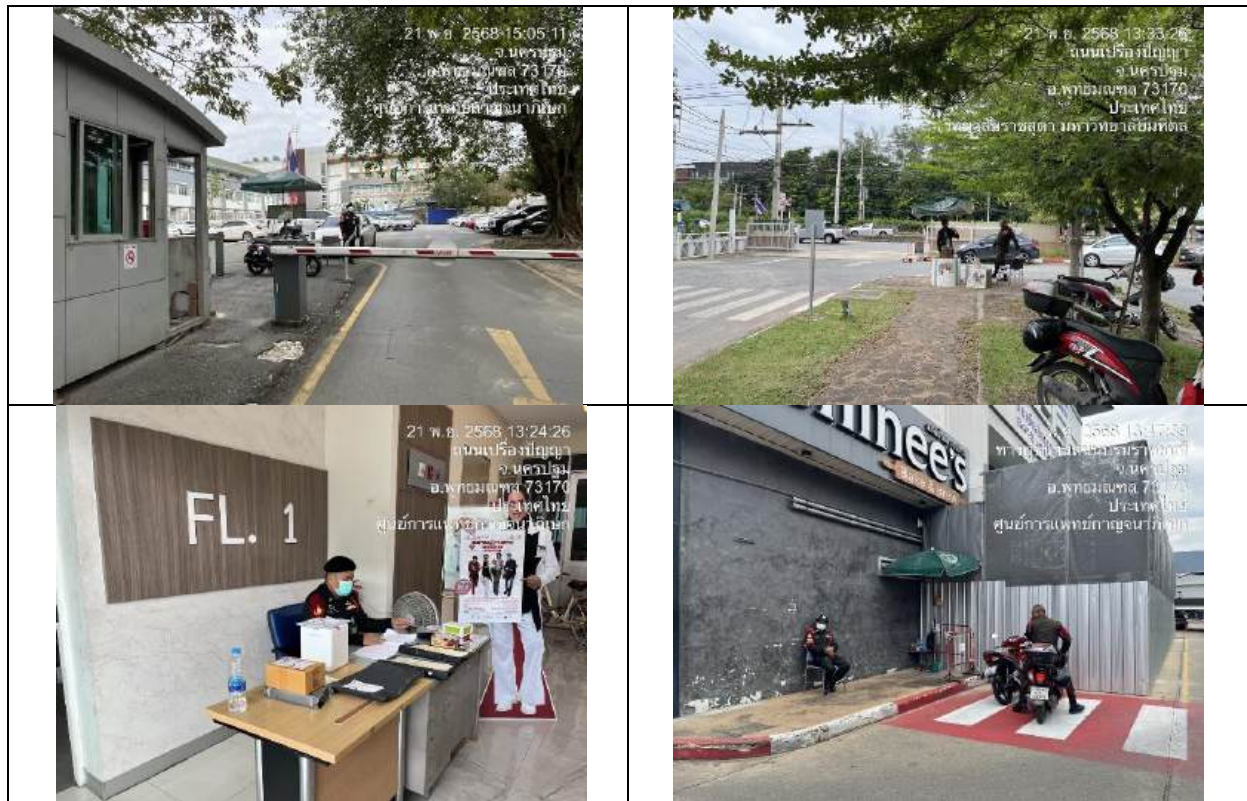
องค์กรประกอบทางสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติงาน ✓ ปฏิบัติสอดคล้องตามมาตรการฯ X ไม่ปฏิบัติตามมาตรการฯ ○ มีการปฏิบัติตามมาตรการอื่นทดแทนมาตรการที่เสนอไว้ N/A มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาดำเนินการ	ปัญหาอุปสรรคและการแก้ไข	หลักฐานอ้างอิง
4.5 การอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)	2) รมรณรงค์ให้ผู้อยู่อาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการติดป้ายรณรงค์การใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัดตามบริเวณต่างๆ ในส่วนที่พักอาศัยของโครงการ โดยปัจจุบันโครงการมีอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 2 หลัง		
	3) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยควรปรับระดับอุณหภูมิภายในห้องให้พอเหมาะประมาณ 25-26 องศาเซลเซียส และรณรงค์ให้มีการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด	✓ จากการสำรวจพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ปัจจุบันโครงการมีอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1 และอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2 โดยโครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยปรับอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศให้เหมาะสม และตระหนักถึงการใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด		
	4) ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ โดยเฉพาะที่คอยล์ร้อน คอยล์เย็น ตัวกรองอากาศ และครีบบระบายอากาศไม่ให้มีฝุ่นเกาะหนาเกินไป เพื่อเป็นการประหยัดพลังงานไฟฟ้า	✓ จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการมีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศของผู้พักอาศัยตามรอบเวลาที่กำหนด	ไม่มี	-



รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ



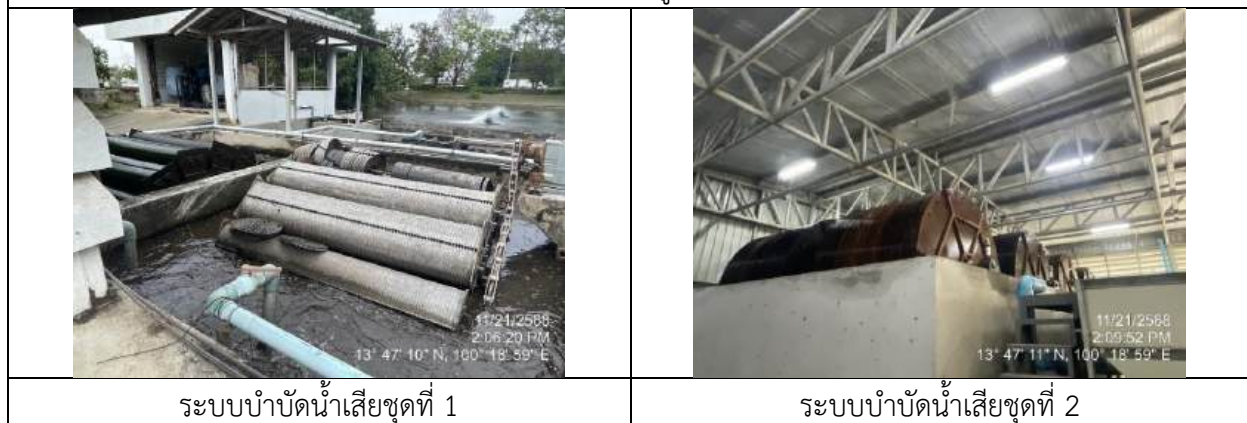
รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-3 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยและดูแลการจราจร



บ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย






ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1

ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2

รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสียและการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ

		
สภาพแวดล้อมโดยรอบของระบบบำบัดน้ำเสีย		
		
การตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสีย		
		
การล้างทำความสะอาดรางเวียร์		
		
การทำความสะอาดรางยูวี	การล้างทำความสะอาดลูกกลิ้งเดิมอากาศ	

รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสียและการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)

	
<p>การตรวจสอบตู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสียและการทำงานของปั๊มต่างๆ</p>	
	
<p>การตรวจสอบและล้างทำความสะอาดถังตะกอน</p>	
	
<p>ตรวจเช็คระบบบำบัดเสียแบบจานหมุนชีวภาพของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่2</p>	
	
<p>ตรวจการทำงานและอัดจาระบีที่หัวปั๊มสูบลูบตะกอน</p>	

รูปที่ 2-4 สภาพปัจจุบันของระบบบำบัดน้ำเสีย และการตรวจสอบดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ (ต่อ)











คลองระบายน้ำและบ่อหน่วงน้ำของโครงการ



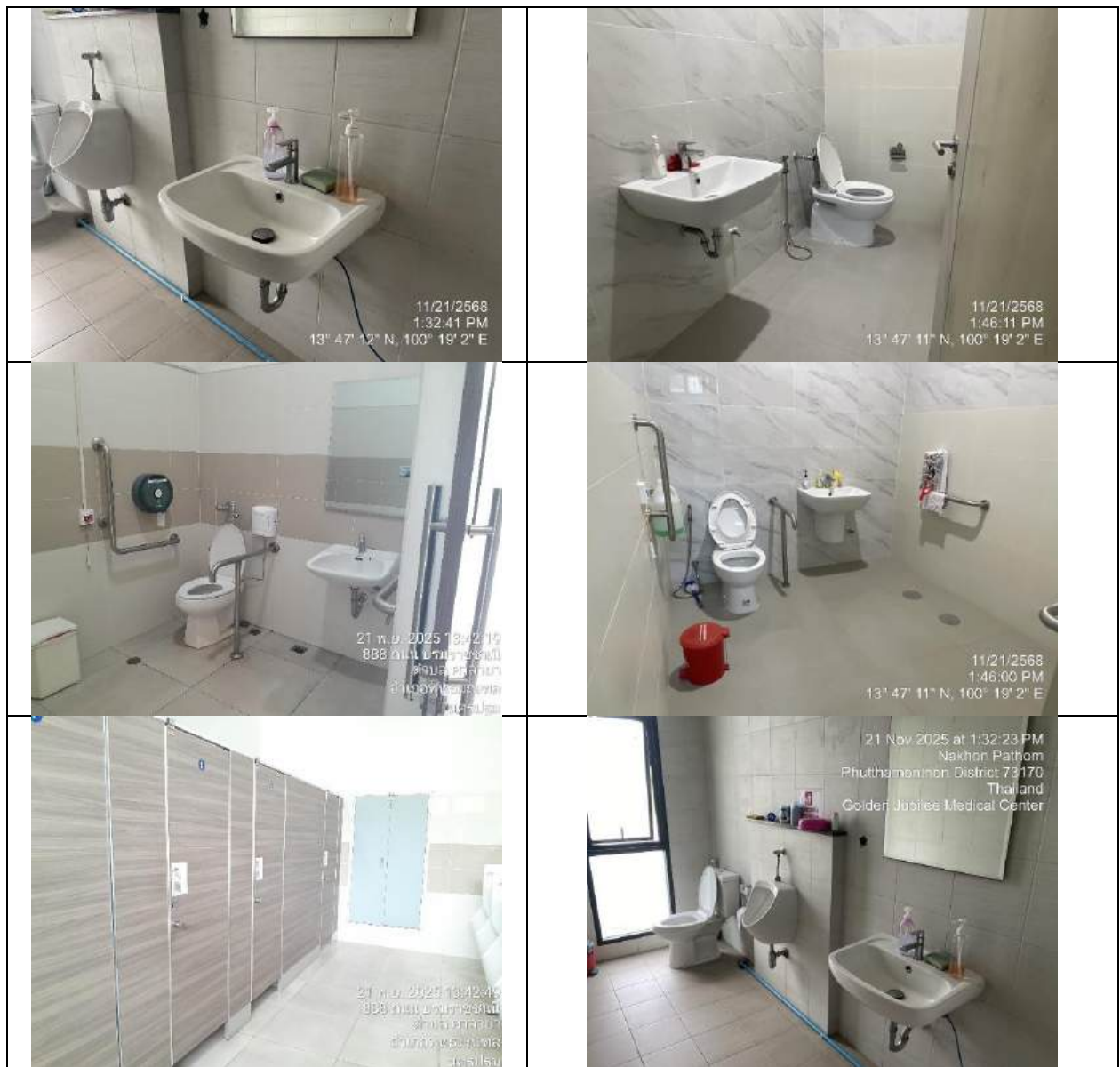
โรงสูบน้ำ

รูปที่ 2-5 ระบบระบายน้ำของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568

	
อาคารศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก	ทางเดินเชื่อมอาคาร
	
การก่อสร้างอาคารจอดรถ 1	ลานจอดรถชั่วคราวและหอผู้ป่วยใน 1
	
สภาพโดยรอบอาคารหอพักเจ้าหน้าที่	
	
อาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 2	ถนนภายในโครงการ

รูปที่ 2-6 ลักษณะการใช้ประโยชน์ที่ดินของโครงการ



รูปที่ 2-7 ป้ายรณรงค์การประหยัดน้ำและการติดตั้งก๊อกน้ำ



รูปที่ 2-8 การติดตั้งมิเตอร์น้ำประปาของโครงการ



รูปที่ 2-9 สภาพถึงสำรองน้ำประปาบริเวณชั้นใต้ดินและชั้นดาดฟ้าของโครงการ










รูปที่ 2-10 การดูแลทำความสะอาดรางระบายน้ำภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-11 การตรวจสอบบ่อดักไขมัน



รูปที่ 2-12 การติดตั้งมิเตอร์ไฟฟ้าของระบบบำบัดน้ำเสียและการควบคุมการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย

 <p>21 พ.ย. 2025 13:26:05 888 ถนนบรมราชชนนี ตำบล ศาลายา อำเภอพุทธมณฑล นครปฐม</p>	 <p>21 Nov 2025 at 1:31:32 PM Nakhon Pathom Rathamonthon District 73170 Thailand Golden Jubilee Medical Center</p>
<p>การจัดวางมูลฝอยแยกประเภทภายในอาคาร</p>	<p>การจัดวางมูลฝอยแยกประเภทภายนอกอาคาร</p>
 <p>21 Nov 2025 at 12:47:40 PM</p>	 <p>21 พ.ย. 2025 13:48:40 888 ถนนบรมราชชนนี ตำบล ศาลายา อำเภอพุทธมณฑล นครปฐม</p>
<p>การจัดวางมูลฝอยแยกประเภทภายในอาคาร</p>	<p>การนำมูลฝอยไปยังจุดพักชั่วคราวก่อนรวบรวม ไปยังอาคารพักมูลฝอยรวม</p>
 <p>21 Nov 2025 at 12:54:11 PM Boromphakdi Mahachulalongkornrajavidyalaya Nakhon Pathom Rathamonthon District 73170 Thailand Golden Jubilee Medical Center</p>	 <p>21 Nov 2025 at 2:13:04 PM Nakhon Pathom Rathamonthon District 73170 Thailand Golden Jubilee Medical Center</p>
 <p>21 พ.ย. 2025 13:48:29 888 ถนนบรมราชชนนี ตำบล ศาลายา อำเภอพุทธมณฑล นครปฐม</p>	 <p>21 Nov 2025 at 1:41:21 PM Nakhon Pathom Rathamonthon District 73170 Thailand Golden Jubilee Medical Center</p>
<p>การเก็บขนมูลฝอยของโครงการ</p>	

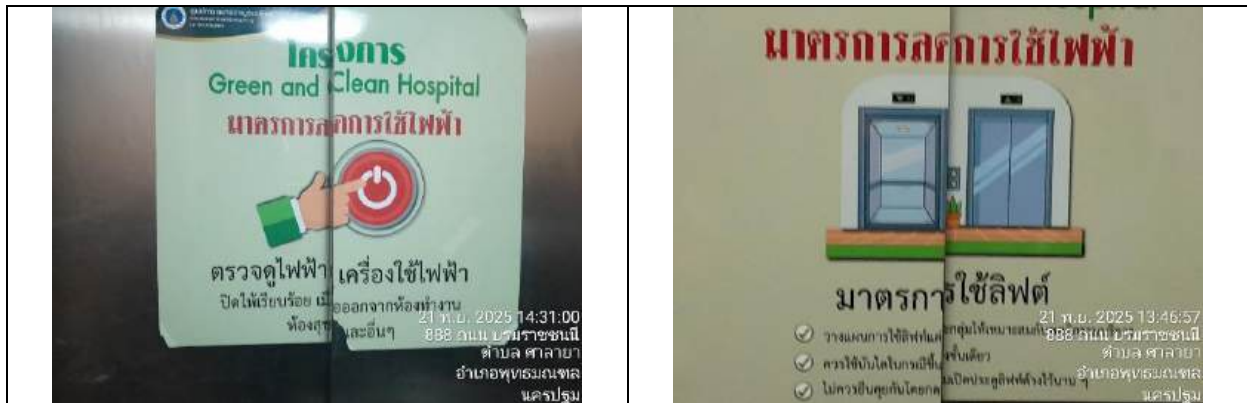
รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ

	
<p>พื้นที่จัดเก็บมูลฝอยรีไซเคิล</p>	<p>อาคารพักมูลฝอยรวม</p>
	
<p>อาคารพักมูลฝอยทั่วไป</p>	<p>อาคารพักมูลฝอยติดเชื้อและมูลฝอยอันตราย</p>

รูปที่ 2-13 การจัดการมูลฝอยของโครงการ (ต่อ)

	
---	--

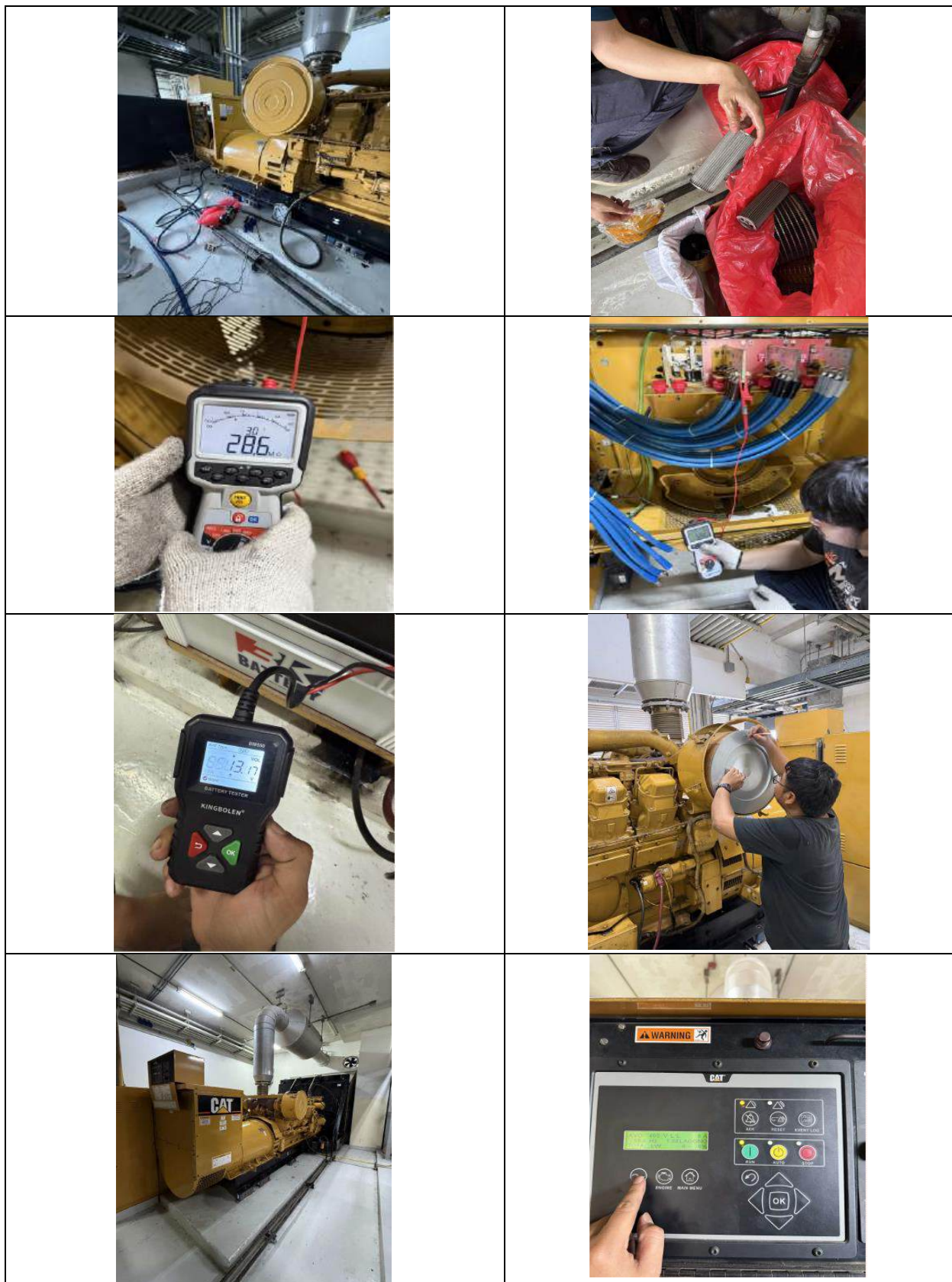
รูปที่ 2-14 รางระบายน้ำบริเวณห้องพักมูลฝอย











รูปที่ 2-15 การรณรงค์การประหยัดพลังงาน



รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า



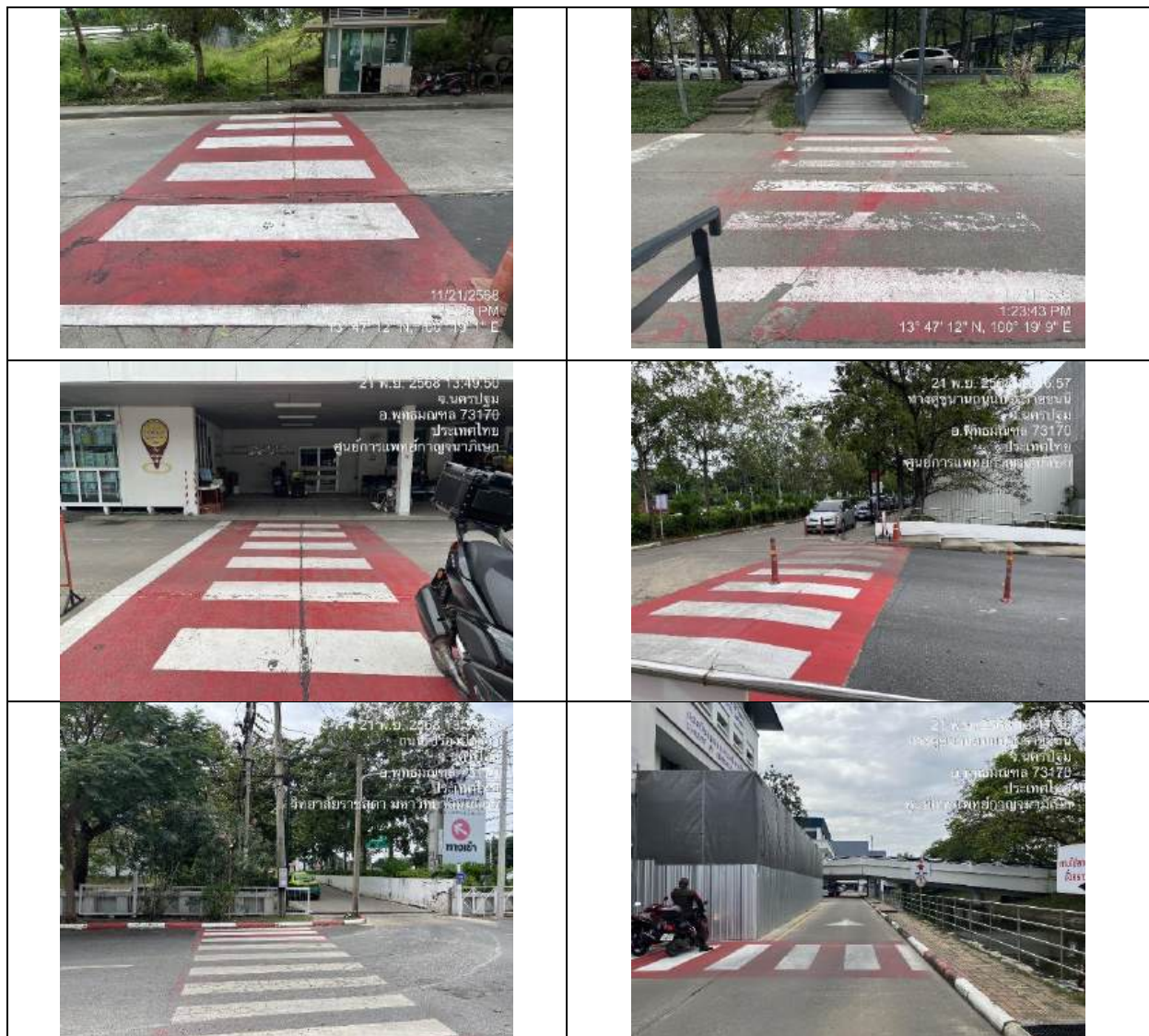
รูปที่ 2-16 การตรวจสอบระบบไฟฟ้า (ต่อ)

	
<p>ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถ 1</p>	<p>ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถ 2</p>
	
<p>ที่จอดรถยนต์บริเวณลานจอดรถ 3</p>	<p>ที่จอดรถจักรยานยนต์</p>
	
<p>ที่จอดรถยนต์ผู้พิการ ทูพพลภาพ และคนชรา</p>	<p>ที่จอดรถยนต์บริเวณวิทยาลัยราชสุดา</p>
	
<p>ที่จอดรถบริเวณอาคารหอพักเจ้าหน้าที่</p>	

รูปที่ 2-17 พื้นที่ลานจอดรถของโครงการ



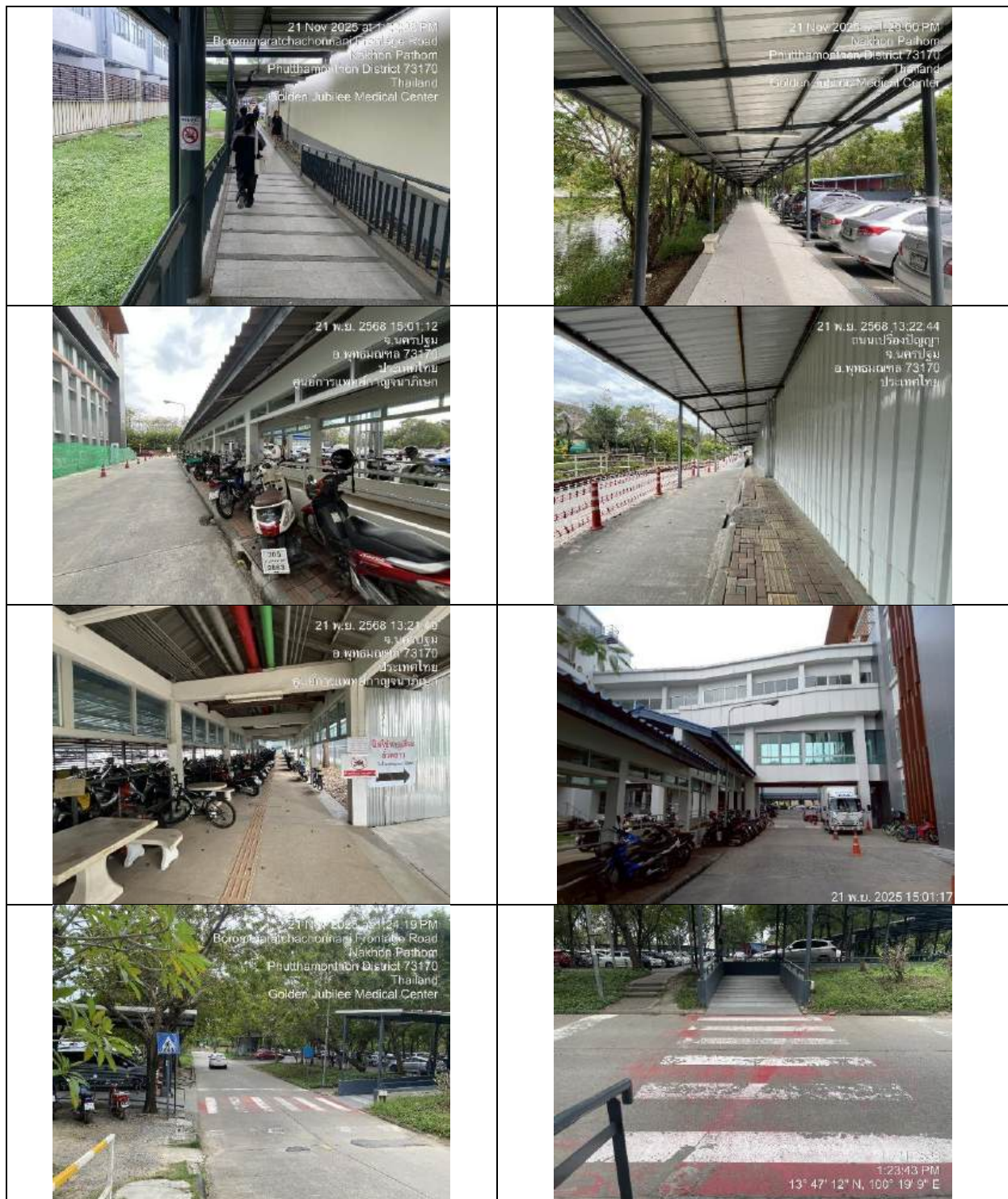
รูปที่ 2-18 ไฟส่องสว่างตามเส้นทางจราจรของโครงการ



รูปที่ 2-19 เครื่องหมายทางข้ามบนถนนภายในโครงการ



รูปที่ 2-20 การติดตั้งกระจกนูนบริเวณมุมอับทางถนนพุทธมณฑลสาย 4



รูปที่ 2-21 ทางเดินเชื่อมระหว่างอาคาร



รูปที่ 2-22 ทางลาดขึ้นอาคารศูนย์การแพทย์ฯ และจุด-รับส่งผู้ป่วย



รูปที่ 2-23 สภาพทางเข้า-ออกโครงการ

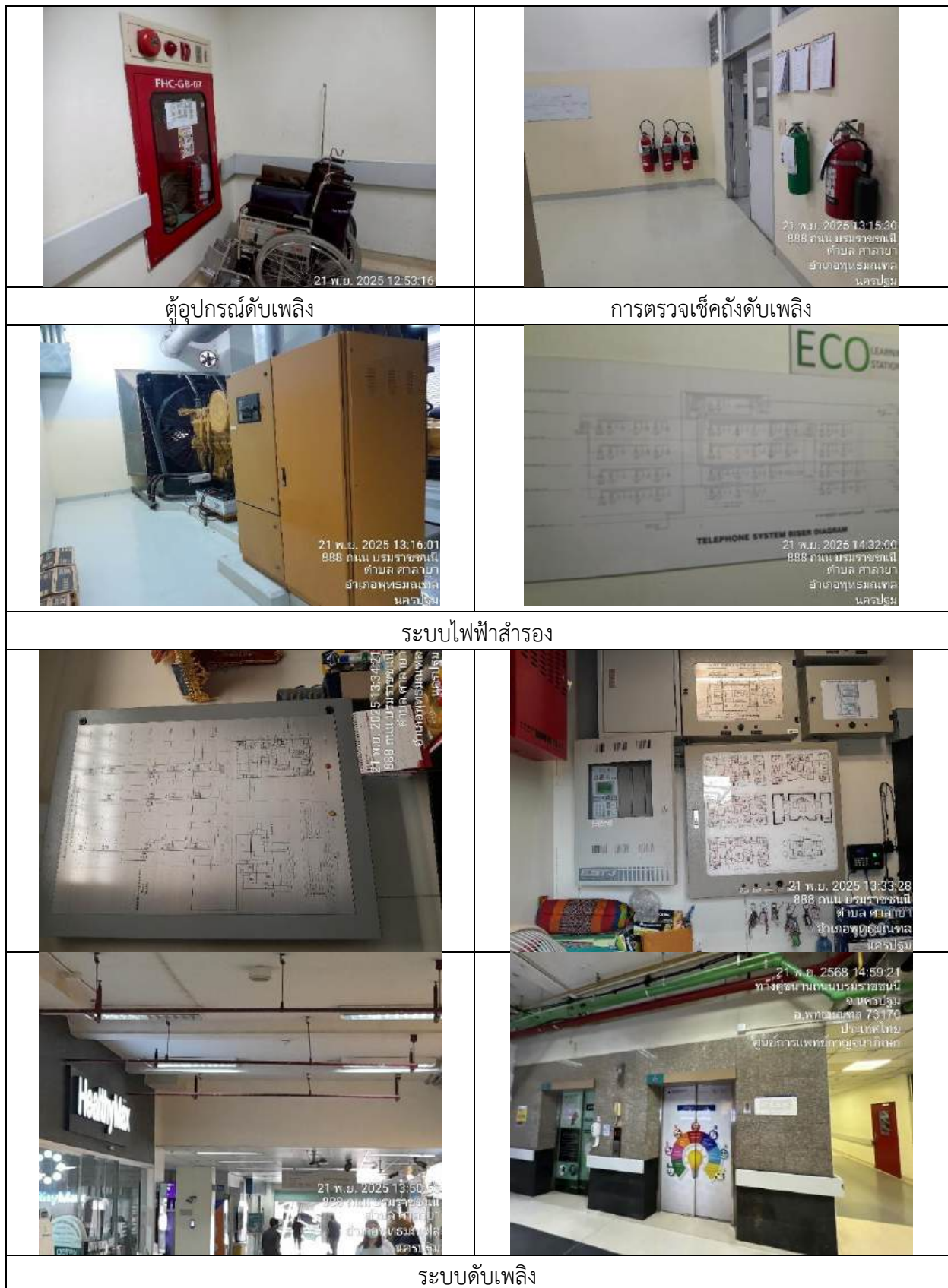


กล้องวงจรปิดภายในอาคาร











กล้องวงจรปิดภายนอกอาคาร

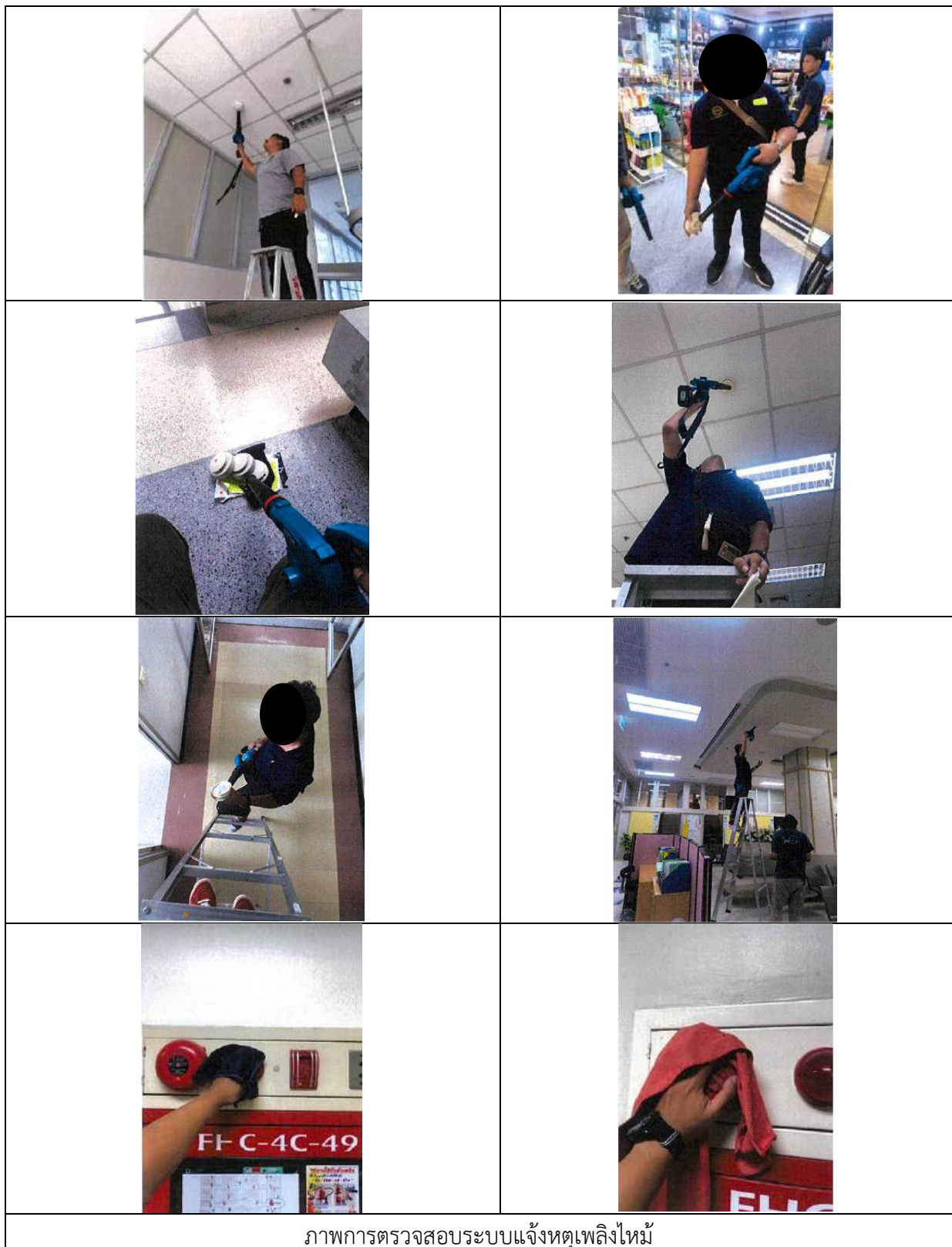
รูปที่ 2-24 การติดตั้งกล้องวงจรปิดภายในพื้นที่โครงการ



รูปที่ 2-25 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์

	
<p>แผนผังของอาคารแสดงตำแหน่งของผู้ใช้อาคาร</p>	<p>ระบบแสงสว่างฉุกเฉิน</p>
	
<p>ประตูชนิดทนไฟ</p>	<p>บันไดหนีไฟ</p>
	
<p>หัวดับเพลิงแบบสปริงเกอร์</p>	<p>หัวรับน้ำดับเพลิงด้านนอกอาคาร</p>
	

รูปที่ 2-25 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ (ต่อ)



ภาพการตรวจสอบระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้

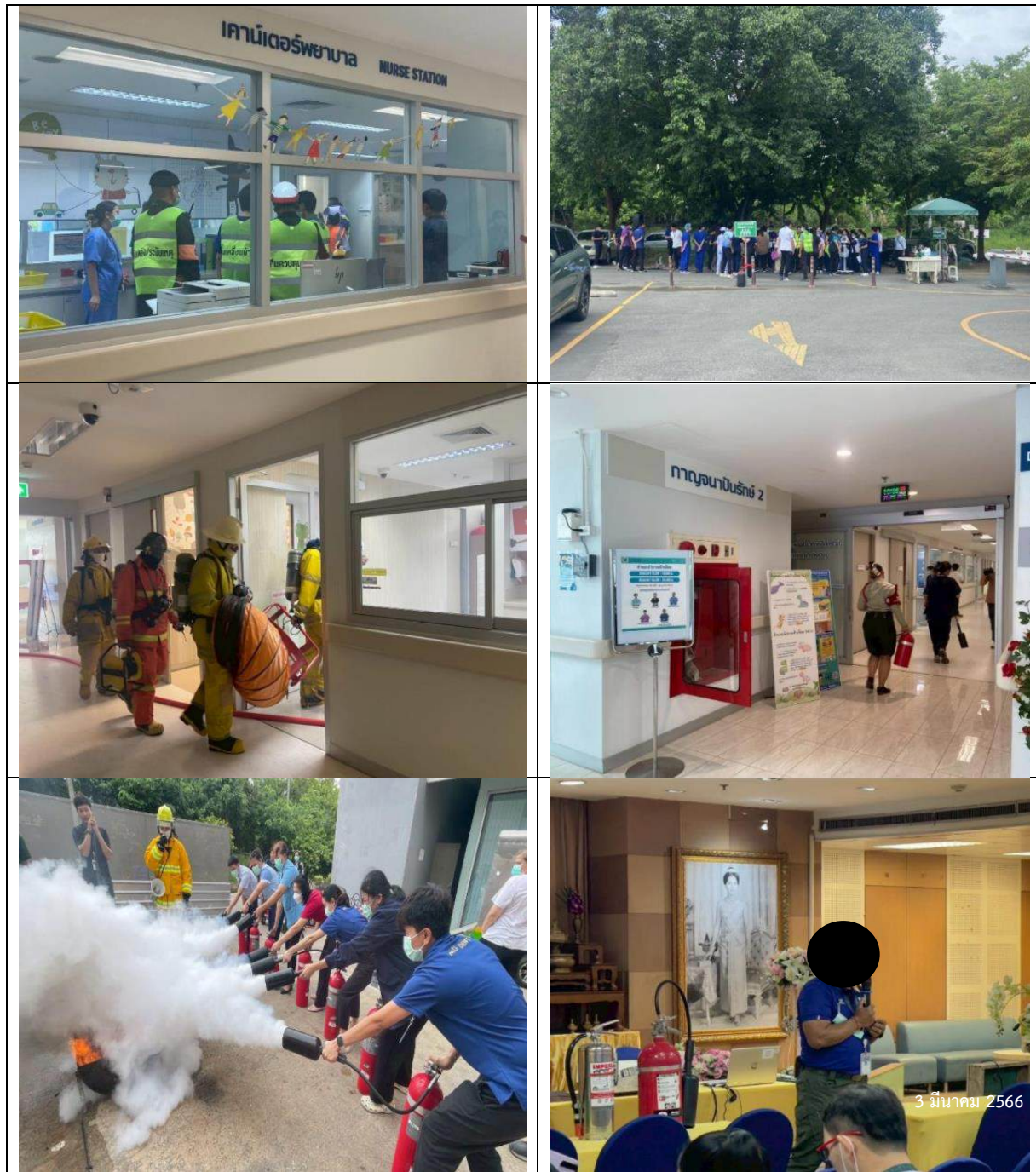
รูปที่ 2-25 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์ (ต่อ)



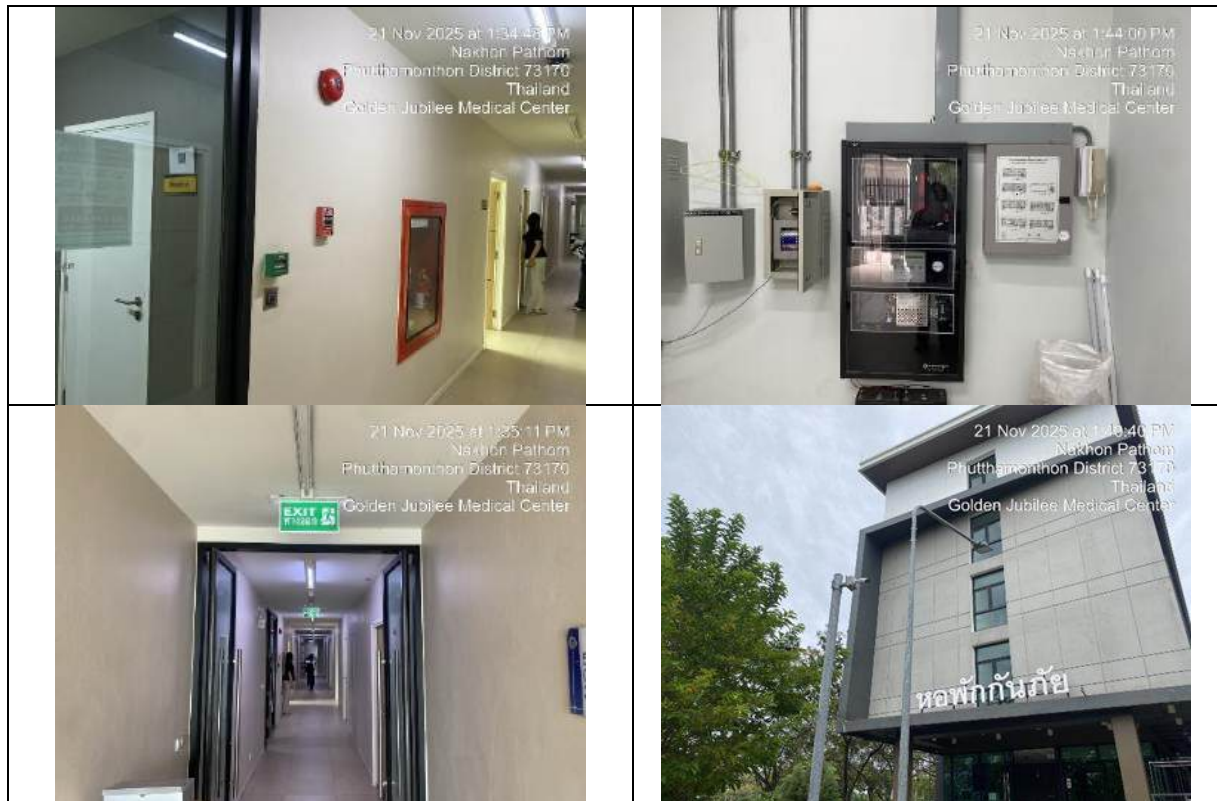
รูปที่ 2-26 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่

	
<p>ขั้นตอนปฏิบัติเมื่อเกิดเหตุเพลิงไหม้</p>	<p>เบอร์ติดต่อฉุกเฉิน</p>
	
<p>แผนผังอาคาร</p>	
	
<p>ทางหนีไฟ</p>	<p>บันไดหนีไฟ</p>
	
<p>อุปกรณ์แจ้งเตือนอัคคีภัยภายในหอพัก</p>	

รูปที่ 2-26 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของอาคารหอพักเจ้าหน้าที่



รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย

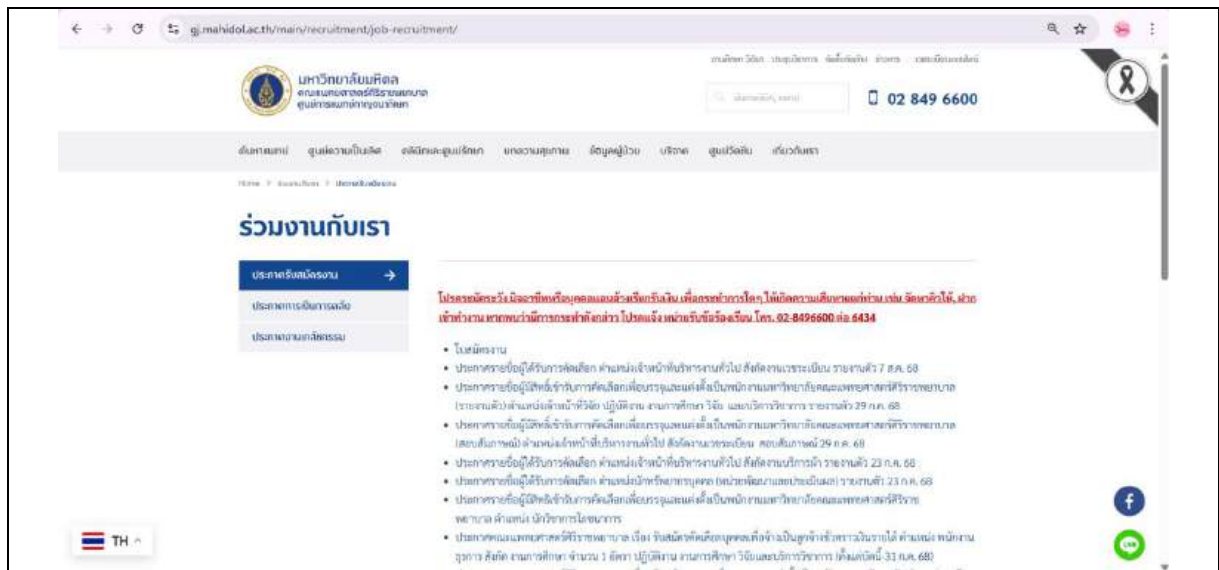


อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 1

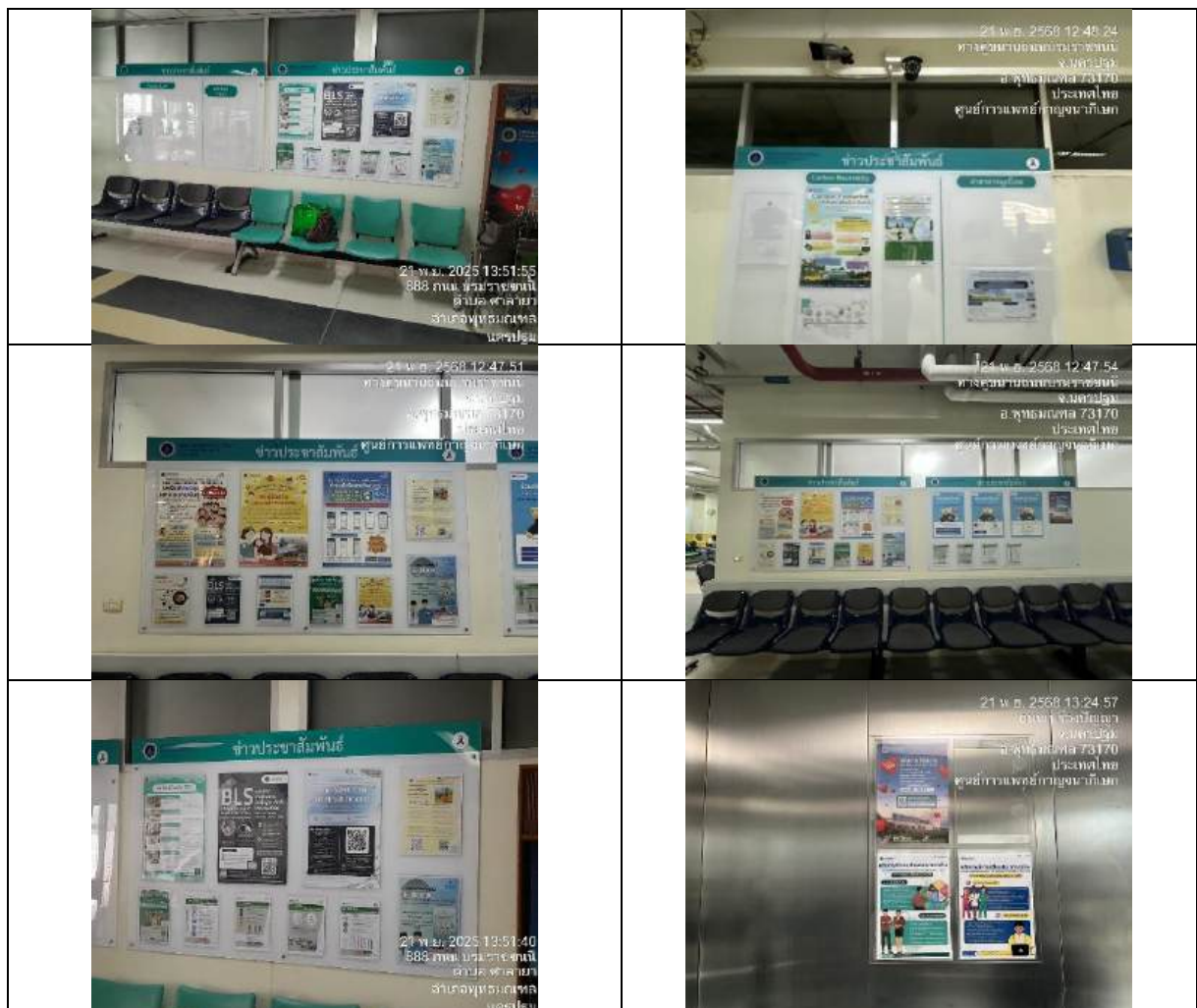


อาคารหอพักเจ้าหน้าที่ หลังที่ 2

รูปที่ 2-28 สภาพปัจจุบันของส่วนที่พักอาศัยของโครงการ



รูปที่ 2-29 การประชาสัมพันธ์ตำแหน่งงานว่างในเว็บไซต์ของโครงการ



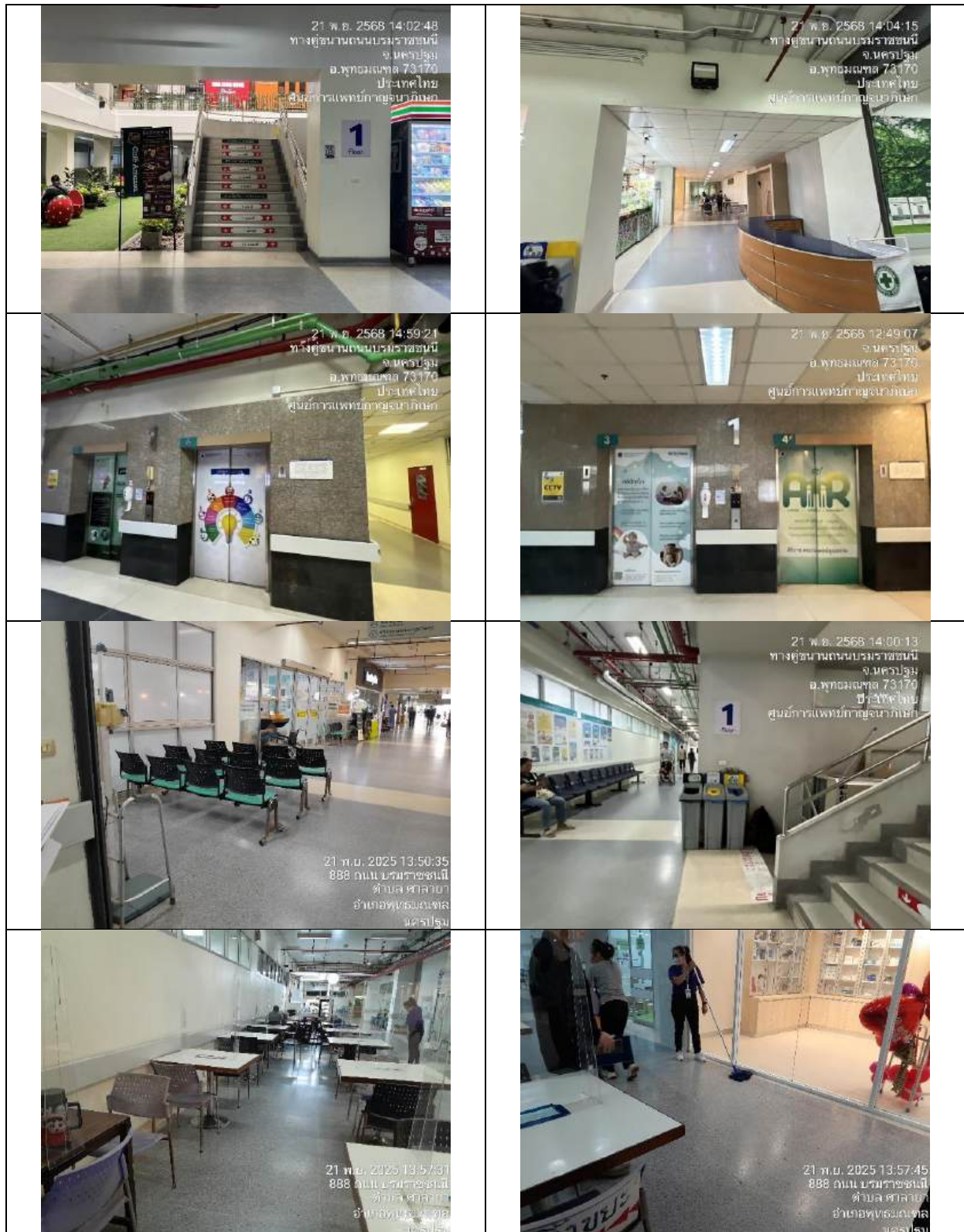
รูปที่ 2-30 การประชาสัมพันธ์การดำเนินงานและบริการต่างๆ การบริเวณภายในอาคาร



รูปที่ 2-31 การประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ



รูปที่ 2-32 ผลการสำรวจความพึงพอใจของผู้ใช้บริการ



รูปที่ 2-33 สภาพพื้นที่ภายในอาคาร และการทำความสะอาดภายในอาคาร



รูปที่ 2-34 ป้ายเตือนบริเวณที่มีความเสี่ยง



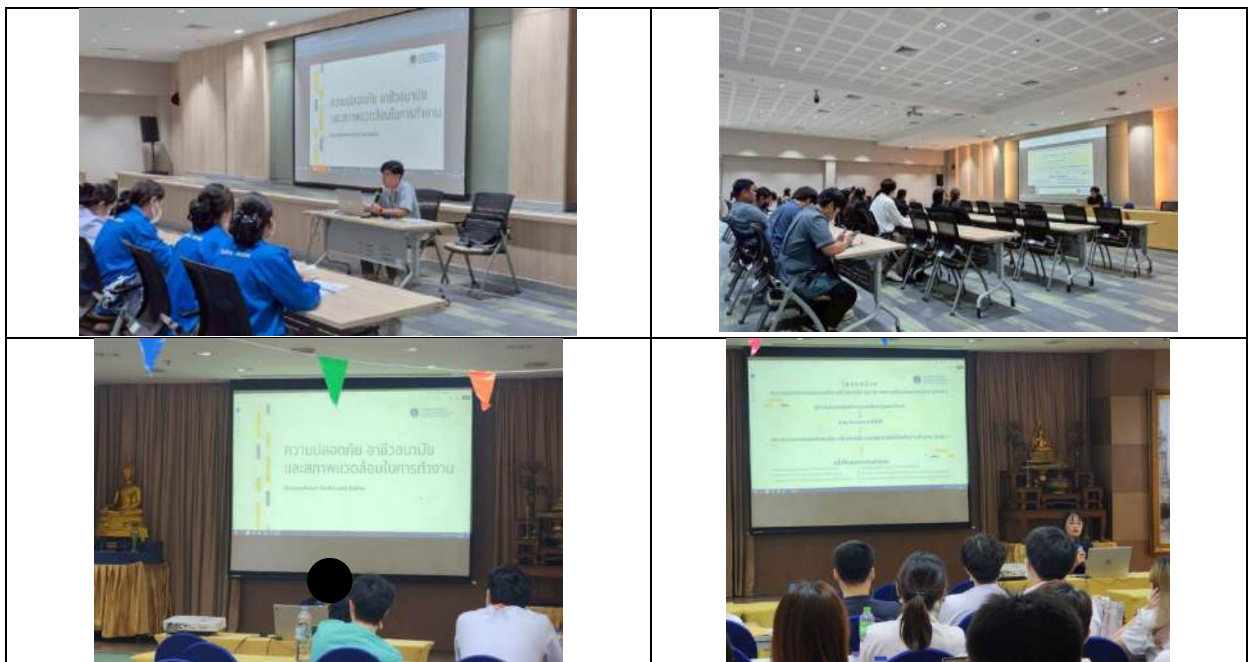
รูปที่ 2-35 การติดตั้งโซลาร์เซลล์บนชั้นดาดฟ้า



รูปที่ 2-36 การอบรมความปลอดภัยอาชีวอนามัย และสิ่งแวดล้อมในการทำงาน



รูปที่ 2-37 อบรมเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยในการทำงาน ระดับหัวหน้างาน



รูปที่ 2-38 กิจกรรมวันความปลอดภัย SIGJ Safety Day ครั้งที่ 1 ประจำปี 2568

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบ
สิ่งแวดล้อม

บทที่ 3

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ของคณะแพทยศาสตร์ศิริราชพยาบาล มหาวิทยาลัยมหิดล ได้ดำเนินการตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการที่ได้รับความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) ตามหนังสือเลขที่ ทส 1010.5/15300 ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2564 (ดังรายละเอียดในเอกสารแนบ 1 หนังสือเห็นชอบรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม) ในระยะดำเนินการระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568 ประกอบด้วย

● ระยะดำเนินการ

- 1) คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและภายหลังการบำบัดน้ำเสีย
- 2) การกำจัดตะกอนและการกำจัดไขมัน
- 3) คุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง
- 4) ตรวจสอบระบบน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้
- 5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม
- 6) การจัดการมูลฝอย
- 7) การคมนาคมขนส่ง
- 8) การป้องกันอัคคีภัย
- 9) สุขนรียภาพ
- 10) คุณค่าคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม

โดยมีผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
(1) คุณภาพน้ำเสียก่อนการบำบัดน้ำเสียและภายหลังการบำบัดน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารละลายทั้งหมด (TDS) - ของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) - ของแข็งจมตัว (Settleable Solid) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ไนโตรเจนในรูป ที เค เอ็น (TKN) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ซีโอดี (COD) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 4 จุด ได้แก่ - จุดที่ 1 บ่อพักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย - จุดที่ 2 บ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 - จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 - จุดที่ 4 บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ 	- ตรวจวัดทุก 1 เดือน	จากการทวนสอบรายงานผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการได้ตรวจวัด คุณภาพน้ำ จำนวน 4 จุด เดือนละ 1 ครั้ง รวม 6 ครั้ง ซึ่งจากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งที่ผ่านมาพบว่า คุณภาพน้ำหลังผ่านการบำบัดมีค่า pH, TDS, TSS, Settleable Solid, TKN และ น้ำมันและไขมัน มีค่าเป็นไปตามค่ามาตรฐานที่กำหนด ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนมกราคม มีนาคม และเมษายน ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนมีนาคม ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน ที่ค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด นอกจากนี้โครงการได้มีการตรวจค่าของแข็งแขวนตัว (SS) ค่าซีโอดี (COD) และค่าฟีคัลโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Fecal Coliform Bacteria) เพิ่มเติมจากที่กำหนดไว้ในมาตรฐาน	ภาคผนวก 3.1 ผลการตรวจวัด คุณภาพน้ำ
	- สถิติข้อมูลแสดงผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย ตามแบบ ทส.1	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2	- ทุกวัน		
	- รายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส.2	- ระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2	- ทุกเดือน		

หมายเหตุ : * หมายถึง ดัชนีที่ไม่ได้กำหนดไว้ในมาตรการ

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
(2) การกำจัดตะกอนและการกำจัดไขมัน	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่อยู่ในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - ตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมันของแต่ละอาคาร 	<ul style="list-style-type: none"> - ส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย - บ่อดักไขมันของแต่ละอาคาร 	- เมื่อบ่อเกรอะและบ่อดักไขมันเต็มตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ	จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า โครงการมีแผนงานในการบำรุงรักษาของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน และได้จ้างบริษัทเอกชนเข้าสูบทะกอน กำจัดกากไขมัน เป็นประจำทุก 6 เดือน	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปาและสุขาภิบาล
(3) คุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง	<ul style="list-style-type: none"> - ออกซิเจนที่ละลายในน้ำ (DO) - บีโอดี (BOD) - ไนเตรตในรูปไนโตรเจน (NO₃-N) - แอมโมเนียในรูปไนโตรเจน (NH₃-N) - โคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) - กัมมันตภาพรังสี <ul style="list-style-type: none"> • รังสีแอลฟา (Alpha) • รังสีเบตา (Beta) 	<ul style="list-style-type: none"> - จุดเก็บตัวอย่าง จำนวน 3 จุด ได้แก่ - บริเวณทางระบายน้ำสาธารณะที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ - บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย - บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย 	- อย่างน้อย 6 เดือนต่อครั้ง	จากการทวนสอบผลตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินพบว่าโครงการตรวจวัดน้ำผิวดิน ครั้งที่ 1 ในเดือนเมษายน 2568 และครั้งที่ 2 ในเดือนพฤศจิกายน 2568 โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินมีค่าตามค่ามาตรฐานแหล่งน้ำประเภทที่ 5 (แหล่งน้ำที่รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม)	ภาคผนวก 3.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน
(4) ตรวจสอบระบบน้ำประปาและถึงสำรองน้ำใช้	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบระบบการจัดการส่งน้ำทั้งจากแท่งค์และเส้นท่อต่างๆ ทั้งบนดินและใต้ดินมิให้มีการรั่วซึม - ตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานการใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ - ทำความสะอาดถังน้ำสำรองทุกแห่งที่ใช้ในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - แนวท่อน้ำประปา - ถังน้ำสำรองน้ำใช้ภายในโครงการทุกแห่ง 	- ทุก 6 เดือน	จากการทวนสอบรูปถ่ายของโครงการ พบว่าโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระบบการจัดส่งน้ำจากถังสำรองน้ำ ทุกวัน และบริเวณเส้นท่อต่าง ๆ ทุกเดือน ประกอบกับการกำหนดให้มีการล้างถังสำรองน้ำใช้ทุก 6 เดือน	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปาและสุขาภิบาล
(5) การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - การขุดลอกท่อระบายน้ำ - ตะแกรงดักขยะภายในพื้นที่โครงการ - ระบบเครื่องสูบน้ำ และปั๊มน้ำต่างๆ 	- ท่อระบายน้ำ	- ทุก 6 เดือน	จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการจัดให้มีการขุดลอกคลองระบายน้ำปีละ 1 ครั้ง และกำจัดวัชพืชตลอดแนวคลองระบายน้ำรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้ง กำหนดให้	ภาคผนวก 2.2 แผนงานในการดูแลระบบประปาและสุขาภิบาล

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
				ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ ตะแกรงดักขยะเป็นประจำทุกเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	
(6) การจัดการมูลฝอย	<p>(1) ส่วนบริการทางการแพทย์</p> <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชนิดถุงที่ใช้ในการจัดเก็บขยะประกอบด้วย สีดำ สำหรับขยะทั่วไป สีเทาสำหรับใส่ขยะอันตราย (ขยะพิษ) และสีฟ้าสำหรับใส่ขยะรีไซเคิล (ขยะยังใช้ได้) สำหรับสีแดงสำหรับขยะติดเชื้อ มีคำว่า“ขยะติดเชื้อ” - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากแต่ละชั้นมาไว้ที่พักรวมขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ล้างทำความสะอาดถังขยะทุกใบและรถขนย้ายขยะทุกคันให้สะอาดและจัดเก็บเข้าที่เก็บ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่พักขยะรวมของส่วนบริการทางการแพทย์ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 	<p>จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยแยกประเภท และจัดให้มีถุงมูลฝอยที่แยกสีตามที่กำหนด และพบการทำงานของเจ้าหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวบรวมมูลฝอยชั่วคราว และพบเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบดูแลห้องพักมูลฝอย รวมถึงถังพักมูลฝอยภายหลังจากการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ซึ่งบริเวณพื้นที่อาคารพักมูลฝอยรวมมีการแยกขยะแต่ละประเภทอย่างเรียบร้อย ไม่พบมูลฝอยที่อยู่นอกอาคารและไม่มีกลิ่นเหม็น</p>	<p>ภาคผนวก 2.9 ระเบียบปฏิบัติเรื่องระบบการบริหารจัดการขยะและสารพิษ</p>

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
	(2) ส่วนที่พักอาศัย <ul style="list-style-type: none"> - กำหนดชนิดธงที่ใช้ในการจัดเก็บขยะ ประกอบด้วย สีดำสำหรับขยะทั่วไป สีเทาสำหรับใส่ขยะอันตราย (ขยะพิษ) และสีฟ้าสำหรับใส่ขยะรีไซเคิล (ขยะยังใช้ได้) - จัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากแต่ละชั้นมาไว้ที่พักรวมขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป - ล้างทำความสะอาดถังขยะทุกใบ และรถขนย้ายขยะทุกคันให้สะอาด และจัดเก็บเข้าที่เก็บ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่พักขยะรวมของส่วนที่พักอาศัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวันตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ปัจจุบันโครงการมีอาคารหอพักเจ้าหน้าที่ จำนวน 2 หลัง (อาคารหอพักหลังที่ 2 เปิดใช้อาคารเมื่อต้นปี 2567) โดยขยะที่เกิดขึ้นจากอาคารหอพักหลังที่ 1 และ 2 จะถูกนำไปเก็บรวบรวมกับขยะของส่วนบริการทางการแพทย์ เนื่องจากปัจจุบันทางโครงการอยู่ระหว่างจัดสรรงบประมาณในการปรับปรุงอาคารพัสดุฝอยรวม ซึ่งคาดว่าจะแล้วเสร็จในปลายปี 2569	
(7) การคมนาคมขนส่ง	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก - ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณทางเข้า-ออก 	<ul style="list-style-type: none"> - ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ 	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถนนภายในโครงการมีสภาพที่ดีไม่ชำรุด แต่สัญลักษณ์จราจรบนผิวทางบางจุดที่เลือนลาง อีกทั้งยังมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกแก่ผู้มาใช้บริการบริเวณทางเข้า-ออกและบริเวณลานจอดรถ โดยมีการควบคุมความเร็ว โดยติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง และเน้นชะลอความเร็วตามแนวเส้นทางการจราจรภายในโครงการ แต่สภาพป้ายจราจร ป้ายบอกเส้นทางบางจุดที่ชำรุดและซีดจาง	รูปที่ 2-2 ป้ายสัญญาณจราจรและสภาพถนนภายในพื้นที่โครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมาดูแลงานสวนและภูมิทัศน์

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
(8) การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ได้แก่ - ถังเคมีดับเพลิง - ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน - ระบบไฟฟ้าสำรอง - สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทางเดิน - ป้ายทางหนีไฟ ป้ายต่างๆ 	- พื้นที่โครงการ	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบทุกเดือน - สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทางเดินตรวจสอบทุก 2 เดือน - สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ตรวจสอบทุก 6 เดือน - ถังเคมีดับเพลิงตรวจสอบทุกปี 	จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่าโครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามอาคารต่างๆ อย่างครบถ้วน เช่น ถังเคมีดับเพลิง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าสำรอง สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทางเดิน ป้ายทางหนีไฟซึ่งอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพ ที่พร้อมใช้งาน ทั้งนี้บริเวณด้านหน้าตู้เคมีดับเพลิงพบรายการตรวจสอบอุปกรณ์ ซึ่งมีการตรวจสอบเป็นประจำทุก 6 เดือน	<p>รูปที่ 2-25 ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยและจุดรวมพลของส่วนบริการทางการแพทย์</p> <p>ภาคผนวก 2.10.2 วิธีปฏิบัติเรื่องการป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>ภาคผนวก 2.10.3 รายการตรวจสอบระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย</p>
	<ul style="list-style-type: none"> - จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยใกล้เคียงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ 	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่และการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมีแผนการซ้อมดับเพลิงในวันที่ 25 มิถุนายน 2568 และจัดอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้นจำนวน 4 รุ่น ในเดือนกรกฎาคม 2568 และมีแผนจะอบรมการใช้ถังดับเพลิงเบื้องต้น ในเดือนมิถุนายน 2569 และเดือนกรกฎาคม 2569	<p>รูปที่ 2-27 การซ้อมแผนดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และการเคลื่อนย้ายผู้ป่วย</p>

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
(9) สุนทรียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา - หากพบว่ามี การตายของพืชพันธุ์ให้พื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกทดแทนโดยใช้พืชพันธุ์ท้องถิ่นเป็น ทางเลือกหนึ่ง ทั้งนี้ชนิดพันธุ์ควรสามารถให้ทรงพุ่มไม่เล็กกว่าชนิดพันธุ์ที่ตายไป - สนับสนุนให้บุคลากรและผู้ใช้บริการมีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยไม่เป็นการ ทำลายพื้นที่สีเขียวนั้น - มีการตั้งงบประมาณในการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างต่อเนื่อง - ออกข้อบังคับหรือระเบียบเพื่อรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามเกณฑ์ที่ กำหนด เช่น ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้นให้ไม่เกิน 3 เมตร 	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการมีความร่มรื่น สภาพสมบูรณ์ และจากการทวนสอบเอกสารของโครงการพบว่า โครงการมีการจัดงบประมาณในการจัดจ้างบริษัทเอกชนดูแลพื้นที่สีเขียว โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ	รูปที่ 2-1 พื้นที่สีเขียว ภายในโครงการ ภาคผนวก 2.1 สัญญาการจ้างเหมา ดูแลงานสวนและ ภูมิทัศน์

ตารางที่ 3-1 สรุปผลปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	ดัชนีตรวจวัด	จุดเก็บตัวอย่าง	ความถี่	รายละเอียดผลการดำเนินงาน	หลักฐานและเอกสารอ้างอิง
(10) คุณค่าคุณภาพชีวิต เศรษฐกิจและสังคม	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียนกรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการเปิดรับข้อเสนอแนะในการให้บริการของโครงการตามแผนต่าง ๆ โดยจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ ซึ่งมีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ตามบริเวณต่างๆ และยังมี QR Code เพื่อแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางออนไลน์	รูปที่ 2-31 การประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ ภาคผนวก 2.16 แบบฟอร์มชมเชยเสนอแนะร้องเรียน
	- จัดให้มีการสำรวจความพึงพอใจในการให้บริการเพื่อสามารถพัฒนาปรับปรุงระบบการให้บริการของโครงการในอนาคต	- ผู้ใช้บริการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	จากการตรวจสอบเอกสารของโครงการ พบว่าโครงการมีนำข้อมูลความพึงพอใจผู้รับบริการมาสรุปผลเพื่อใช้เป็นแนวทางการพัฒนาปรับปรุงระบบการให้บริการของโครงการ	

3.1 การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ระยะดำเนินการ

3.1.1 การติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและภายหลังการบำบัดน้ำเสีย

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการของโครงการกำหนดให้ทำการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้ง จำนวน 4 สถานี ได้แก่ จุดที่ 1 บ่อพักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย จุดที่ 2 บ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 จุดที่ 3 บ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2 และ จุดที่ 4 บ่อพักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ทั้งนี้ บริษัทที่ปรึกษา ได้ทำการรวบรวมผลตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งในช่วงเดือนกรกฎาคม – ธันวาคม พ.ศ. 2568 ซึ่งทำการตรวจวิเคราะห์โดย บริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรีแอนด์ รีเสิร์ช จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330 ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม และบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-326 ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม) โดยแสดงตำแหน่งสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการในรูปที่ 3-1 และภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้งของโครงการในรูปที่ 3-2 ถึงรูปที่ 3-5

2) วิธีการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

วิธีการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งของโครงการได้ดำเนินการให้เป็นไปตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก) ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567



รูปที่ 3-1 ตำแหน่งสถานีตรวจวัดคุณภาพน้ำจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ



รูปที่ 3-2 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อพักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-2 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างบริเวณบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



รูปที่ 3-3 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-3 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



รูปที่ 3-4 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-4 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-5 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568



รูปที่ 3-5 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ
ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

3) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำ

(1) คุณภาพน้ำเสียจากบ่อบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำเสียจากบ่อบำบัดน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3-2 และรูปที่ 3-6 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 - 7.4 บีโอดี(BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 79.6 - 198 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 46 - 76.5 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งจมน้ำมีค่า <0.1 - 0.3 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด(TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 338 - 734 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์มีค่าอยู่ในช่วง 1.9 - 3.7 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TNK) มีค่าอยู่ในช่วง 43 - 65 มิลลิกรัมไนโตรเจน/ลิตร ปริมาณน้ำมันและไขมันมีค่า <4.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 9,200 - 92,000 เอ็มพีเอ็นต่อ 100 มิลลิลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 2,400 - 24,000 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และซีโอดี (COD) ค่าอยู่ในช่วง 136 - 256 มิลลิกรัม/ลิตร ตามลำดับ โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดจะไม่มี การเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานเนื่องจากน้ำทิ้งบริเวณดังกล่าวยังไม่ผ่านการบำบัด และมีได้เป็นจุดสุดท้ายก่อนระบายออกสู่ภายนอก

ตารางที่ 3-2 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย

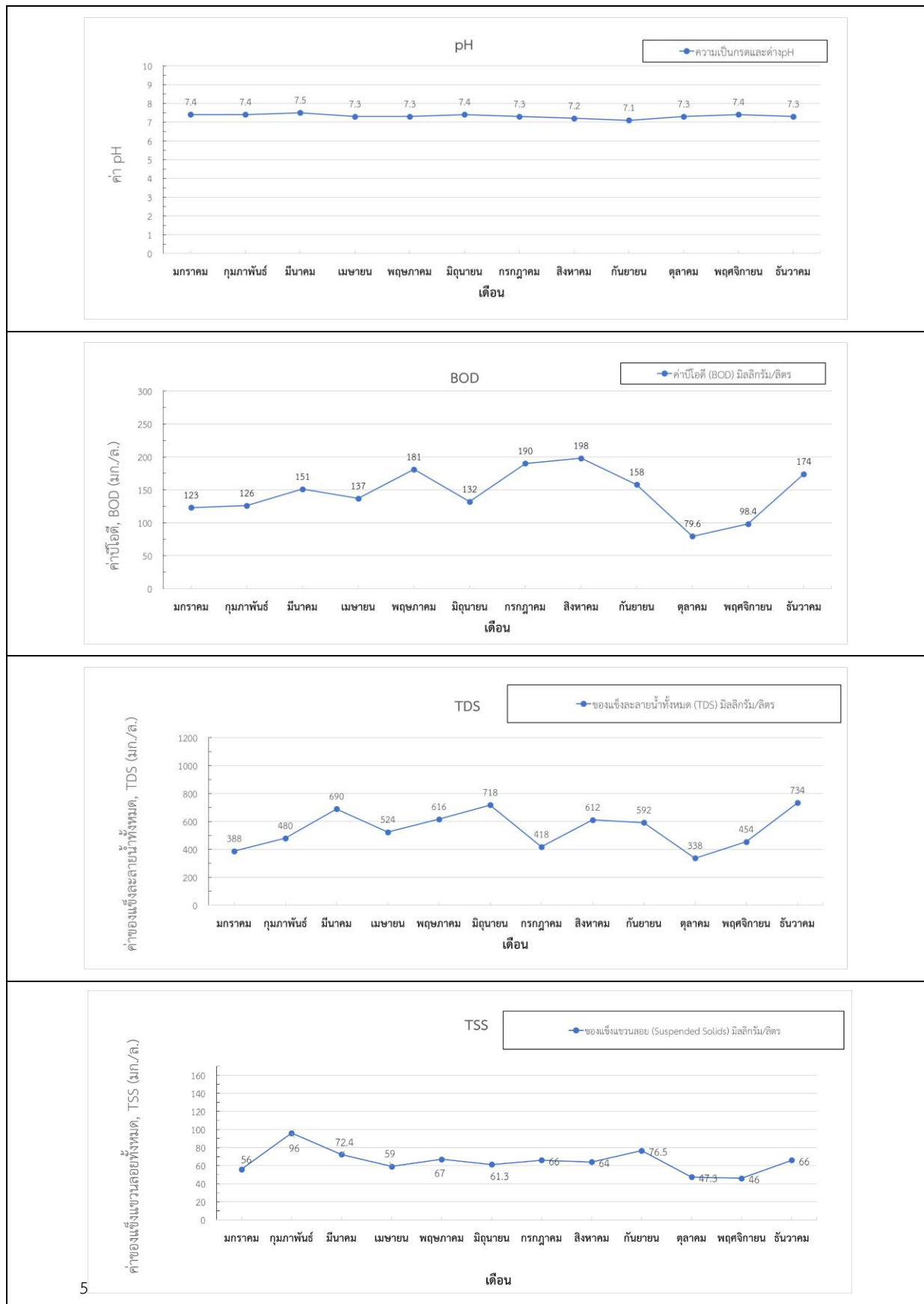
วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำจากบ่อกักน้ำเสีรรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย												
	ความเป็นกรดและด่างpH	ค่าบีโอดี (BOD)	ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	ของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ^{1/}	ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)	ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Chemical Oxygen Demand (COD)	ลักษณะตัวอย่างสี/ความขุ่น	ตะกอน
		มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิลิตร/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร	เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร		
16 ม.ค. 68	7.4 (24.3°C)	123	56.0	0.1	388*	4.7	67	<4.0	5,500	1,600	266	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
4 ก.พ. 68	7.4 (25.1°C)	126	96.0	0.5	480*	3.1	70	<4.0 ^{2/}	5,500	1,600	278	สีน้ำตาลขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
4 มี.ค. 68	7.5 (23.6°C)	151	72.4	<0.1 ^{2/}	690*	3.1	56	<4.0 ^{2/}	5,500	920	228	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
1 เม.ย. 68	7.3 (26.3°C)	137	59.0	<0.1 ^{2/}	524*	2.3	53	<4.0 ^{2/}	5,500	1,600	245	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
30 พ.ค. 68	7.3 (23.8°C)	181	67.0	<0.1 ^{2/}	616*	5.6	70	<4.0 ^{2/}	5,500	1,600	306	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
18 มิ.ย. 68	7.4 (25.1°C)	132	61.3	<0.1 ^{2/}	718*	2.5	60	<4.0 ^{2/}	16,000	5,400	255	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
23 ก.ค. 68	7.3 (24.9°C)	190	66.0	0.3	418*	2.4	54	<4.0 ^{2/}	16,000	9,200	230	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
06 ส.ค. 68	7.2 (24.5°C)	198	64.0	0.2	612*	2.9	55	<4.0 ^{2/}	92,000	24,000	250	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
04 ก.ย. 68	7.1 (25.3°C)	158	76.5	0.1	592*	1.9	62	<4.0 ^{2/}	9,200	2,400	226	สีเทาขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
06 ต.ค. 68	7.3 (24.6) °C)	79.6	47.3	<0.1 ^{2/}	338*	2.0	43	<4.0 ^{2/}	16,000	5,400	136	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
06 พ.ย. 68	7.4 (24.5°C)	98.4	46.0	<0.1 ^{2/}	454*	2.1	44	<4.0 ^{2/}	16,000	5,400	198	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
03 ธ.ค. 68	7.3 (24.7°C)	174	66.0	0.1	734*	3.7	65	<4.0 ^{2/}	16,000	5,400	256	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมึกลื่น
ค่าต่ำสุด - สูงสุด	7.1- 7.5	79.6 - 198	46 - 96	<0.1 – 0.5	338 - 734	1.9 - 5.6	43 - 70	<4.0	5,500 - 92,000	920 - 24,000	136 - 306	-	-

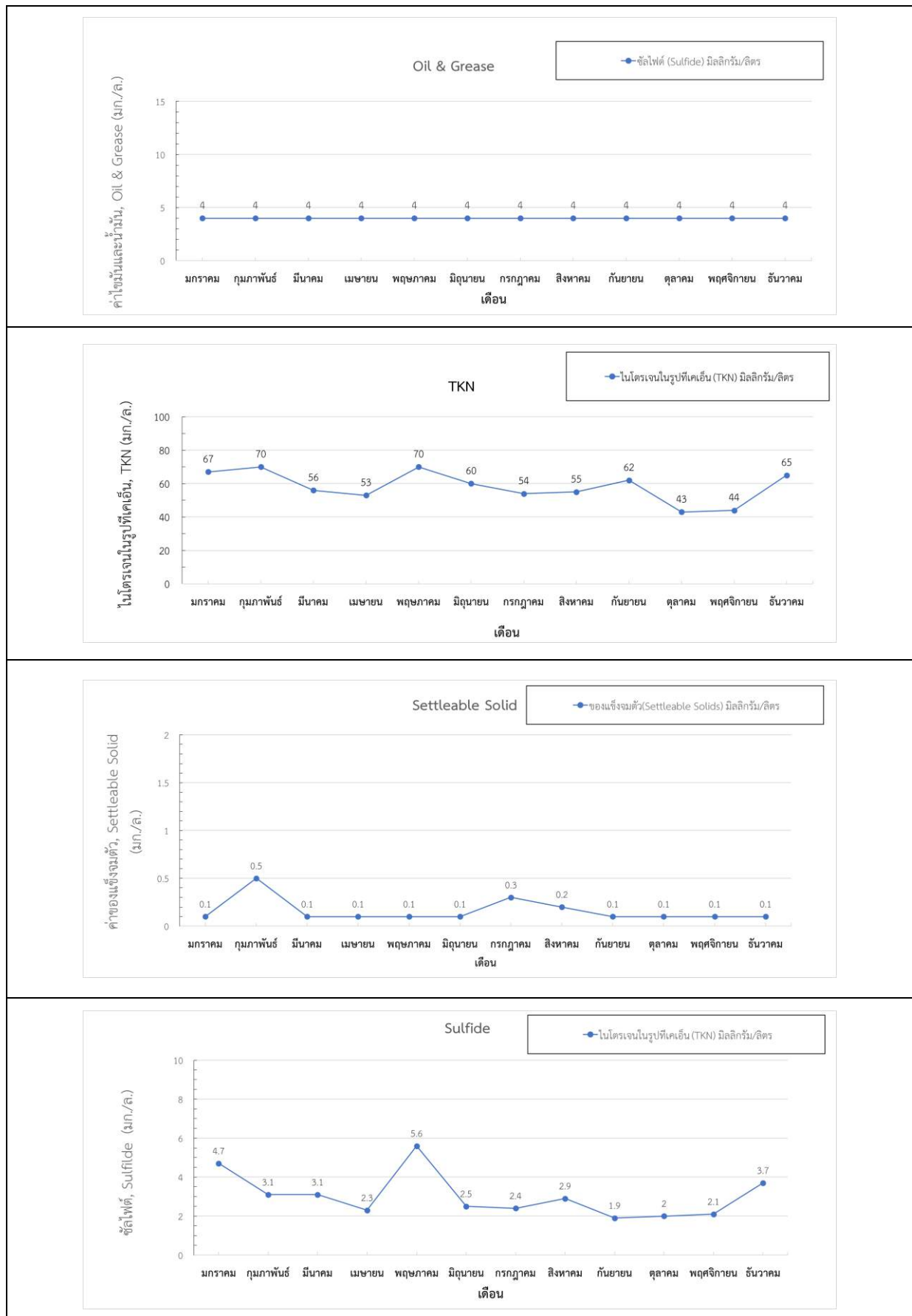
หมายเหตุ : ^{1/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติของแต่ละเดือน

^{2/} มีค่าต่ำกว่าขีดความสามารถต่ำสุดในการวิเคราะห์ทดสอบในห้องปฏิบัติการตามวิธีการที่ได้รับการรับรอง

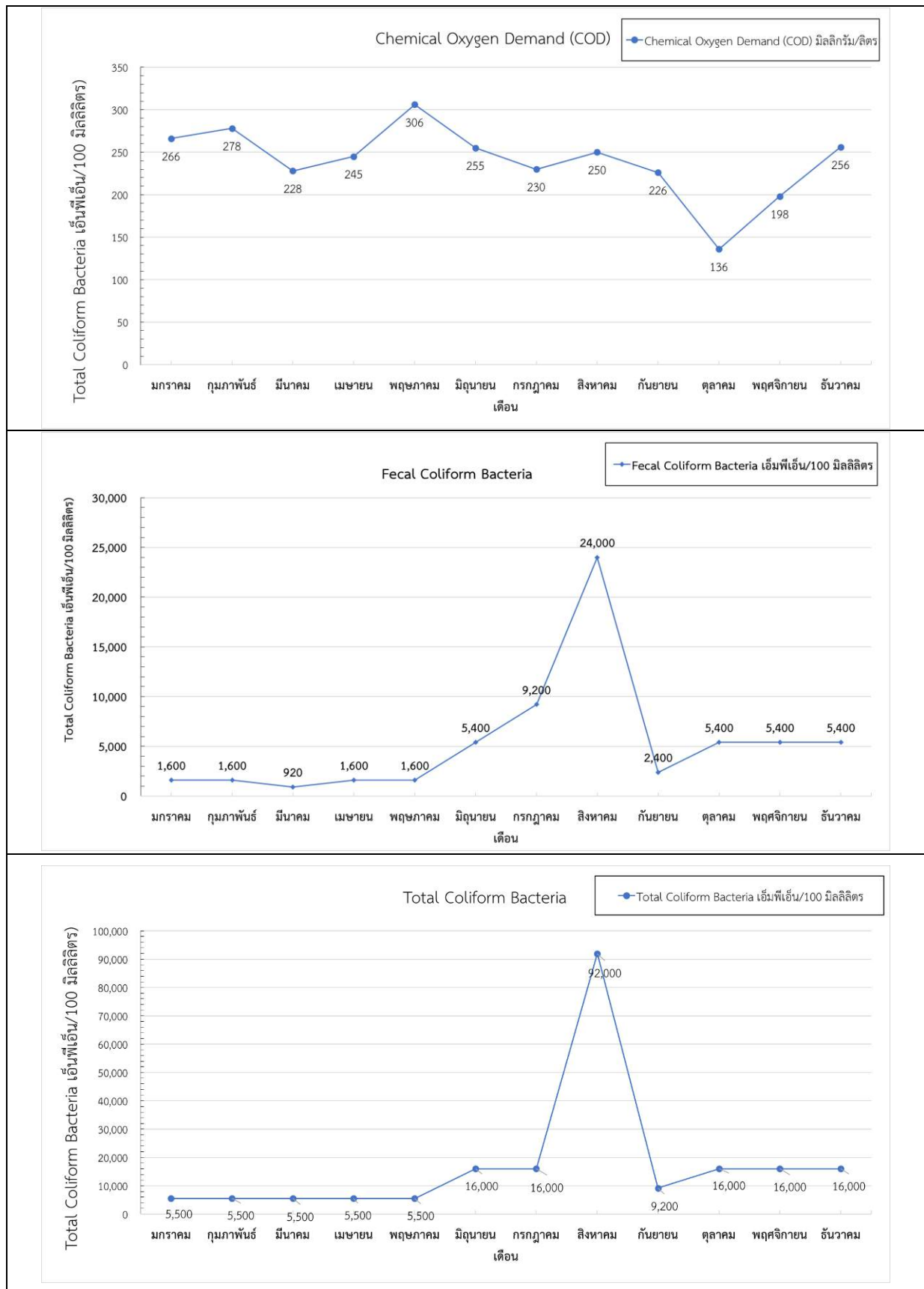
* ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่ลบค่า TDS ในน้ำใช้เรียบร้อยแล้ว

ที่มา : ตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด และบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330-จ-9645 และ ว-326-จ-9584 ตามลำดับ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม)





รูปที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)



รูปที่ 3-6 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำเสียจากบ่อกักน้ำเสียรวมก่อนเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)

(2) คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปที่ 3-7 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.0 – 7.4 บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 2.3 – 45.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 7.6 – 167 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งจมตัวมีค่าอยู่ในช่วง <0.1 – 8 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 506 – 710 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์มีค่า <1 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็นมีค่าอยู่ในช่วง <5 – 9 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณน้ำมันและไขมันมีค่า <4.0 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 170 – 9,200 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 79 – 5,400 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร โดยคุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 บางเดือนมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท โดยบีโอดี (BOD) ของเดือนกรกฎาคม มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) เดือนกรกฎาคม และกันยายน มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐาน ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนกรกฎาคม มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้มีค่าน้อยกว่า 5,000 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนกรกฎาคม มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้มีค่าน้อยกว่า 1,000 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร นอกจากนี้โครงการได้ตรวจวัดซีโอดี (COD) เพิ่มเติม มีค่าอยู่ในช่วง <40 – 72 มิลลิกรัม/ลิตร

ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 ของโครงการฯ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 กับในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งในส่วนของคุณค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ปริมาณของแข็งจมตัว ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น และปริมาณน้ำมันและไขมัน มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนมกราคม เมษายน พฤษภาคม และกรกฎาคม ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม และกันยายน ค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน และกรกฎาคม และค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนกรกฎาคม ที่ค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

(3) คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3-4 และรูปที่ 3-7 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.5 – 7.8 บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 10.5 – 32.8 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง 6.2 – 20.5 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งจมตัวมีค่าอยู่ในช่วง <0.1 – 1.2 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 542 – 808 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์มีค่าอยู่ในช่วง <1 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN) มีค่าอยู่ในช่วง 8 – 22 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณน้ำมันและไขมันมีค่าอยู่ในช่วง <0.4 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์ม

ทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 350 – 1,100 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และปริมาณฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 79 – 790 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร โดยคุณภาพน้ำที่จากบ่อกักน้ำที่ทั้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 บางเดือนมีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานน้ำที่จากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภท โดยบีโอดี (BOD) ของเดือนสิงหาคม กันยายน มีค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ให้ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร นอกจากนี้ โครงการได้ตรวจวัดซีโอดี (COD) เพิ่มเติม มีค่าอยู่ในช่วง <40 – 120 มิลลิกรัม/ลิตร

อย่างไรก็ตาม โครงการไม่ได้ปล่อยน้ำที่ภายหลังการบำบัดจากระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 และชุดที่ 2 ออกสู่สาธารณะโดยตรง เนื่องจากมีคูคลองและบ่อบำบัดน้ำภายในโครงการ ที่ใช้สำหรับพักน้ำหลังการบำบัด นอกจากนี้ ได้นำน้ำที่ผ่านการบำบัดแล้วนี้กลับมาใช้ประโยชน์ภายในพื้นที่ เช่น การรดน้ำต้นไม้ ล้างพื้นลานจอดรถ ล้างพื้นถนนภายในโครงการ เป็นต้น

ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำที่จากบ่อกักน้ำที่ภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2 ของโครงการฯ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 ที่ผ่านมา กับในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำที่จากบ่อกักน้ำที่ภายหลังการบำบัดค่าความเป็นกรดและด่าง (pH) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณของแข็งจมตัว ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น ปริมาณน้ำมันและไขมัน ค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำที่จากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำที่จากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนเมษายน พฤษภาคม กรกฎาคม สิงหาคม และ กันยายน และค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน ที่ค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-3 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1												
	ความเป็นกรด และต่างpH	บีโอดี (BOD)	ของแข็ง แขวนลอย (Suspended Solids)	ของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ของแข็ง ละลายน้ำ ทั้งหมด (TDS) ^{2/}	ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไนโตรเจนใน รูปที่เคเอ็น (TKN)	ไขมันและ น้ำมัน (Fat Oil & Grease)	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Chemical Oxygen Demand (COD)	ลักษณะ ตัวอย่างสี/ ความขุ่น	ตะกอน
		มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	เอ็มพีเอ็น/ 100 มิลลิลิตร	เอ็มพีเอ็น/ 100 มิลลิลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร		
16 ม.ค.68	7.7 (23.6°C)	28.4	9.4	0.1	558*	<1	17	<4.0	920	540	50	สีเหลืองใส	มีตะกอน
4 ก.พ. 68	7.8 (24.6°C)	15.8	6.9	<0.1 ^{3/}	398*	<1 ^{3/}	25	<4.0 ^{3/}	94	32	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
4 มี.ค. 68	7.4 (23.5°C)	18.9	11.1	<0.1 ^{3/}	500*	<1 ^{3/}	6	<4.0 ^{3/}	540	350	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
1 เม.ย. 68	7.4 (26.5°C)	32.0	16.7	<0.1 ^{3/}	492*	<1 ^{3/}	17	<4.0 ^{3/}	5,500	920	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
30 พ.ค. 68	7.6 (24.8°C)	30.9	7.8	<0.1 ^{3/}	654*	<1 ^{3/}	15	<4.0 ^{3/}	170	94	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
18 มิ.ย. 68	7.7 (25.5°C)	11.5	6.4	<0.1 ^{3/}	594*	<1 ^{3/}	16	<4.0 ^{3/}	260	170	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
23 ก.ค. 68	7.4 (24.6°C)	45.0	16.7	8	506*	<1 ^{3/}	8	<4.0 ^{3/}	9,200	5,400	71	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 ส.ค. 68	7.1 (24.2°C)	4.3	9.8	<0.1 ^{3/}	710*	<1 ^{3/}	5	<4.0 ^{3/}	540	240	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
04 ก.ย. 68	7.0 (25.7°C)	13.2	69.5	1.5	682*	<1 ^{3/}	9	<4.0 ^{3/}	540	240	72	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 ต.ค. 68	7.2 (24.6°C)	2.3	7.6	<0.1 ^{3/}	656*	<1 ^{3/}	8	<4.0 ^{3/}	540	240	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 พ.ย. 68	7.2 (24.5°C)	10.1	18.2	<0.1 ^{3/}	644*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	920	350	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
03 ธ.ค. 68	7.4 (25.3°C)	6.4	9.3	<0.1 ^{3/}	558*	<1 ^{3/}	11	<4.0 ^{3/}	170	79	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
ค่าต่ำสุด - สูงสุด	7.0 – 7.8	2.3 – 45.0	6.4 – 167	<0.1 – 8	398 – 710	<1	5 – 25	<4.0	94 – 9,200	32 – 5,400	<40 – 72	-	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	-	1,000	≤1.0	≤35	≤20	<5,000	<1,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)
^{2/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติของแต่ละเดือน
^{3/} มีค่าต่ำกว่าขีดความสามารถต่ำสุดในการวิเคราะห์ทดสอบในห้องปฏิบัติการตามวิธีการที่ได้รับการรับรอง
 * ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่ลบค่า TDS ในน้ำใช้เรียบร้อยแล้ว

ที่มา : ตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด และบริษัท ท็อปส์แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330-จ-9645 และ ว-326-จ-9584 ตามลำดับ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม)

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2

วัน/เดือน/ปี	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 2												
	ความเป็นกรด และค่า pH	บีโอดี (BOD)	ของแข็ง แขวนลอย (Suspended Solids)	ของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ของแข็ง ละลายน้ำ ทั้งหมด (TDS) ^{2/}	ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไนโตรเจนใน รูปที่เคเอ็น (TKN)	ไขมันและ น้ำมัน (Fat Oil & Grease)	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Chemical Oxygen Demand (COD)	ลักษณะ ตัวอย่างสี/ ความขุ่น	ตะกอน
		มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	เอ็มพีเอ็น/ 100 มิลลิลิตร	เอ็มพีเอ็น/ 100 มิลลิลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร		
16 ม.ค.68	8.0 (25.3°C)	6.0	9.2	<0.1	534*	<1	<5	<4.0	920	280	<40	สีเหลืองใส	มีตะกอน
4 ก.พ. 68	8.1 (24.0°C)	6.1	16.0	<0.1 ^{3/}	572*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	110	79	40	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
4 มี.ค. 68	7.8 (23.4°C)	10.1	6.5	<0.1 ^{3/}	562*	<1 ^{3/}	7	<4.0 ^{3/}	920	350	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
1 เม.ย. 68	7.7 (26.4°C)	29.0	13.0	0.1	500*	<1 ^{3/}	13	<4.0 ^{3/}	5,500	350	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
30 พ.ค. 68	7.8 (23.9°C)	29.6	6.6	<0.1 ^{3/}	686*	<1 ^{3/}	15	<4.0 ^{3/}	140	70	50	สีเหลืองใส	มีตะกอน
18 มิ.ย. 68	7.4 (25.1°C)	14.3	5.0	<0.1 ^{3/}	668*	<1 ^{3/}	9	<4.0 ^{3/}	240	110	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
23 ก.ค. 68	7.8 (24.4°C)	28.1	16.5	0.4	640*	<1 ^{3/}	22	<4.0 ^{3/}	1,100	790	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
06 ส.ค. 68	7.7 (24.1°C)	32.8	16.3	0.6	690*	<1 ^{3/}	17	<4.0 ^{3/}	540	170	120	สีเหลืองใส	มีตะกอน
04 ก.ย. 68	7.5 (25.1°C)	31.6	20.5	1.2	808*	<1 ^{3/}	15	<4.0 ^{3/}	350	79	45	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 ต.ค. 68	7.5 (24.0°C)	10.5	6.2	<0.1 ^{3/}	542*	<1 ^{3/}	8	<4.0 ^{3/}	920	350	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 พ.ย. 68	7.6 (24.8°C)	16.9	7.7	<0.1 ^{3/}	610*	<1 ^{3/}	12	<4.0 ^{3/}	920	240	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
03 ธ.ค. 68	7.6 (24.6°C)	19.6	10.2	<0.1 ^{3/}	642*	<1 ^{3/}	12	<4.0 ^{3/}	920	240	40	สีเหลืองใส	มีตะกอน
ค่าต่ำสุด - สูงสุด	7.4 – 8.1	6.0 – 32.8	5.0 – 20.5	<0.1 – 1.2	534 - 808	<1	<5 - 22	<4.0	110 – 5,500	70 - 790	<40 - 120	-	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	-	1,000	≤1.0	≤35	≤20	<5,000	<1,000	-	-	-

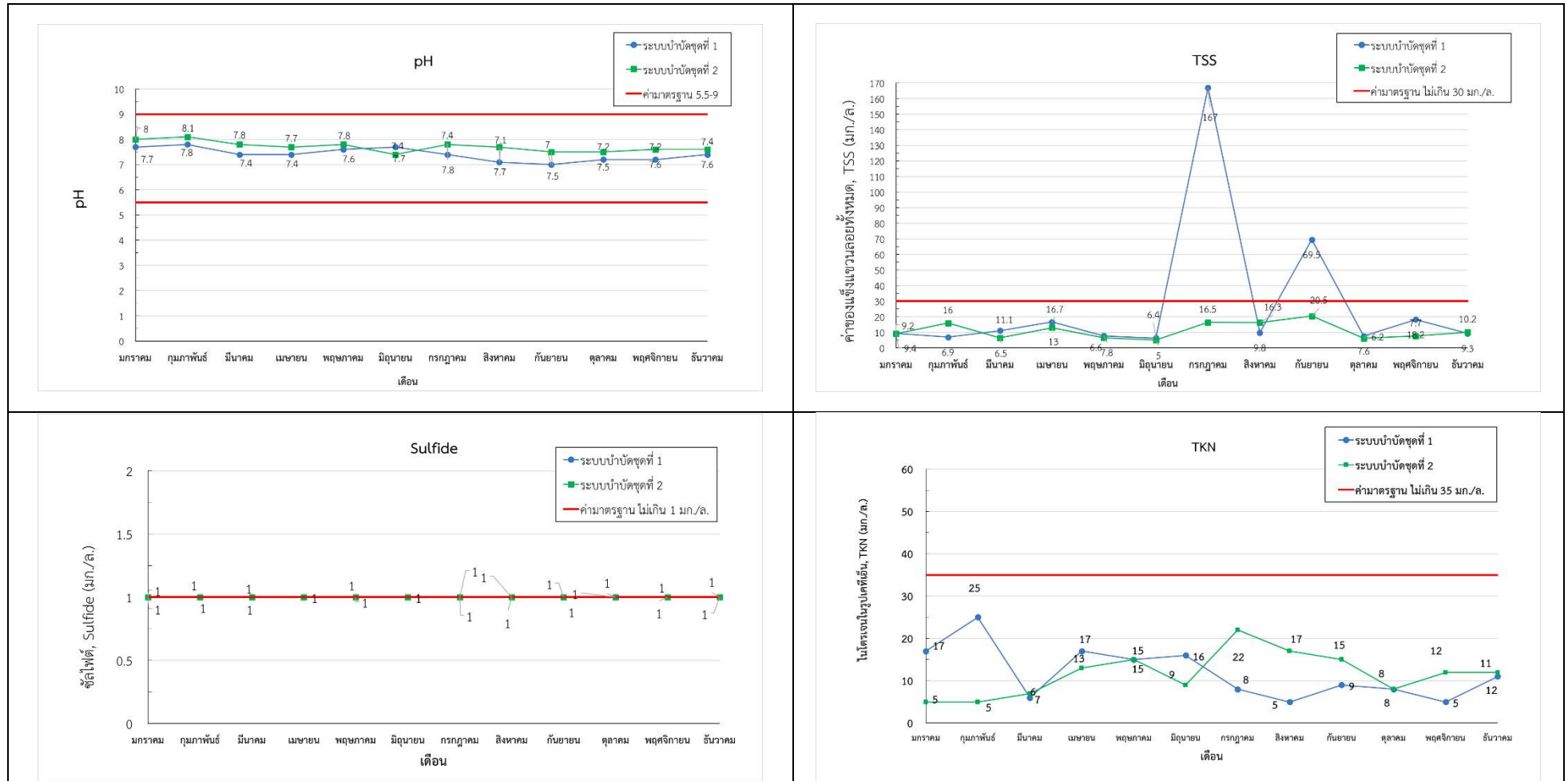
หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

^{2/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติของแต่ละเดือน

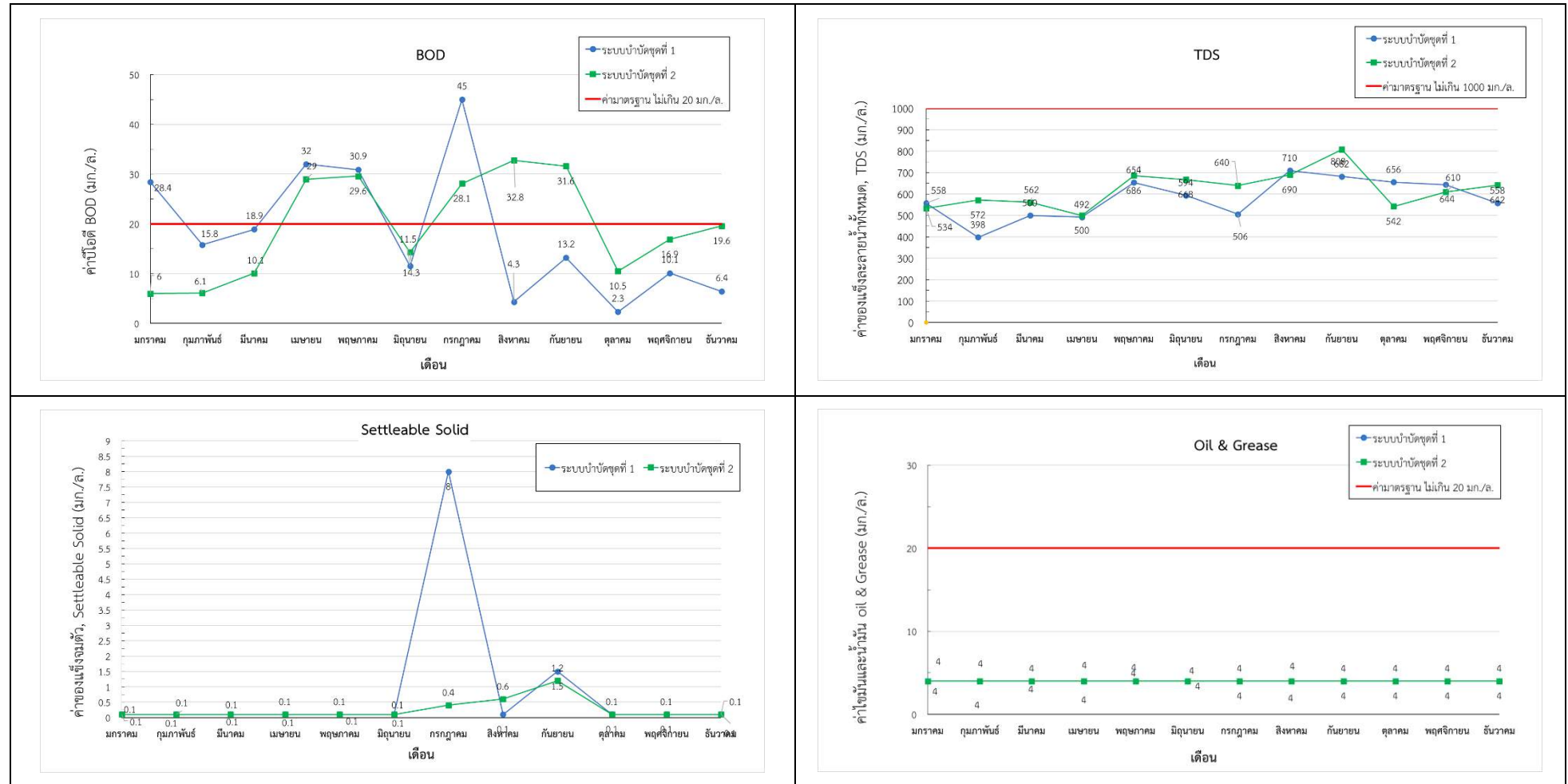
^{3/} มีค่าต่ำกว่าขีดความสามารถต่ำสุดในการวิเคราะห์ทดสอบในห้องปฏิบัติการตามวิธีการที่ได้รับการรับรอง

* ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่ลบค่า TDS ในน้ำใช้เรียบร้อยแล้ว

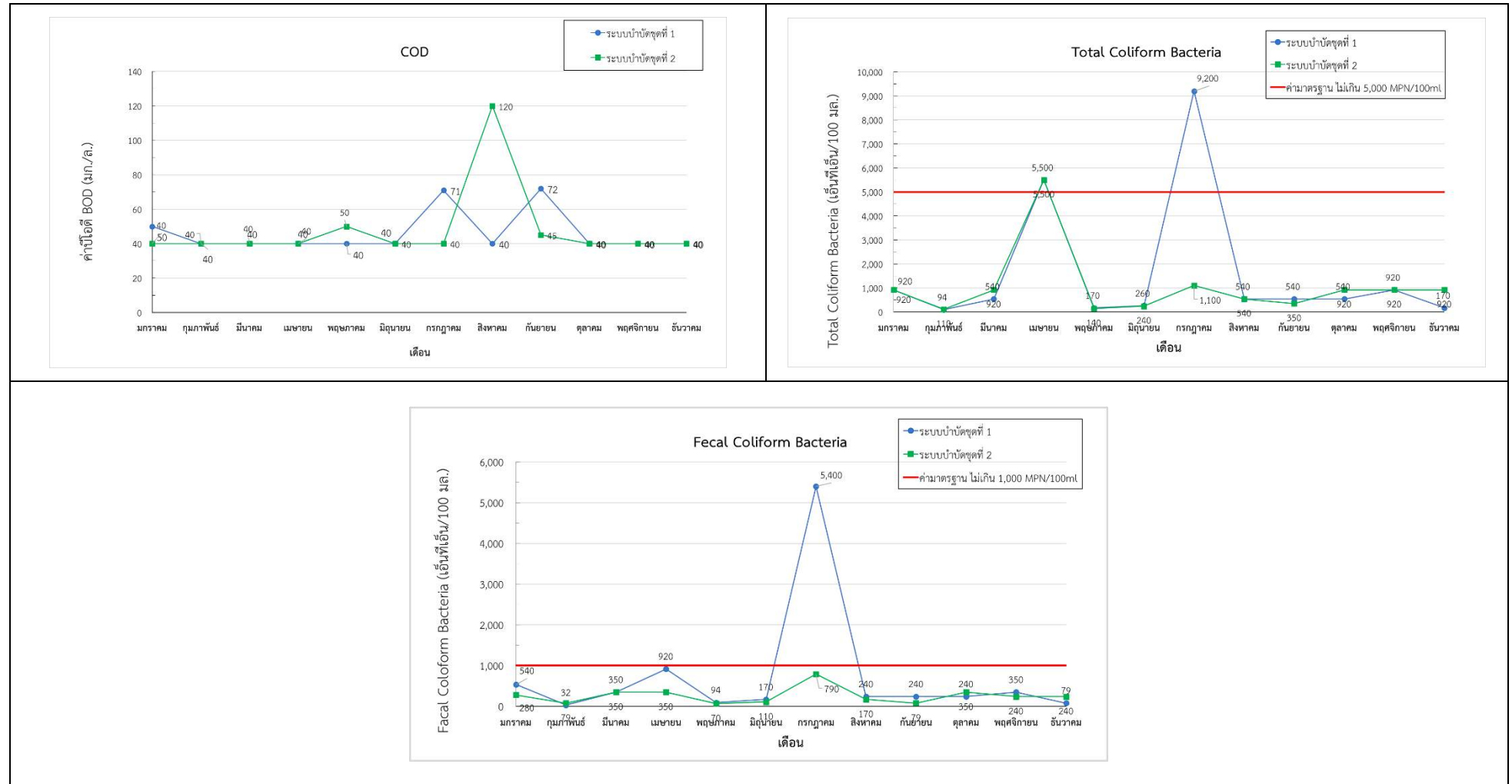
ที่มา : ตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด และบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330-จ-9645 และ ว-326-จ-9584 ตามลำดับ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม)



รูปที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2



รูปที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2 (ต่อ)



รูปที่ 3-7 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสีย ชุดที่ 1 และ ชุดที่ 2 (ต่อ)

(4) คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 3-5 และรูปที่ 3-8 พบว่า ความเป็นกรดและด่าง (pH) มีค่าอยู่ในช่วง 7.1 – 7.4 บีโอดี (BOD) มีค่าอยู่ในช่วง 2.1 – 18.9 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) มีค่าอยู่ในช่วง <5 – 36 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งจมน้ำมีค่า <0.1 – 0.2 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) มีค่าอยู่ในช่วง 8 – 198 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณซัลไฟด์มีค่าอยู่ในช่วง <1 – 1.5 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็นมีค่าอยู่ในช่วง <5 – 8 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณน้ำมันและไขมันมีค่าอยู่ในช่วง <4.0 มิลลิกรัม/ลิตร สำหรับค่าแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง 4.5 – 1,600 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) มีค่าอยู่ในช่วง <1.8 – 540 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร โดยผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท นอกจากนี้ โครงการได้ตรวจวัดซีโอดี (COD) เพิ่มเติมจากมาตรการฯ มีค่าอยู่ในช่วง 40 – 76 มิลลิกรัม/ลิตร

ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะของโครงการ ในช่วงเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568 กับช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะมีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก ตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท พ.ศ. 2567 ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนมกราคม มีนาคม และเมษายน ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ในเดือนมีนาคม ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนเมษายน ที่ค่าสูงกว่าเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ

วัน/เดือน/ปี	ความเป็นกรดและต่าง pH	ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ										ลักษณะตัวอย่างสี/ความขุ่น	ตะกอน
		บีโอดี (BOD)	ของแข็งแขวนลอย (Suspended Solids)	ของแข็งจมตัว (Settleable Solids)	ของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ^{2/}	ซัลไฟด์ (Sulfide)	ไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TKN)	ไขมันและน้ำมัน (Fat Oil & Grease)	Total Coliform Bacteria	Fecal Coliform Bacteria	Chemical Oxygen Demand (COD)		
		มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร	เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร	เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร	มิลลิกรัม/ลิตร		
16 ม.ค. 68	7.9 (23.6°C)	30.7	24.8	0.1	414*	<1	10	<4.0	920	220	76	สีเหลืองใส	มีตะกอน
4 ก.พ. 68	7.7 (23.8°C)	16.4	14.0	<0.1 ^{3/}	345*	<1 ^{3/}	8	<4.0 ^{3/}	32	22	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
4 มี.ค. 68	7.7 (23.4°C)	28.7	12.8	<0.1 ^{3/}	228*	1.7	18	<4.0 ^{3/}	280	39	50	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอนและมูกลิ้น
1 เม.ย. 68	7.5 (25.3°C)	28.2	14.8	<0.1 ^{3/}	522*	<1 ^{3/}	8	<4.0 ^{3/}	5,500	1,600	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
30 พ.ค. 68	7.4 (24.5°C)	5.1	6.2	<0.1 ^{3/}	106*	<1 ^{3/}	5	<4.0 ^{3/}	94	46	<40 ^{3/}	ใส ไม่มีสี	มีตะกอน
18 มิ.ย. 68	7.4 (25.1°C)	3.0	<5.0 ^{3/}	<0.1 ^{3/}	172*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	70	49	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
23 ก.ค. 68	7.4 (24.5°C)	18.9	36.0	0.2	198*	1.5	8	<4.0 ^{3/}	170	49	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
06 ส.ค. 68	7.3 (24.0°C)	3.7	<5.0 ^{3/}	<0.1 ^{3/}	58*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	4.5	<1.8	<40 ^{3/}	ใส ไม่มีสี	มีตะกอน
04 ก.ย. 68	7.1 (25.1°C)	4.3	6.5	<0.1 ^{3/}	46*	<1 ^{3/}	7	<4.0 ^{3/}	540	240	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
06 ต.ค. 68	7.2 (24.2°C)	3.3	12.4	<0.1 ^{3/}	85*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	27	13	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
06 พ.ย. 68	7.3 (24.1°C)	2.1	<5.0	<0.1 ^{3/}	178*	<1 ^{3/}	<5 ^{3/}	<4.0 ^{3/}	1,600	540	<40 ^{3/}	สีเหลืองขุ่น	มีตะกอน
03 ธ.ค. 68	7.3 (24.4°C)	4.1	13.6	<0.1 ^{3/}	8*	<1 ^{3/}	5	<4.0 ^{3/}	34	22	<40 ^{3/}	สีเหลืองใส	มีตะกอน
ค่าต่ำสุด - สูงสุด	7.1 – 7.9	2.1 – 30.7	<5.0 – 36.0	<0.1 – 0.2	8 – 522	<1 – 1.7	<5 – 18	<4.0	4.5 – 5,500	<1.8 – 1,600	<40 – 76	-	-
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	5.0-9.0	≤20	≤30	-	1,000	≤1.0	≤35	≤20	<5,000	<1,000	-	-	-

หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 ลงวันที่ 28 มิถุนายน 2567 ประกาศในราชกิจจานุเบกษาเล่มที่ 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม 2567 (อาคารประเภท ก)

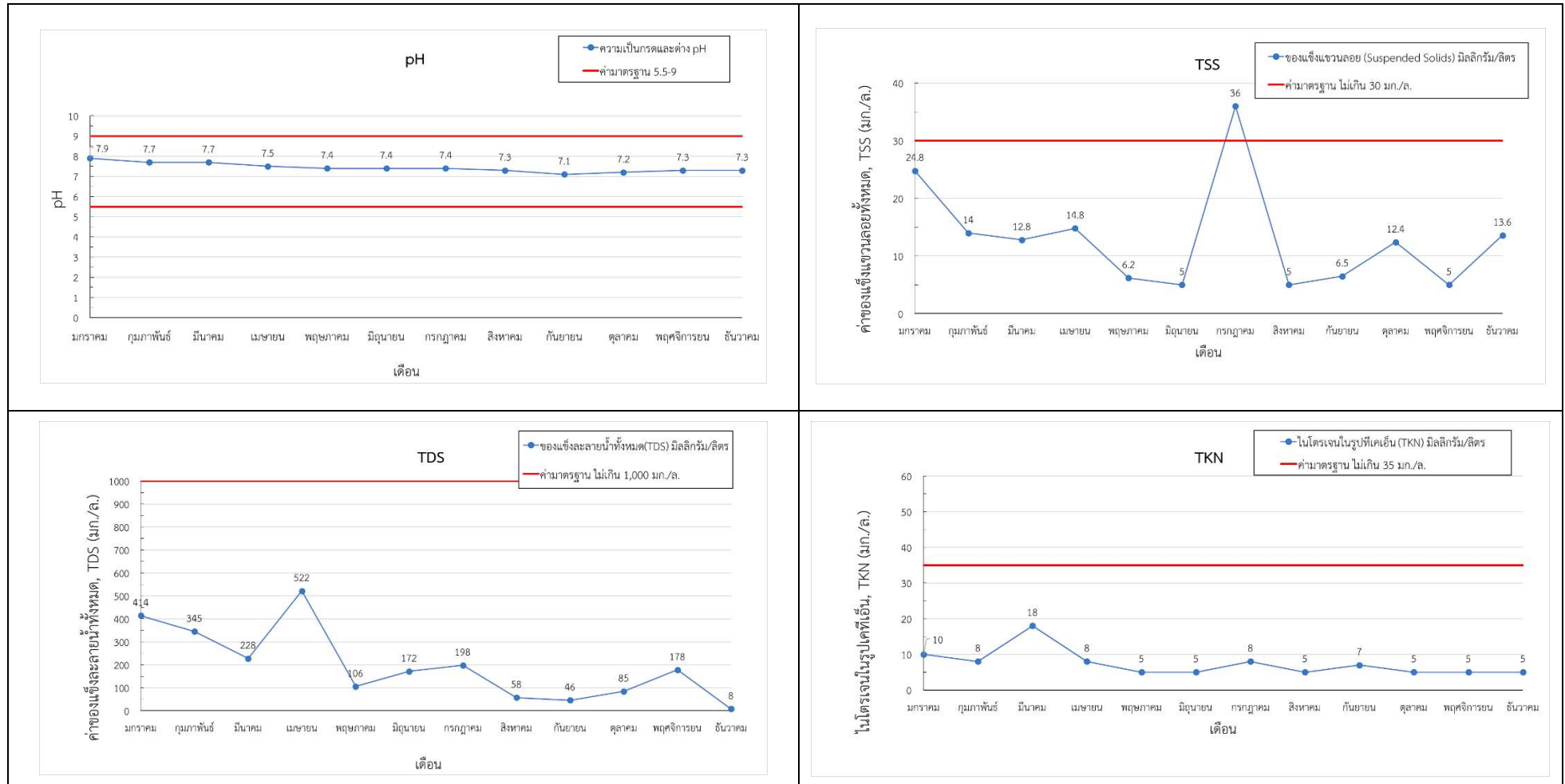
^{2/} สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids) เป็นค่าที่เพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติของแต่ละเดือน

^{3/} มีค่าต่ำกว่าขีดความสามารถต่ำสุดในการวิเคราะห์ทดสอบในห้องปฏิบัติการตามวิธีการที่ได้รับการรับรอง

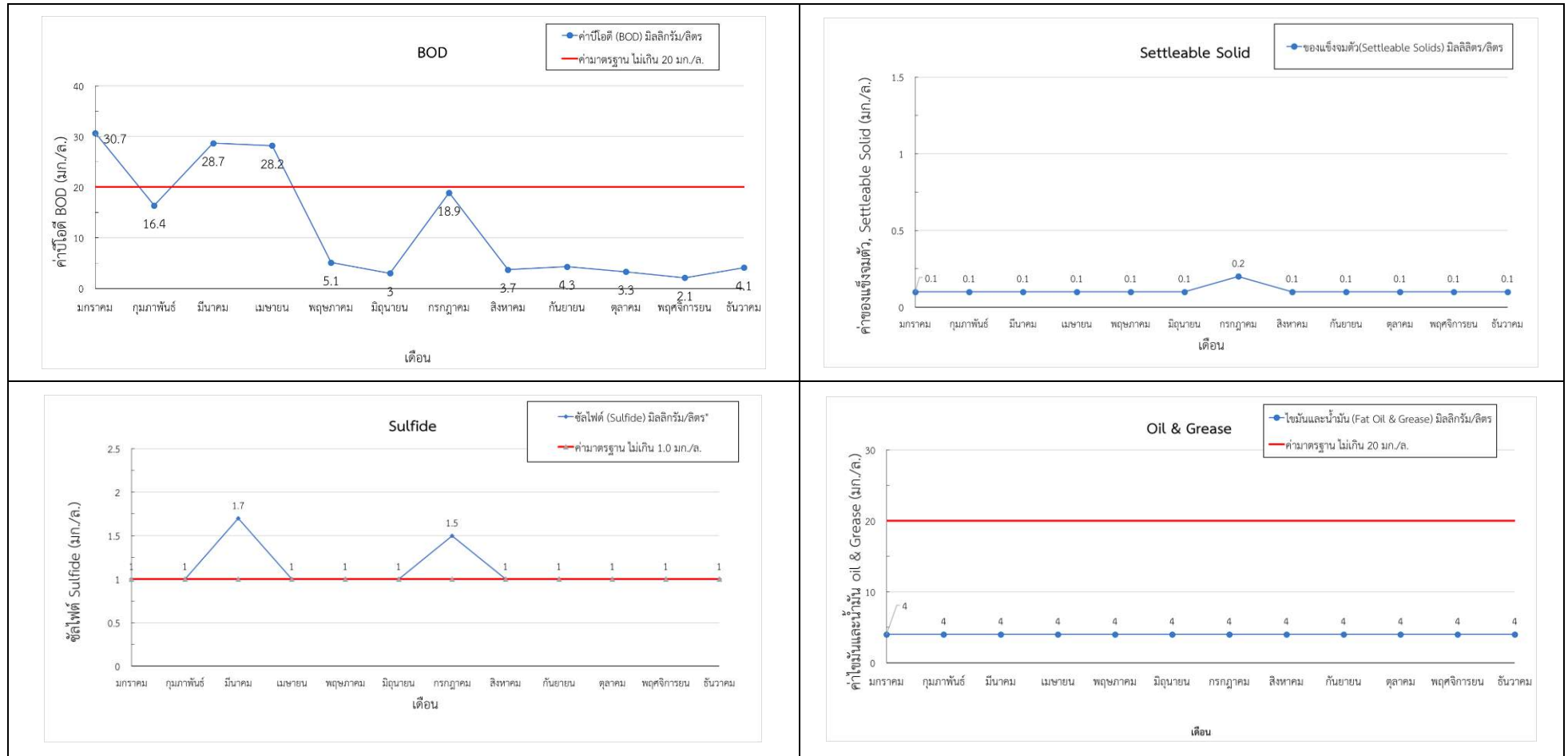
* ค่า TDS ที่รายงาน เป็นค่าที่ลบค่า TDS ในน้ำใช้เรียบร้อยแล้ว

ที่มา ตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด และบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330-จ-9645 และ ว-326-จ-9584 ตามลำดับ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม)

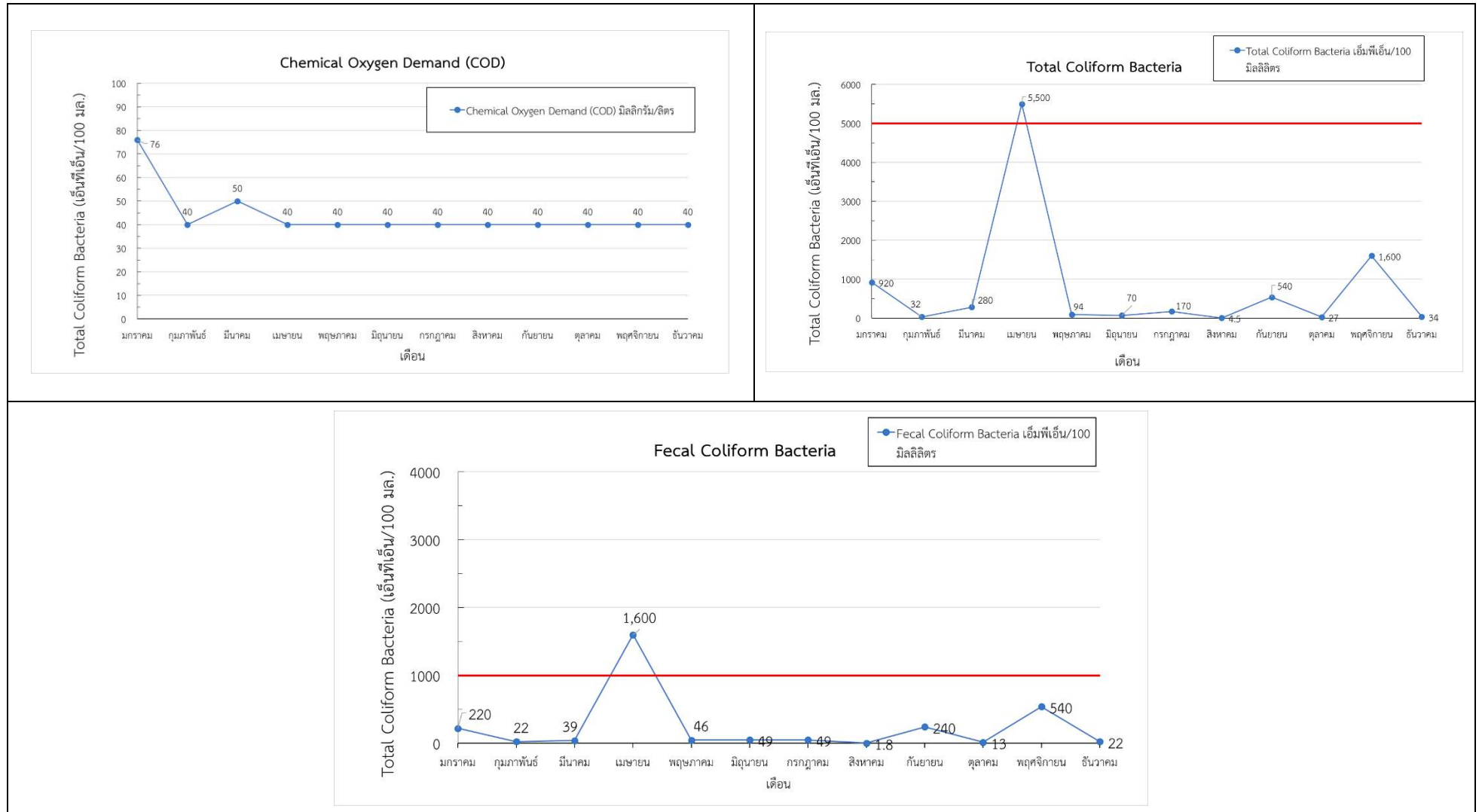
รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
โครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) (ระยะดำเนินการ)
ช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568



รูปที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ



รูปที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทั้งจากบ่อกักน้ำทั้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)



รูปที่ 3-8 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งจากบ่อกักน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (ต่อ)

3.1.2 การกำจัดตะกอนและการกำจัดไขมัน

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการของโครงการกำหนดให้ตรวจสอบปริมาณตะกอนที่อยู่ในส่วนตกตะกอนของระบบบำบัดน้ำเสีย ตรวจสอบปริมาณไขมันในบ่อดักไขมันของแต่ละอาคาร โดยจะต้องดำเนินการเมื่อบ่อเกรอะและบ่อดักไขมันเต็มตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการทวนสอบเอกสารและรูปถ่ายที่ได้รับจากโครงการ พบว่า โครงการมีแผนงานในการบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำทุกเดือน และได้ว่าจ้างบริษัทเอกชนเข้าสู่บ่อกักไขมัน เป็นประจำทุก 6 เดือน

3.1.3 คุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง

1) มาตรการติดตามระยะการดำเนินการ

การตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง ได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินในคลองวัฒนา ซึ่งเป็นแหล่งน้ำธรรมชาติที่อยู่ใกล้แนวท่อระบายน้ำสาธารณะที่รับน้ำทิ้งจากศูนย์การแพทย์ฯ มากที่สุด มีระยะห่างจากโครงการประมาณ 460 เมตร เพื่อเฝ้าระวังและติดตามการเปลี่ยนแปลงคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำธรรมชาติ โดยทำการเก็บน้ำ จำนวน 3 จุด ได้แก่ 1) จุดที่ 1 บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย) จุดที่ 2 บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย และจุดที่ 3 บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย (ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้งรูปที่ (3-9) โดยน้ำจากคลองวัฒนาจะไหลลงสู่แม่น้ำท่าจีนบริเวณวัดดอนหวาย ซึ่งตามประกาศกรมควบคุมมลพิษ เรื่อง กำหนดประเภทของแหล่งน้ำในแม่น้ำท่าจีน วันที่ 7 มิถุนายน 2537 กำหนดการแบ่งแม่น้ำท่าจีนเป็น 3 ช่วง โดยพื้นที่ของโครงการอยู่ในช่วงที่ 1 (แม่น้ำท่าจีนตั้งแต่ปากแม่น้ำอำเภอมืองสมุทรสาคร จังหวัดสมุทรสาคร กิโลเมตรที่ 0 ของกรมเจ้าท่าขึ้นไปทางตอนเหนือจนถึงที่ว่าการอำเภอนครชัยศรี จังหวัดนครปฐม ที่กิโลเมตรที่ 82 จากปากแม่น้ำ) ซึ่งได้กำหนดให้เป็นแหล่งน้ำประเภทที่ 4 คือ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการอุปโภคและบริโภค โดยต้องผ่านการฆ่าเชื้อโรคตามปกติ และผ่านกระบวนการปรับปรุงคุณภาพน้ำเป็นพิเศษก่อนและใช้ประโยชน์เพื่อการอุตสาหกรรม

ทั้งนี้ เนื่องจากศูนย์การแพทย์ฯ ได้ระบายน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะซึ่งอยู่ตามแนวถนนบรมราชชนนี มิได้ระบายลงสู่แหล่งน้ำผิวดินในธรรมชาติโดยตรง ซึ่งจากการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินเป็นประจำทุก 6 เดือน มีดัชนีที่ทำการวิเคราะห์ ได้แก่ ออกซิเจนที่ละลาย (Dissolved Oxygen) ค่าบีโอดี (BOD) ไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3^- - \text{N}$) แอมโมเนียไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) และกัมมันตภาพรังสีรวม (รังสีเบตา, รังสีแอลฟา)



การเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินบริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย) วันที่ 6 พฤศจิกายน 2568



การเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินบริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย วันที่ 6 พฤศจิกายน 2568



การเก็บตัวอย่างน้ำผิวดินบริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย วันที่ 6 พฤศจิกายน 2568

รูปที่ 3-9 ภาพถ่ายการเก็บตัวอย่างน้ำผิวดิน

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินเป็นประจำทุก 6 เดือน รอบเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีดัชนีที่ทำการวิเคราะห์ ได้แก่ ออกซิเจนที่ละลาย (Dissolved Oxygen) บีโอดี (BOD) ไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3 - \text{N}$) แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มแบคทีเรีย (Total Coliform Bacteria) และกัมมันตภาพรังสีรวม (รังสีเบตา, รังสีแอลฟา) ซึ่งผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินจะเทียบมาตรฐานน้ำผิวดินตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ. 2537) ซึ่งทำการเก็บตัวอย่างน้ำเมื่อวันที่ 6 พฤศจิกายน 2568 ผลการตรวจวัดแสดงดังตารางที่ 3-6 และรูปที่ 3-10 โดยมีรายละเอียด ดังนี้

(1) จุดที่ 1 บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย)

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินจุดที่ 1 บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบายน้ำ) พบว่า ออกซิเจนที่ละลายน้ำ (DO) มีค่า 1.28 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดี (BOD) มีค่า 7.4 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3\text{-N}$) มีค่า 5.6 มิลลิกรัม/ลิตร แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) มีค่า 4.17 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 280 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร ค่ารังสีรวมเบตา มีค่า 0.345 ± 0.028 Bq/L และไม่พบค่ารังสีรวมแอลฟา ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินของจุดที่ 2 บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย) กับมาตรฐานน้ำผิวดินพบว่า คุณภาพน้ำบริเวณดังกล่าว จัดอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5 ได้แก่ แหล่งน้ำที่ได้รับน้ำทิ้งจากกิจกรรมบางประเภท และสามารถเป็นประโยชน์เพื่อการคมนาคม

(2) จุดที่ 2 บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินจุดที่ 2 บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย พบว่า ออกซิเจนที่ละลายน้ำ (DO) มีค่า 1.58 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดี (BOD) มีค่า 8.4 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3\text{-N}$) มีค่า 6 มิลลิกรัม/ลิตร แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) มีค่า 4.79 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 920 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร ค่ารังสีรวมเบตา มีค่า 0.314 ± 0.030 Bq/L และไม่พบค่ารังสีรวมแอลฟา ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินของจุดที่ 2 บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย กับมาตรฐานน้ำผิวดินพบว่า คุณภาพน้ำบริเวณดังกล่าว จัดอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5

(3) จุดที่ 3 บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดินจุดที่ 3 บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย พบว่า ออกซิเจนที่ละลายน้ำ (DO) มีค่า 1.43 มิลลิกรัม/ลิตร บีโอดี (BOD) มีค่า 6 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณไนเตรต-ไนโตรเจน ($\text{NO}_3\text{-N}$) มีค่า 6.8 มิลลิกรัม/ลิตร แอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) มีค่า 3.56 มิลลิกรัม/ลิตร ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) มีค่า 540 เอ็มพีเอ็น/100 มิลลิลิตร ค่ารังสีรวมเบตา มีค่า 0.329 ± 0.027 Bq/L และไม่พบค่ารังสีรวมแอลฟา ซึ่งเมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดินของจุดที่ 3 บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย กับมาตรฐานน้ำผิวดินพบว่า คุณภาพน้ำบริเวณดังกล่าว จัดอยู่ในมาตรฐานคุณภาพน้ำผิวดินประเภทที่ 5

ทั้งนี้ เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดิน ของโครงการฯ ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินทั้ง 3 สถานี

มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานในโดยเฉพาะอย่างยิ่ง DO BOD และ $\text{NH}_3\text{-N}$ ซึ่งอาจจะเกิดจากสาเหตุที่แหล่งน้ำดังกล่าวเป็นแหล่งที่รองรับน้ำทิ้งจากบ้านเรือนและชุมชนจำนวนมากที่มีการระบายน้ำทิ้งที่ไม่ผ่านการบำบัด ซึ่งมีการปนเปื้อนของสารอินทรีย์และไนโตรเจนจากกิจกรรมขับถ่ายของมนุษย์ซึ่งวัดออกมาในรูปของ BOD และ $\text{NH}_3\text{-N}$ ดังกล่าวข้างต้น ในขณะที่น้ำทิ้งจากโครงการศูนย์แพทย์ฯ เป็นน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดจนผ่านเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้งจากอาคารประเภท ก ด้วยเหตุนี้ คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำดังกล่าวที่ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน จึงไม่ได้มีสาเหตุมาจากการดำเนินงานของโครงการศูนย์แพทย์ฯ แต่อย่างใด

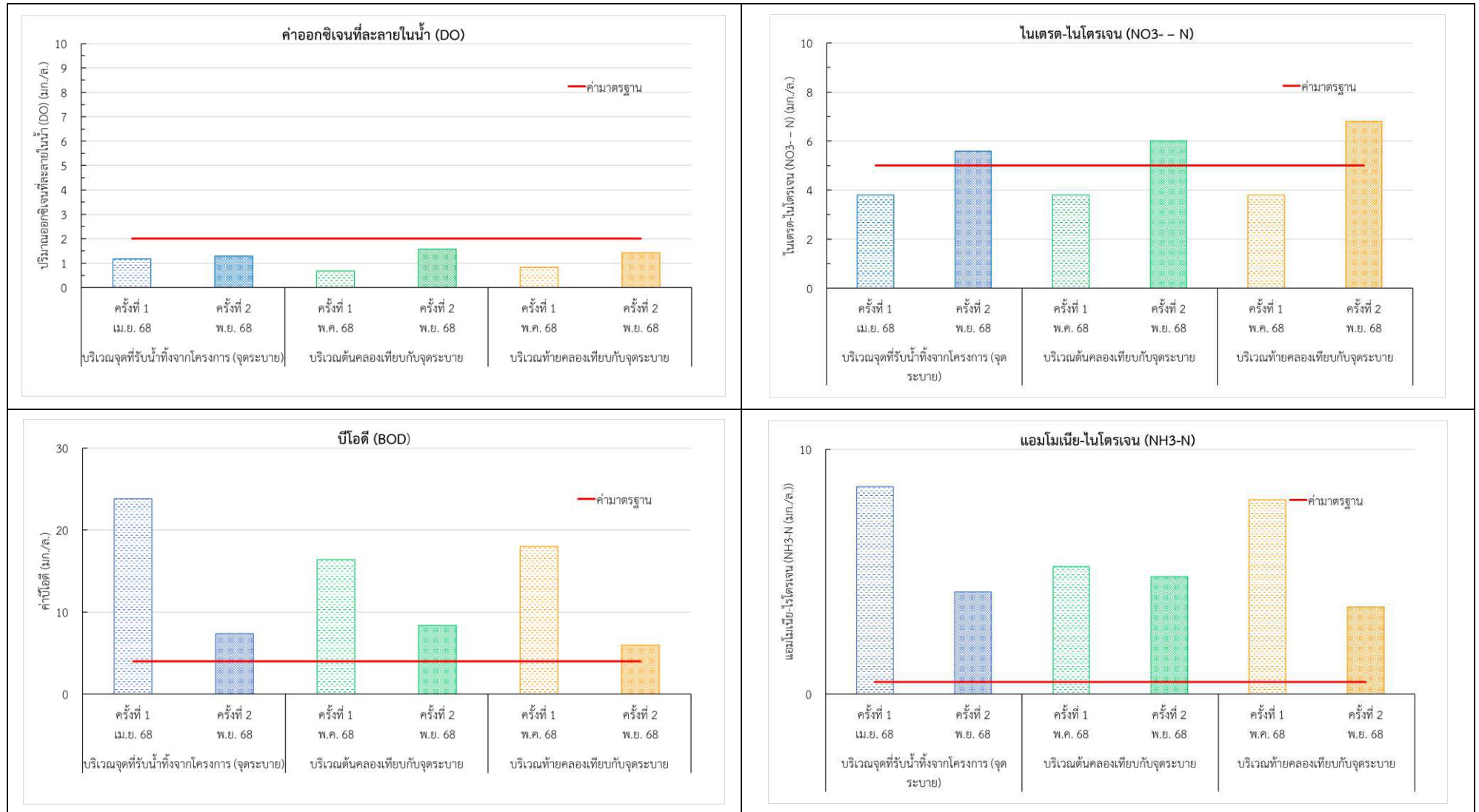
ตารางที่ 3-6 ผลการวิเคราะห์คุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินสถานีคลองวัฒนา ระยะดำเนินการ

สถานี/ช่วงเวลา ที่ตรวจวัด	พารามิเตอร์						
	ออกซิเจนที่ละลาย ในน้ำ (DO) (mg/l)	ค่าบีโอดี (BOD) (mg/l)	ไนเตรต-ไนโตรเจน (NO ₃ ⁻ - N) (mg/l)	แอมโมเนีย-ไนโตรเจน (NH ₃ - N) (mg/l)	แบคทีเรียกลุ่ม โคลิฟอร์มทั้งหมด (MPN/100ml)	รังสีรวมเบตา (Gross Beta) (Bq/l)	รังสีรวมแอลฟา (Gross Alpha) (Bq/l)
บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย)							
1 เมษายน 2568	1.17	<u>23.8</u>	3.8	8.48	5,500	0.480 ± 0.033	ไม่พบ
6 พฤศจิกายน 2568	1.28	<u>7.4</u>	5.6	4.17	280	0.345 ± 0.028	ไม่พบ
บริเวณต้นคลองเทียบกับจุดระบาย							
1 เมษายน 2568	0.67	<u>16.4</u>	3.8	5.21	5,500	0.506 ± 0.034	ไม่พบ
6 พฤศจิกายน 2568	1.58	<u>8.4</u>	6	4.79	920	0.314 ± 0.030	ไม่พบ
บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย							
1 เมษายน 2568	0.83	<u>18.0</u>	3.8	7.95	5,500	0.505 ± 0.033	ไม่พบ
6 พฤศจิกายน 2568	1.43	<u>6</u>	6.8	3.56	540	0.329 ± 0.027	ไม่พบ
ค่ามาตรฐาน ^{1/}	≥2	≤4	≤5.0	≤0.5	-	≤1.0	≤0.1

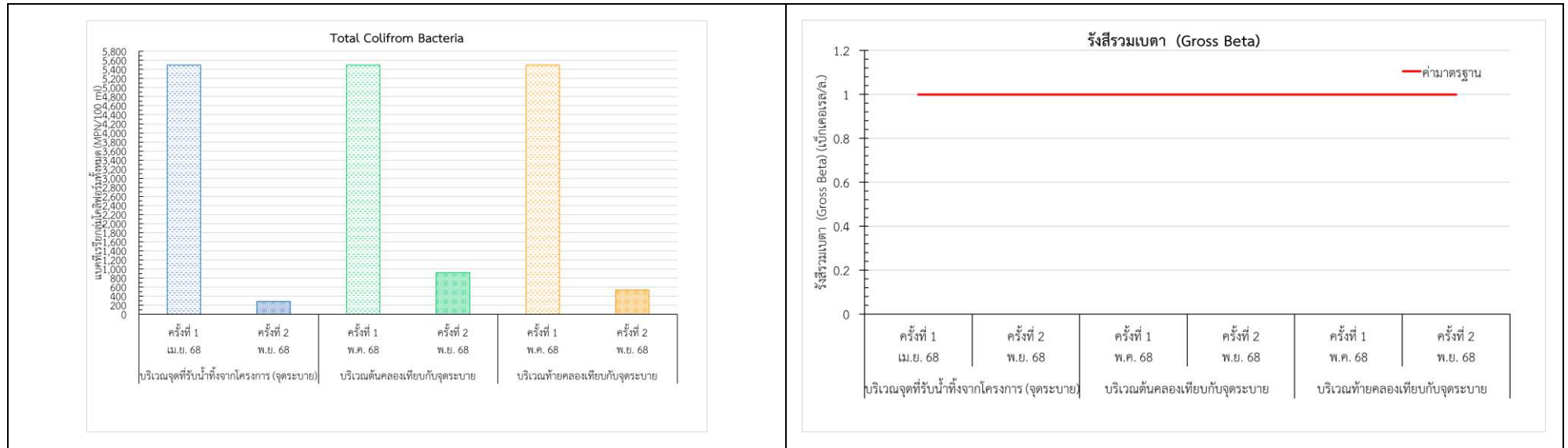
หมายเหตุ : ^{1/} ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 8 (พ.ศ.2537) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4

* หมายถึง มีค่าไม่เกินไปตามค่ามาตรฐานที่กำหนด

ที่มา : ตรวจวิเคราะห์โดยบริษัท อีวีเอ็ม แลบบอราทอรี แอนด์ รีเสิร์ช จำกัด และบริษัท ท็อปส์-แลบ คอนซัลแตนท์ จำกัด (ขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-330-จ-9645 และ ว-326-จ-9584 ตามลำดับ ต่อกรมโรงงานอุตสาหกรรม) และศูนย์จัดการกากกัมมันตรังสี สถาบันเทคโนโลยีนิวเคลียร์แห่งชาติ (องค์การมหาชน)



รูปที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน



รูปที่ 3-10 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำผิวดิน (ต่อ)

3.1.4 ตรวจสอบระบบน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบระบบการจัดการส่งน้ำทั้งจากแท่งและเส้นท่อต่างๆ ทั้งบนดินและใต้ดินให้มีการรั่วซึม ตรวจสอบคุณภาพน้ำให้ได้ตามมาตรฐานการใช้ในกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ ทำความสะอาดถังน้ำสำรองทุกแห่งที่ใช้ในโครงการ ทุก 6 เดือน

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการสัมภาษณ์เจ้าหน้าที่ พบว่า โครงการได้ทำการย้ายถังน้ำสำรองจากชั้นใต้ดินของอาคารศูนย์การแพทย์ และทันตกรรม ไปที่ชั้นใต้ดินของอาคารจอดรถใหม่ เมื่อเดือนตุลาคม 2568 จึงไม่มีการล้างถังในรอบ กรกฎาคม - ธันวาคม 2568

3.1.5 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้มีการขุดลอกท่อระบายน้ำ มีตะกั่วและขยะภายในพื้นที่โครงการ และมีระบบเครื่องสูบน้ำ และปั๊มน้ำต่าง ๆ เป็นประจำทุก 6 เดือน

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการทวนสอบเอกสาร พบว่า โครงการจัดให้มีการขุดลอกคลองระบายน้ำปีละ 1 ครั้ง และกำจัดวัชพืชตลอดแนวคลองระบายน้ำรอบโครงการอย่างสม่ำเสมอ อีกทั้ง กำหนดให้ตรวจสอบสภาพของท่อระบายน้ำ ตะกั่วและขยะเป็นประจำทุกเดือนเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ

3.1.6 การจัดการมูลฝอย

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้โครงการเลือกชนิดถุงที่ใช้ในการจัดเก็บขยะ ประกอบด้วย สีดำสำหรับขยะทั่วไป สีเทาสำหรับใส่ขยะอันตราย (ขยะพิษ) และสีฟ้าสำหรับใส่ขยะรีไซเคิล (ขยะยังใช้ได้) สำหรับสีแดงสำหรับขยะติดเชื้อ มีคำว่า “ขยะติดเชื้อ” และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รวบรวมขยะจากแต่ละชั้นมาไว้ที่พักรวมขยะเพื่อนำไปกำจัดต่อไป ทุกวันตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการจัดให้มีถังมูลฝอยแยกประเภท และจัดให้มีถุงมูลฝอยที่แยกสีตามที่กำหนด และพบการทำงานของเจ้าหน้าที่ในการรวบรวมมูลฝอยเพื่อเคลื่อนย้ายไปยังจุดรวบรวมมูลฝอยชั่วคราว และพบเจ้าหน้าที่ที่รับผิดชอบดูแลห้องพักมูลฝอยรวมล้างถังพักมูลฝอยภายหลังการเก็บขนเรียบร้อยแล้ว ซึ่งบริเวณพื้นที่อาคารพักขยะรวม มีการแยกขยะแต่ละประเภทอย่างเรียบร้อย ไม่พบมูลฝอยที่อยู่นอกอาคาร และไม่มีการล้นเหม็น

ทั้งนี้ โครงการมีแผนในการปรับปรุงโรงพักมูลฝอยรวม ช่วงระหว่างการก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่หลังที่ 3 (ปลอดภัย) ซึ่งจะดำเนินการภายในปี 2569 และคาดว่าจะเริ่มก่อสร้างแล้วเสร็จในปลายปี 2570

3.1.7 การคมนาคมขนส่ง

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบความเสียหายของผิวถนน จัดให้มีเจ้าหน้าที่ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออก ติดตั้งป้ายควบคุมความเร็วยานพาหนะภายในพื้นที่โครงการ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า ถนนภายในโครงการมีสภาพที่ดีไม่ชำรุด แต่สัญลักษณ์จราจรบนผิวทางบางจุดที่เลือนลาง อีกทั้งยังมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลอำนวยความสะดวกแก่ผู้มาใช้บริการบริเวณทางเข้า-ออกและบริเวณลานจอดรถ โดยมีการควบคุมความเร็ว โดยติดป้ายควบคุมความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชั่วโมง และเน้นชะลอความเร็วตามแนวเส้นทางการจราจรภายในโครงการ แต่สภาพป้ายจราจร ป้ายบอกเส้นทางบางจุดที่ชำรุดและซีดจาง

3.1.8 การป้องกันอัคคีภัย

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ได้แก่ ถังเคมีดับเพลิง ตรวจสอบทุกปี ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ตรวจสอบทุกเดือน ระบบไฟฟ้าสำรอง ตรวจสอบทุกเดือน สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทางเดิน ตรวจสอบทุก 6 ปี ป้ายทางหนีไฟ ป้ายต่าง ๆ ตรวจสอบทุกเดือน จัดอบรมและซ้อมการอพยพคนกรณีเพลิงไหม้อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง โดยติดต่อประสานงานกับสถานีดับเพลิงและกู้ภัยใกล้เคียงให้มาจัดอบรมและซักซ้อมแผนอพยพหนีไฟให้กับโครงการ ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการตรวจสอบพื้นที่โครงการ พบว่าโครงการมีการจัดเตรียมอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยตามอาคารต่างๆ อย่างครบถ้วน เช่น ถังเคมีดับเพลิง ระบบไฟฟ้าฉุกเฉิน ระบบไฟฟ้าสำรอง สัญญาณแจ้งเหตุฉุกเฉินทางเดิน ป้ายทางหนีไฟซึ่งอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งาน ทั้งนี้บริเวณด้านหน้าตู้เคมีดับเพลิงพบรายการตรวจสอบอุปกรณ์ซึ่งมีการตรวจสอบเป็นประจำทุก 6 เดือน

3.1.9 สุนทรียภาพ

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้โครงการดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพสมบูรณ์ตลอดเวลา หากพบว่ามีอาการตายของพืชพันธุ์ให้พื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกทดแทนโดยใช้พืชพันธุ์ท้องถิ่นเป็น ทางเลือกหนึ่ง ทั้งนี้ชนิดพันธุ์ควรสามารถให้ทรงพุ่มไม่เล็กกว่าชนิดพันธุ์ที่ตายไป สนับสนุนให้บุคลากรและผู้ใช้บริการมีการใช้ประโยชน์ในพื้นที่สีเขียวของโครงการโดยไม่เป็นการ ทำลายพื้นที่สีเขียวนั้น มีการตั้งงบประมาณในการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการอย่างต่อเนื่อง ออกข้อบังคับหรือระเบียบเพื่อรักษาพื้นที่สีเขียวของโครงการให้มีขนาดพื้นที่เป็นไปตามเกณฑ์ที่กำหนด เช่น ดูแลรักษาให้มีสภาพดี และตัดตกแต่งทรงพุ่มของไม้ยืนต้นให้ไม่เกิน 3 เมตร ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า พื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการ มีความร่มรื่น สภาพสมบูรณ์ โดยจากการทวนสอบเอกสารของโครงการ พบว่า โครงการมี

การจัดงบประมาณในการจัดจ้างบริษัทเอกชนดูแลพื้นที่สีเขียว โดยมีเจ้าหน้าที่ดูแลบำรุงรักษาพื้นที่สีเขียวอย่างสม่ำเสมอ

3.1.10 คุณค่าคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม

1) มาตรการติดตามตรวจสอบที่กำหนด

มาตรการกำหนดให้โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รับเรื่องร้องเรียน กรณีเกิดผลกระทบกับผู้อยู่อาศัยบริเวณโดยรอบโครงการ ตลอดระยะเวลาการ และจัดให้มีการสำรวจความพึงพอใจในการให้บริการเพื่อสามารถพัฒนาปรับปรุงระบบการให้บริการของโครงการในอนาคต ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ

2) ผลการติดตามตรวจสอบ

จากการสำรวจพื้นที่ เมื่อวันที่ 21 พฤศจิกายน 2568 พบว่า โครงการมีการเปิดรับข้อเสนอแนะในการให้บริการของโครงการตามแผนกต่าง ๆ โดยจัดให้มีป้ายประชาสัมพันธ์เพื่อรับฟังชื่นชม/เสนอแนะ/ร้องเรียนการให้บริการ ซึ่งมีกล่องรับความคิดเห็นตั้งไว้ตามบริเวณต่างๆ และยังมี QR Code เพื่อแสดงความคิดเห็นผ่านช่องทางออนไลน์

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและ
แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการ
ติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 4

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ในระยะดำเนินการ ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมอย่างเคร่งครัด ตามที่ระบุไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ซึ่งผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม (สผ.) โดยสามารถสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการฯ ได้ดังนี้

4.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

จากผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการฯที่กำหนดไว้อย่างเคร่งครัด มีระบบการจัดการสิ่งแวดล้อม การอนุรักษ์พลังงาน และความปลอดภัยเข้ามาใช้ในการดำเนินการ เพื่อให้เกิดความเชื่อมั่นด้านคุณภาพการให้บริการและไม่ส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อม สำหรับคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดพบว่า มีค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด ดังนั้น โครงการควรมีการตรวจสอบถึงตกตะกอนให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานเพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของตะกอนปนไปกับน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้ระบบบำบัดน้ำเสียทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ รวมถึงการ ปรับปรุงและพัฒนาาระบบให้มีประสิทธิภาพรวมถึงสามารถบำบัดน้ำเสียให้ได้คุณภาพตามที่มาตรฐานน้ำทิ้งจากอาคาร ประเภท ก กำหนดไว้

4.2 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการศูนย์การแพทย์กาญจนาภิเษก (ก่อสร้างอาคารหอพักเจ้าหน้าที่) ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีรายละเอียดดังนี้

1) คุณภาพน้ำเสียก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสียและคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด

ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำ จำนวน 4 จุด ได้แก่ บ่อพักน้ำเสียรวมก่อนเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย 1 จุด และน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด 3 จุด โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ความเป็นกรดและด่าง (pH) บีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ปริมาณของแข็งจมตัว (Settleable Solids) ปริมาณของแข็งละลายน้ำทั้งหมด (TDS) ปริมาณซัลไฟด์ ปริมาณไนโตรเจนในรูปที่เคเอ็น (TNK) ปริมาณน้ำมันและไขมัน ซีโอดี (COD) แบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) โดยสามารถสรุปผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัด จำนวน 3 จุด ดังนี้

(1) บริเวณบ่อพักน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 1 พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ก. ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และค่าปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ในเดือนกรกฎาคม ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม และกันยายน ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

(2) **บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดของระบบบำบัดน้ำเสียชุดที่ 2** พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ก. ยกเว้น ค่าบีโอดี (BOD) ในเดือนกรกฎาคม สิงหาคม และกันยายน ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

2) **บริเวณบ่อบำบัดน้ำทิ้งก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ** พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งภายหลังการบำบัดส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานน้ำทิ้งสำหรับอาคารประเภท ก. ยกเว้น ค่าปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ในเดือนกรกฎาคม ไม่อยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด

3) **การกำจัดกากตะกอนและการกำจัดไขมัน** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

4) **คุณภาพน้ำผิวดินในแหล่งรองรับน้ำทิ้ง**

ดำเนินการตรวจวัดจำนวน 3 จุด ได้แก่ บริเวณต้นคลองก่อนถึงจุดระบายน้ำทิ้ง บริเวณจุดที่รับน้ำทิ้งจากโครงการ (จุดระบาย) และบริเวณท้ายคลองหลังจุดระบายน้ำทิ้งของคลองวัฒนา โดยผลการตรวจวัด ทั้ง 3 จุด พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐานคุณภาพน้ำในแหล่งน้ำผิวดินประเภทที่ 4 เนื่องจากคลองวัฒนาเป็นแหล่งรองรับน้ำเสียและนำทิ้งจากหลายแห่ง โดยดัชนีตรวจวัดที่ไม่เป็นไปตามมาตรฐาน ได้แก่ ค่าออกซิเจนที่ละลายในน้ำ (DO) บริเวณท้ายคลองเทียบกับจุดระบาย บีโอดี (BOD) และแอมโมเนีย-ไนโตรเจน ($\text{NH}_3\text{-N}$) มีค่าไม่เป็นไปตามมาตรฐาน

5) **ตรวจสอบระบบน้ำประปาและถังสำรองน้ำใช้** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

6) **การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

7) **การจัดการมูลฝอย** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

8) **การคมนาคมขนส่ง** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

9) **การป้องกันอัคคีภัย** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

10) **สุนทรียภาพ** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

11) **คุณค่าคุณภาพชีวิตเศรษฐกิจและสังคม** พบว่า โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด

4.3 ข้อเสนอแนะ

1) จากผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำในเดือนมกราคม-ธันวาคม 2568 พบว่าคุณภาพน้ำของโครงการโดยเฉพาะค่าบีโอดี (BOD) ปริมาณของแข็งแขวนลอยทั้งหมด (TSS) ค่าซัลไฟด์ (Sulfide) ปริมาณแบคทีเรียกลุ่มโคลิฟอร์มทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) และปริมาณแบคทีเรียกลุ่มฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform Bacteria) ยังมีบางเดือนที่เกินค่ามาตรฐาน ดังนั้น โครงการควรจัดหาที่ปรึกษาหรือผู้เชี่ยวชาญ ดูและระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียให้ผ่านเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดต่อเนื่องตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

2) โครงการควรปรับปรุงพื้นที่จุดรวมพล หรือปรับเปลี่ยนตำแหน่งจุดรวมพลให้สามารถรวมพลได้อย่างสะดวกและสามารถอพยพออกจากโครงการได้อย่างรวดเร็วกรณีเกิดเหตุเพลิงไหม้

3) โครงการต้องดำเนินการล้างถังเก็บน้ำสำรองเมื่อครบกำหนด ทุก 6 เดือน

4) จากการสำรวจพื้นที่โครงการ พบว่า ถังมูลฝอยแยกประเภทมีการสลับสักัน จึงขอให้ทางโครงการปรับสีของถังมูลฝอยให้ตรงกับแต่ละประเภทของถัง โดยถังมูลฝอยสีเขียวสำหรับถังมูลฝอยอินทรีย์ ถังมูลฝอยสีเหลืองสำหรับถังมูลฝอยรีไซเคิล และถังมูลฝอยสีน้ำเงินสำหรับถังมูลฝอยทั่วไป

5) โครงการต้องจัดให้มีผู้ที่ได้รับใบอนุญาตเป็นผู้ควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย ทำหน้าที่เป็นผู้ควบคุมตรวจสอบ และบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย รวมทั้งจัดทำรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียตามแบบ ทส. 1 และทส.2

4.4 สรุปผลภาพรวม

จากการดำเนินงานของโครงการที่ผ่านมา พบว่า โครงการมีการปฏิบัติตามมาตรการฯ อย่างเคร่งครัดตลอดมา ใส่ใจในการดูแลสิ่งแวดล้อม รับผิดชอบต่อสังคมส่วนรวม มีมาตรการในการอนุรักษ์พลังงานโดยใช้พลังงานจากแสงอาทิตย์ และมีการรับฟังข้อเสนอแนะความเห็นของผู้ใช้บริการ อย่างไรก็ตาม โครงการควรเพิ่มเติมการกำกับดูแลคุณภาพน้ำทิ้งภายหลังบำบัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานตลอดระยะดำเนินการ เพื่อความครบถ้วนสมบูรณ์และส่งผลดีต่อสภาพแวดล้อมภายในโครงการและสิ่งแวดล้อมในภาพรวมต่อไป